

Projekt

przejęcia wodociągu pod drogą wojewódzką nr 607
metodą przewiertu sterowanego

Miejscowość: Borowy Młyn
Gmina: Ryjewo
Powiat: Kwidzyn
Województwo: Pomorskie

**POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)**

**Niniejszy projekt budowlany oraz projekt zagospodarowania
terenu stanowi integralną część decyzji**

**Z dnia: 05.01.2012
Nr: WI-II.7840.598.2.20M.B5**

z up. Wojewody Pomorskiego

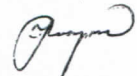
Inwestor:

Arch. Adam Madejski
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Urząd Gminy w Ryjewie
62-420 Ryjewo
ul. Lipowa 1

Opracował:

mgr inż. Janusz Rogacewicz
uprawniony projektant i kierownik budowy
w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnych
Nr 310/EI/80, Nr 727/EI/83



Luty 1011 r.

Spis treści

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
5. Analiza warunków
6. Decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
7. BIOZ
8. Oświadczenie
9. Zaświadczenie
10. Uprawnienia
11. Uzgodnienie ZUT
12. Rysunki
 - 12.1. Lokalizacja przewiertu
 - 12.2. Przekrój przewiertu

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)

Opis techniczny

do projektu przejścia wodociągu pod drogą wojewódzką nr 607w miejscowości
Borowy Młyn

I. Dane ogólne:

1.1. Nazwa inwestycji:

Lokalny wodociąg wiejski wraz z przyłączami w miejscowości Borowy Młyn w gminie Ryjewo w powiecie Kwidzyn

1.2. Inwestor:

Urząd Gminy Ryjewo
w Ryjewie
ul. Lipowa 1

1.2. Podstawa opracowania

1.2.1. Zlecenie inwestora

1.2.2. Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1: 1000

1.2.3. Dane wyjściowe do projektu ustalone ustnie

1.2.4. Wizja lokalna

Polskie Normy i obowiązujące przepisy

2, Cel i zakres opracowania:

Celem niniejszego opracowania jest wybudowanie wodociągu wiejskiego wraz z przyłączami w miejscowości Borowy Młyn w gminie Ryjewo.

Zakresem swym dokumentacja obejmuje tylko fragment opracowania dotyczący przejścia wodociągu pod drogą wojewódzką nr 607

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja przewiertu:

Projektowany przewiert znajduje się w miejscowości Borowy Młyn

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)

3.2. Opis stanu istniejącego:

Zaprojektowano przejście wodociągu pod drogą w miejscowości Borowy Młyn. Jest to droga wojewódzka nr 607 łącząca Sztumską Wieś z gminą Ryjewem. Przewiert został zlokalizowany w Borowym Młynie przy działce nr 55 na której znajduje się zabudowanie gospodarcze. Przewiert zlokalizowano 15 m od budynku mieszkalnego. Początek przewiertu znajduje się po stronie istniejącego zabudowania. Teren lekko opada w kierunku drogi. Nawierzchnia drogi jest asfaltowa. Pobocze po drugiej stronie wynosi około 3. i lekko opada. Za poboczem znajduje się skarpa. Za skarpą teren w dalszym ciągu lekko opada.

4. Proponowane rozwiązanie projektowe.

Proponuje się przejście pod drogą wodociągu metodą przewiertu sterowanego. Rura wodociągowa PE 0 110 mm będzie umieszczona w rurze osłonowej o średnicy 150 mm. Nachylenie rurociągu projektuje 130 promil. Takie pochylenie podyktowane jest koniecznością przykrycia wodociągu warstwą 1,6 m ziemi ze względu na przemarzanie. Przewiduje się długość przewiert 26 m.

5. Rzędne podane w projekcie oparte są na rzędnych państwowych

mgr inż. Janusz Rogacewicz
uprawniony projektant i kierownik budowy
w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnych
Nr 310/EI/80, Nr 727/EI/88



POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717; zmiany z 2004r.: Dz. U. Nr 6 poz. 41, Dz. U. Nr 141 poz. 1492; zmiany z 2005r.: Dz. U. Nr 113, poz. 954, Dz. U. Nr 130, poz. 1087; zmiany z 2006r.: Dz. U. Nr 45, poz. 319, Dz. U. Nr 225, poz. 1635; zmiana z 2007r.: Dz. U. Nr 127, poz. 880; zmiany z 2008r.: Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Dz. U. Nr 201, poz. 1237, Dz. U. Nr 220, poz. 1413; zmiany z 2010r.: Dz. U. Nr 24, poz. 124, Dz. U. Nr 75, poz. 474, Dz. U. Nr 106, poz. 675, Dz. U. Nr 119, poz. 804, Dz. U. Nr 149, poz. 996, Dz. U. Nr 155, poz. 1043, Dz. U. Nr 130, poz. 871; zmiana z 2011r.: Dz. U. Nr 32, poz. 159) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2011r. złożonego przez **Gminę Ryjewo**, z siedzibą w Ryjewie, przy **ul. Lipowej 1**

oraz po przeprowadzeniu postępowania wymaganego art. 53 ust. 1 ustawy jw.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

na terenie położonym w miejscowości **Borowy Młyn**

dz. geod. nr: 13, 15, 44/3, 31, 25/1, 181, 41, 39/2, 180/2, 96, 38, 42/1, 36/1, 35,

34, 43, 33, 29, 180/3, 44/4, 53, 44/2, 44/1, 54/1, 51, 49, 54/4, 54/3, 55,

62, 89, 88/1, 88/2, 84, 83/2, 83/12, 79/1, 82, 87, 83/8 – obręb 0003 Borowy Młyn

na terenie położonym w miejscowości **Pulkowice**

dz. geod. nr: 38, 37, 47, 45, 44, 43, 36, 35/1, 35/2, 32/2, 51, 29/2,

26/3, 26/5, 26/6, 20/1, 33, 34, 6/3, 6/1, 8/2, 8/1, 6/2, 3/1, 3/2, 1, 2 – obręb 0007 Pulkowice

oraz na terenie położonym w miejscowości **Straszewo**

dz. geod. nr: 23, 24, 25/33, 30/6 – obręb 0008 Straszewo

Gmina Ryjewo, powiat kwidzyński, woj. pomorskie

1. Rodzaj inwestycji:

budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami i urządzeniami wodociągowymi

rodzaj zabudowy: *obiekt infrastruktury technicznej*

cel publiczny: *budowa publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę*

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) linia zabudowy: *nie dotyczy,*

2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki (terenu) – *nie dotyczy,*
w tym udział powierzchni biologicznie czynnej: *nie ustala się,*

3) szerokość elewacji frontowej: *nie dotyczy,*

4) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: *nie dotyczy,*

5) wysokość głównej kalenicy: *nie dotyczy,*

6) geometria dachu, w tym kąt nachylenia połaci, układ połaci dachowych: *nie dotyczy,*

7) szczególne wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: *nie dotyczy,*

3. Wymagania w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) zgodnie z decyzją z dnia 4 sierpnia 2011r. Wójta Gminy Ryjewo sygn. ROŚ 7622.5.5.2011 umarzającą postępowanie w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wnioskowana inwestycja **nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,**

2) przy projektowaniu uwzględnić zachowanie istniejącej zieleni; w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem należy uzyskać stosowne zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów na zasadach określonych w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.),

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz

(Rogacewicz)

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 2/2
80-810 GDAŃSK
(56)

4. Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych :

- 1) planowane zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych, przez które przebiega, na cele nierolnicze i nieleśne,
- 2) grunty rolne wymagające uzyskania od Starosty Powiatu Kwidzyńskiego decyzji na nietrwale wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, na czas wykonywania inwestycji:

dz. geod. położone w obrębie 0003 Borowy Młyn:

nr 13 – RVI,	nr 36/1 – B-RVI, RVI	nr 54/4 – S-RIVb, B-RIVb, RIVb
nr 38 – RIVb,	nr 35 – B-RIVa,	nr 54/3 – RIVb, RV,
nr 39/2 – RIVb,	nr 34 – B-RIVa,	nr 55 – RV,
nr 33 – B-RIVb,	nr 53 – RV,	nr 88/1 – RV,
nr 43 – RVI, B-RIVa,	nr 54/1 – RIVb,	nr 88/2 – RVI,
nr 42/1 – RVI,	nr 49 – B-RV,	nr 87 – RV, B-RV,
nr 83/12 – RV,	nr 82 – PsIV, B-RVI,	nr 96 – RVI,
nr 89 – RVI,		

dz. geod. położone w obrębie 0007 Pułkowice:

nr 37 – RIIIa, B-RIIIa, RIVa,	nr 32/2 – RIIIa, RIIIb, B-RIIIa,	nr 6/3 – B-RIIIa,
nr 36 – RIVa,	nr 51 – PsII, PsIII, B-PsIII, ŁIII,	nr 3/1 – B-RIIIa, RIIIa
nr 35/1 – RIVa, RIIIa,	nr 29/2 – ŁIII, B-RIIIa, RIIIa,	nr 1 – RIIIa, RIVb, B-RIVb
nr 35/2 – RIIIa, RII, B-RIIIa,	nr 26/3 – RIIIa,	nr 2 – B-RIIIa,
nr 47 – PsIII, RIIIa, B-RIIIa,	nr 26/5 – RIIIa,	nr 6/1 – B-RIIIa,
nr 45 – PsIII, ŁIV, RIVa, B-PsIII,	nr 26/6 – B-RIIIa, B-IIIb	nr 8/1 – B-RIIIa,
nr 44 – ŁIV, RIVa,	nr 33 – B-RIIIa,	nr 3/2 – RIIIa, RIVb, B-RIIIa, ŁIII
nr 43 – RIVa, N, PsIV, B-PsIV	nr 34 – B-RIIIa,	

dz. geod. położone w obrębie 0008 Straszewo:

nr 25/33 – RIIIb, RIVa, B-RIIIb, N,
nr 30/6 – RIIIb

- 3) grunty leśne wymagające uzyskania od Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku decyzji na nietrwale wyłączeni gruntów leśnych z produkcji leśnej, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, na czas wykonywania inwestycji:

dz. geod. położone w obrębie 0003 Borowy Młyn:

nr 181 – Ls,
nr 182/2 – Ls,

5. Wymagania dot. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

6. Wymagania wynikające z pozostałych przepisów odrębnych:

przy sporządzaniu projektu budowlanego spełnić wymagania określone w obowiązujących normach i przepisach odrębnych, a w szczególności w:

- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami),
- rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 1998r. Nr 126, poz. 839),
- ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. nr 92, poz. 880, ze zm.)
- ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. nr 16 z 2007 r. poz.94 z późniejszymi zmianami.)w trybie Art.53 i 57.
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. 153 z dnia 22 sierpnia 2004, poz. 955),
- inwestycja projektowana powinna spełniać wymogi określone w Zarządzeniu nr 36/2011 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 15.09.2011r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz

POMORSKI URZĄD WOSPOWODZI
w GDAŃSKU
ul. Skopowa 2/27
80-810 GDAŃSK
(56)

- kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu rozwiązać w uzgodnieniu i na zasadach określonych przez odpowiednich gestorów sieci.

7. Warunki obsługi komunikacyjnej:

- 1) planowane zamierzenie inwestycyjne przecina pasy drogowe:
 - drogi wojewódzkiej nr 607 (dz. geod. nr 62 obr. 0003 Borowy Młyn),
 - drogi powiatowej nr 3144 (dz. geod. nr 20/1 obr. 0007 Pułkowice) i nr 3241 (dz. geod. nr 24 obr. 0008 Straszewo),
 - dróg gminnych (dz. geod. nr 15, 31, 29, 41, 51, 25/1, 84, 83/2, 79/1 obr. 0003 Borowy Młyn; nr 38, 35/1 obr. 0007 Pułkowice; nr 23 obr. 0008 Straszewo),
- 2) sposób przejścia przez ww. drogi należy uzgodnić z odpowiednimi zarządcami dróg publicznych,

8. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę: stanowi przedmiot decyzji,
- 2) odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
- 3) zasilanie w energię elektryczną: nie dotyczy,
- 4) sposób ogrzewania: nie dotyczy,
- 5) gospodarka odpadami: nie dotyczy,

9. Wymagania dot. interesu osób trzecich:

- 1) dostęp do drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej: wnioskowana inwestycja nie pozbawia działek sąsiednich dostępu do drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2) dostęp światła dziennego: nie dotyczy,
- 3) oddziaływanie wnioskowanej inwestycji pod kątem uciążliwości i zanieczyszczeń: nie dotyczy,
- 4) zgrupowanie miejsc parkingowych: nie dotyczy.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji: wg Załącznika nr 1 do decyzji.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest decyzją upoważniającą do podjęcia realizacji inwestycji, ale stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę.

UZASADNIENIE PRAWNE

Według art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Ustalenia decyzji oparte są w szczególności na następujących przepisach:

- ad. pkt 1 decyzji: art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 6 poz. 543, ze zmianami),
- ad. pkt 3 ppkt 1 decyzji: art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227),
- ad. pkt 4 ppkt 2 i 3 decyzji: art. 4 pkt 13, art. 11 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 121 poz. 1266, ze zmianami);

Zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji uzgodniono z właściwymi organami.

INFORMACJE

1. Zgodnie z art. 127 § 2 oraz z art. 129 § 1 i § 2 Kpa od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Ryjewo w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz

**POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W GDAŃSKU
ul. Główna 21/27
80-810 GDAŃSK**

- to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o p. i z. p.).
3. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio (art. 53 ust. 7 ustawy o p. i z. p.).
 4. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia (art. 53 ust. 8 ustawy o p. i z. p.).
 5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o p. i z. p.).
 6. Dokumentacja postępowania w sprawie wydania decyzji:
 - 1) wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - 2) dokumentacja postępowania administracyjnego;
 - 3) analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego;
 - 4) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - 5) uzgodnienia projektu decyzji z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Projekt decyzji przygotowali:

*mgr inż. arch. Mirosław Góralski
(Pomorska Okręgowa Izba Architektów, nr rej. PO-0671)
mgr inż. arch. Elżbieta Wietecha*



W O T
[Signature]
mgr Józef Gutowski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1: część graficzna decyzji, obręb 0003 Borowy Młyn,
2. Załącznik nr 2: część graficzna decyzji, obręb 0007 Pułkowice i 0008 Straszewo, ARK 1 – 3.

Otrzymują:

1.A/a.

Do wiadomości:

1. Kochanowska Irena, Borowy Młyn 13, 82-420 Ryjewo,
2. Żarczyńska Zofia, Borowy Młyn 11, 82-420 Ryjewo,
3. Szablicki Tadeusz, Borowy Młyn 10, 82-420 Ryjewo,
4. Perczak Danuta, Borowy Młyn 19, 82-420 Ryjewo,
5. Perczak Andrzej, Borowy Młyn 19, 82-420 Ryjewo,
6. Luterek Krzysztof, Os. Sierakowskich 21A/4, 82-400 Sztum,
7. Grzelak Dorota i Dariusz, Borowy Młyn 16, 82-420 Ryjewo,
8. Kawacińscy Janusz i Stanisława, Os. Sierakowskich 3A/8, 82-400 Sztum,
9. Pietrzak Marek i Grażyna, Borowy Młyn 15 A, 82-420 Ryjewo,
10. Garbowski Bronisław i Bożena, Os. Sierakowskich 19A/1, 82-400 Sztum,
11. Szymański Tadeusz, Borowy Młyn 7, 82-420 Ryjewo,
12. Nawrocka Anna, ul. Grunwaldzka 87, 82-420 Ryjewo,
13. Nawrocka Zofia, Borowy Młyn 6, 82-420 Ryjewo,
14. Nawrocki Roman, Borowy Młyn 6, 82-420 Ryjewo,
15. Przedsiębiorstwo H.P. „Modex”, ul. Sztumska 14, 82-500 Kwidzyn,
16. Robaczewscy Lech i Jadwiga, ul. Połomskiego 4/27, 82-500 Kwidzyn,
17. Bartnicki Ryszard, Borowy Młyn 3/2, 82-420 Ryjewo,

**POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)**

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz

[Signature]

18. Bartnicki Renata, Borowy Młyn 3/2, 82-420 Ryjewo,
19. Jędrzejewski Włodzimierz i Lidia, Borowy Młyn 3/4, 82-420 Ryjewo,
20. Pociask Beata, Borowy Młyn 3/3, 82-420 Ryjewo,
21. Węgiec Teresa, Borowy Młyn 3, 82-420 Ryjewo,
22. Stasińscy Zbigniew i Zdzisława, Borowy Młyn 5, 82-420 Ryjewo,
23. Strąg Jacek Ireneusz, Borowy Młyn 4, 82-420 Ryjewo,
24. Omieczńska Wioletta, Pułkowice 4, 82-420 Ryjewo,
25. Omieczński Wojciech, Pułkowice 4, 82-420 Ryjewo,
26. Wiśniewski Wojciech, Nowa Wieś 86, 82-400 Sztum,
27. Sosnowscy Henryk i Maria, Pułkowice 8, 82-420 Ryjewo,
28. Dąbrowska Joanna, Pułkowice 5, 82-420 Ryjewo,
29. Garbowski Andrzej, Pułkowice 2, 82-420 Ryjewo,
30. Sosnowscy Albin i Teresa, Pułkowice 7, 82-420 Ryjewo,
31. Majewski Leonard, Pułkowice 13, 82-420 Ryjewo,
32. Fiederich Jadwiga, Pułkowice 22, 82-420 Ryjewo,
33. Fiederich Jan, Pułkowice 22, 82-420 Ryjewo,
34. Kwella Krzysztof, Pułkowice 11, 82-420 Ryjewo,
35. Pałucki Marek, Pułkowice 10, 82-420 Ryjewo,
36. Pałucki Eugeniusz, Pułkowice 10, 82-420 Ryjewo,
37. Ścisłowska Irena, Straszewo 49, 82-420 Ryjewo,
38. Gołębek Estera, Postolin 110, 82-400 Sztum,
39. Preuss Roman i Maria, Pułkowice 21, 82-420 Ryjewo,
40. Falkowscy Rafał i Ewa, Pułkowice 14, 82-420 Ryjewo,
41. Ścisłowska Alicja, Pułkowice 18, 82-420 Ryjewo,
42. Ziółkowska Elżbieta, Pułkowice 16, 82-420 Ryjewo,
43. Wiśniewska Ewa, Nowa Wieś 86, 82-400 Sztum,
44. Starostwo Powiatowe Kwidzyn, ul. Kościuszki 29 b, 82-500 Kwidzyn,
45. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11 A, 80-778 Gdańsk,
46. PKP S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z/s w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia.
47. Preuss Alfred i Katarzyna, Pułkowice 19, 82-420 Ryjewo.
48. Spółka z o.o. „Watkowice”, Watkowice, 82-420 Ryjewo,
49. Tatarczuk Ireneusz i Hanna, ul. Stoczniowców 11/2, Rumia,
50. Donajska Urszula i Bolesław, Borowy Młyn 8, 82-420 Ryjewo,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)

ANALIZA UWARUNKOWAŃ

do DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO dla terenu położonego w Borowym Młynie, na działkach o numerach geodezyjnych działka nr 13, 15, 44/3, 31, 25/1, 181, 41, 39/2, 180/2, 96, 38, 42/1, 36/1, 35, 34, 43, 33, 29, 180/3, 24, 23, 44/4, 53, 44/2, 44/1, 54/1, 51, 49, 54/4, 54/3, 55, 62, 89, 88/1, 88/2, 84, 83/2, 83/8, 83/12, 79/1, 82, 87 - obręb 003 Borowy Młyn, dla terenu położonego w Pułkowicach na działkach o numerach geodezyjnych 38, 37, 47, 45, 44, 43, 36, 35/1, 35/2, 32/2, 51, 29/2, 26/3, 26/5, 26/6, 20/1, 33, 34, 6/3, 6/1, 8/2, 8/1, 6/2, 3/1, 3/2, 1, 2 - obręb 0007 Pułkowice, dla terenu położonego w Straszewie działki o numerach 23, 24, 25/33, 30/6 - obręb 0008 - Straszewo dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz przyłączami i urządzeniami wodociagowymi.

(art. 53 ust 3 ustawy o p. i z. p., Rozp. M. I. z dn. 26.08.2003. - Dz. U. z 2003 r. nr 164 poz. 1589)

1. **Obowiązek sporządzenia MPZP:** nie dotyczy wnioskowanej inwestycji (art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy o p. i z. p., art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, art. 53 prawa geologicznego i górniczego oraz „Studium ... gminy”).
2. **Dostęp do drogi publicznej:** nie dotyczy - przedmiotem wniosku jest budowa sieci wodociągowej wraz z urządzeniami i przyłączami.
3. **Uzbrojenie terenu:** z istniejących urządzeń.
4. **Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:** Inwestycja nie spowoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych. Na okres wykonywania inwestycji należy uzyskać decyzję zezwalającą na czasowe wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej. Działki o numerach geodezyjnych 181, 180/2 - obręb 003 Borowy Młyn stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych)
5. **Warunki wynikające z przepisów odrębnych (art. 53 ust. 3 pkt 1):**
 - 1) warunki wynikające z przepisów o ochronie środowiska: zgodnie z postanowieniem Wójta Gminy Ryjewo z dnia 04.08.2011r. ROŚ.6220.5.4.2011 w sprawie braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz decyzją z dnia 4 sierpnia 2011r. ROŚ 7622.5.5.2011 w sprawie umorzenia postępowania w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji planowane przedsięwzięcie nie wymaga obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ inwestycja nie zalicza się do: 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 2) warunki wynikające z przepisów o ochronie przyrody: część działek na terenie Borowego Młyna znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Białej Góry
 - 3) warunki wynikające z przepisów o ochronie dóbr kultury: nie dotyczy
 - 4) warunki wynikające z przepisów prawa wodnego: nie dotyczy;
 - 5) warunki wynikające z innych przepisów (w tym z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4 i 5): nie dotyczy.
6. **Stan prawny terenu (art. 53 ust. 3 pkt 2):** projektowana inwestycja (budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami i urządzeniami wodociagowymi) przechodzi przez grunty osób fizycznych i prawnych, Gminy Ryjewo, Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, Skarbu Państwa, których użytkownikiem wieczystym są Polskie Koleje

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz Rogacewicz



ROZKAZ PRZEWODZĄCY
 31.08.2011
 80-810 (56)
 21/27
 DĄBSKI
 DĄBSKI

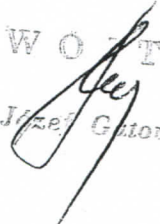
Państwowe. Inwestycja przebiega przez drogi gminne, drogi powiatowe nr 3241 i 3144 oraz drogę wojewódzką nr 602.

7. Stan faktyczny terenu (art. 53 ust. 3 pkt 2): projektowany wodociąg przebiega przez tereny upraw rolnych, tereny leśne, działki zabudowane, drogi gminne, drogę wojewódzką, tereny kolejowe
8. Sąsiedztwo/Obszar analizowany (§ 3 Rozp. M.I. z dnia 26.08.2003, Dz.U. Nr 164 poz.1588):
 - 1) przedmiot wniosku nie mieści się w zakresie objętym przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie ustalania wymagań dla nowej zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1588) – jest to inwestycja infrastruktury technicznej (art.61 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
 - 2) na skutek uwarunkowań wymienionych powyżej nie ma podstawy do wyznaczenia „obszaru analizowanego”, do niniejszej analizy nie załącza się więc rysunku „obszar analizowany”.

Analizę sporządziła



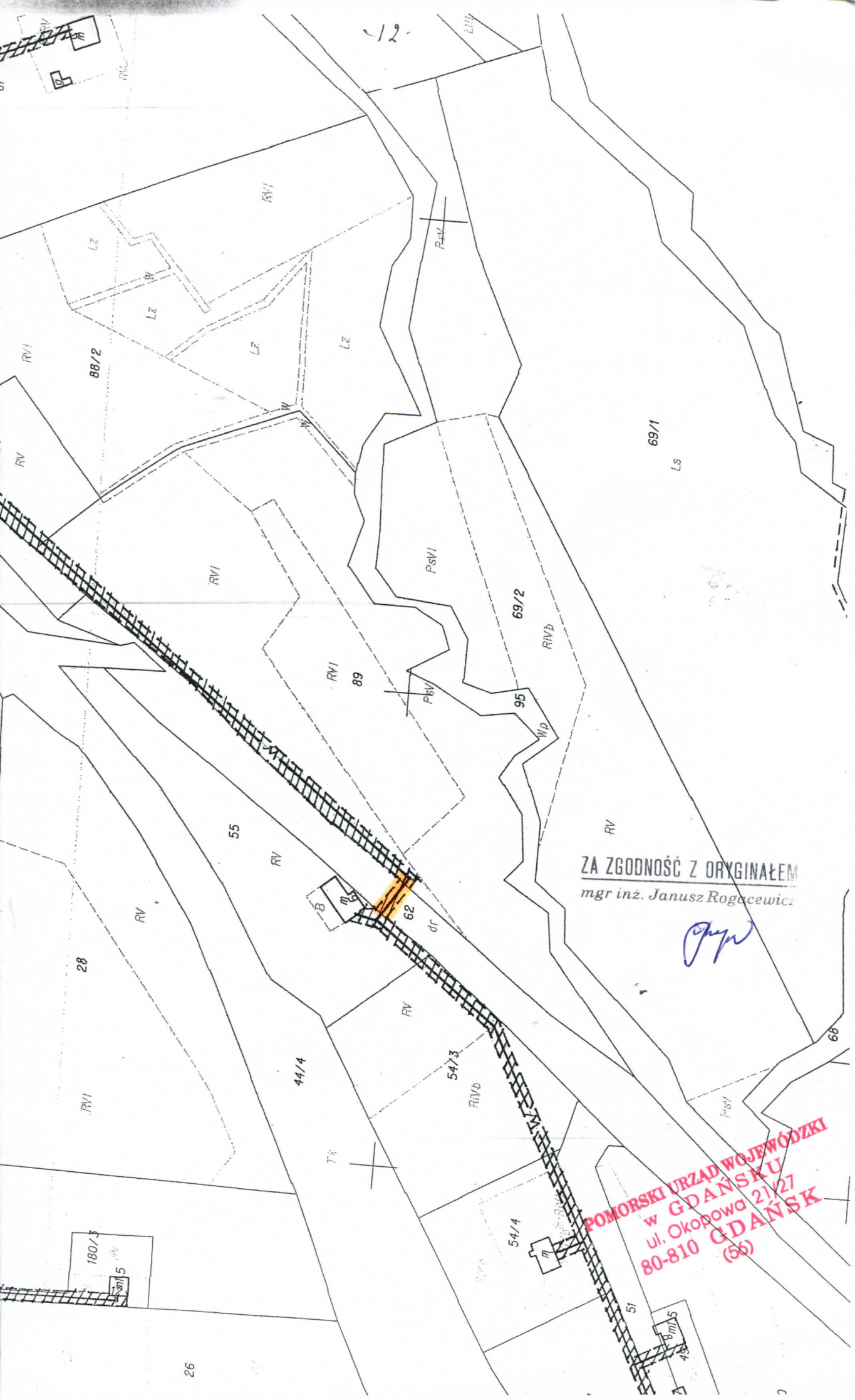
W O T
mgr Józef Gatowski



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Janusz Rogacewicz



POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(56)

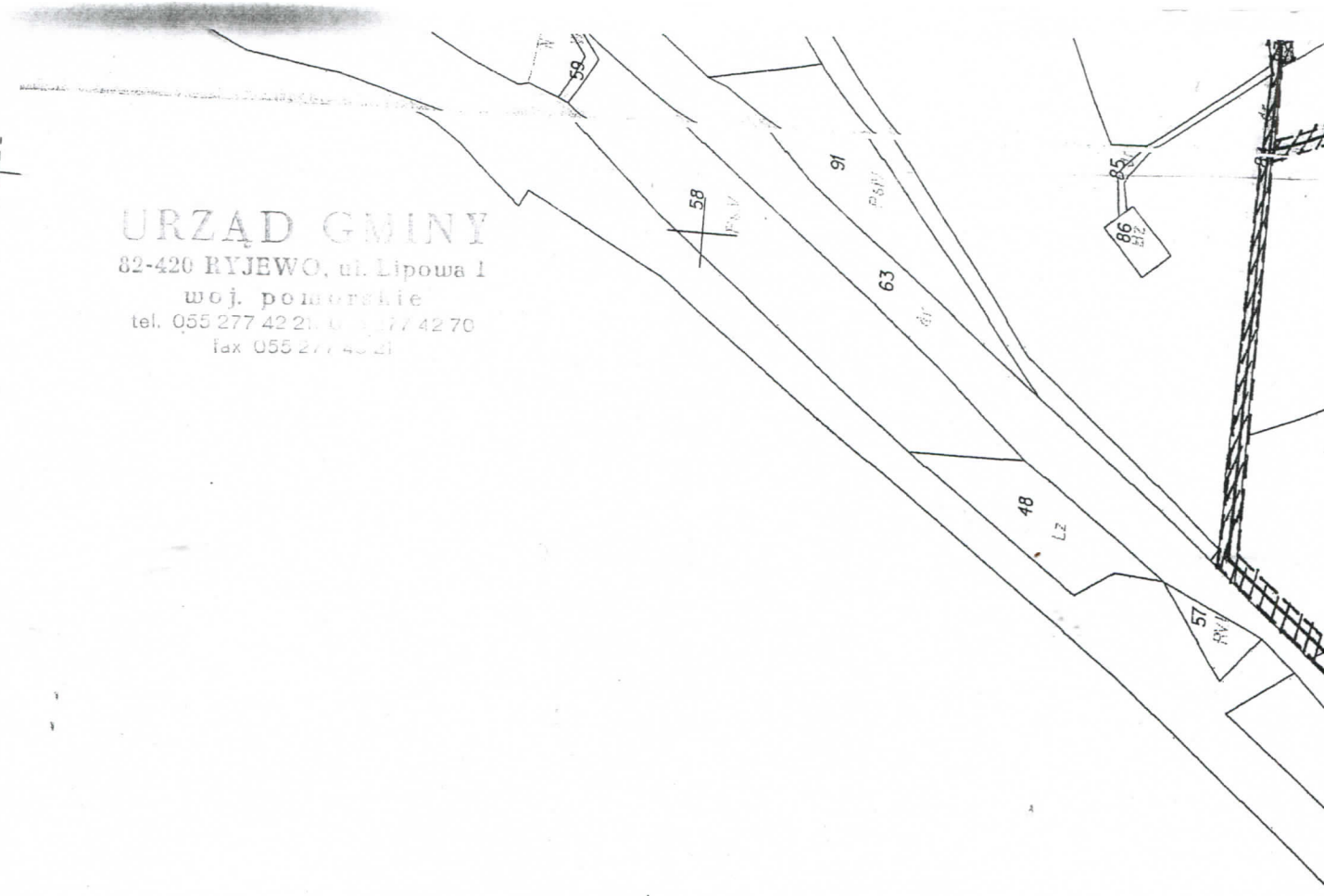


ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 mgr inż. Janusz Rogacewicz

[Handwritten signature]

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 w GDAŃSKU
 ul. Okopowa 21/27
 80-810 GDAŃSK
 (56)

URZĄD GMINY
82-426 RYJEWÓ, ul. Lipowa 1
woj. pomorskie
tel. 055 277 42 21, 055 277 42 70
fax 055 277 43 21



180/2

L5



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w GDAŃSKU

80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A

Sekretariat tel./fax. (0 58) 320-20-25, tel. (0 58) 320-20-28; NIP 583-25-90-397; Regon: 191687276

ZDW-5/as/542/150/607/2011

Gdańsk, dnia 7 lutego 2011 r.

POLECONY
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jt. Dz.U. Nr 19 z 2007 r. poz. 115 ze zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt. Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku „doc” Projektowanie i nadzory budowlane, Janusz Rogacewicz, ul. Suwalska 74, 82-300 Elbląg, Inwestor: Urząd Gminy Ryjewo, ul. Lipowa 1, 62-420 Ryjewo,

I. Zezwalam

na umieszczenie w pasie drogi wojewódzkiej nr 607 Gurcz – Janowiec – Ryjewo – Sztumska Wieś urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z **Projektem wodociągu pod drogą wojewódzką nr 607 metodą przewiertu sterowanego w miejscowości Borowy Młyn, gmina Ryjewo**, tj. jednego przejścia poprzecznego pod drogą, pod następującymi warunkami:

1. wykonania przejścia poprzecznego z zastosowaniem metody bez naruszania konstrukcji jezdni, w rurach ochronnych na całej długości przejść w pasie drogowym,
2. planowania robót w sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).

Opieczętowany przez ZDW projekt – zał. nr 1÷2 stanowi graficzną część rozstrzygnięcia

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, odstępuję od uzasadnienia Decyzji.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadaniu praw dysponowania częścią gruntu pasa drogowego (w zakresie wynikającym z uzgodnionego Projektu) na cele budowlane.
2. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem określonym w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie, ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum, tel. (55) 277 24 83.
3. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego Kierownik RDW określi szczegóły wykonawstwa robót oraz **wysokość opłaty corocznej za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas robót**, zgodnie z Uchwałą Nr 386/XXV/04 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 19 lipca 2004 r.

POMOCEK ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w GDAŃSKU
80-530-20-25

w sprawie ustalania wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wojewódzkich województwa pomorskiego. **Kierownik RDW może odmówić udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego** jeżeli realizacja robót nie będzie zaplanowana w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu pojazdów oraz ruchu pieszych oraz w terminach umożliwiającym uporządkowanie placu budowy przed sezonem zimowym.

4. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót należy zatwierdzić w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, Departament Infrastruktury, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, po uprzednim zaopiniowaniu przez Wydział Ruchu Drogowego, KWP, ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk oraz Rejonie Dróg Wojewódzkich w Sztumie. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 607.

Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Pouczenie

Od niniejszej Decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, za pośrednictwem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Pomorskiego.

Z up. Zarządu Województwa Pomorskiego
inż. Zdzisław Jabłoński
POWYBEKTOR
ZARZĄDU DRÓG WOJEWÓDZKICH W GDAŃSKU

Otrzymują:

1. „doc” Projektowanie i nadzory budowlane, Janusz Rogacewicz, ul. Suwalska 74, 82-300 Elbląg,
2. Urząd Gminy Ryjewo, ul. Lipowa 1, 62-420 Ryjewo,

Do wiadomości:

3. Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie,
4. a/a.

Sprawa zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. nr 225 poz. 1635).

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w GDAŃSKU
80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A
tel. 058 320 20 25, fax 058 32 64 98
Specjalista
Adam Skórka
mgr Adam Skórka

1. Administratorem danych jest Województwo Pomorskie, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, w imieniu, którego przetwarza dane osobowe Zarząd Dróg Wojewódzkich, 80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A.
2. Cel: Wydanie decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej wynikających z funkcji zarządcy dróg wojewódzkich. Dotyczy osoby występującej jako strony w postępowaniu administracyjnym.
3. Podstawa Prawna: Ustawa z dnia 21.03.1995 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. Nr 19 z 2007 r., poz. 115 ze zm.).
4. Dane będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
5. Każdej osobie przysługuje prawo do kontroli danych, które jej dotyczą zawartych w zbiorze danych.

KOPIA MAPY GEODETYCZNEJ

- 14 -




skala 1:1000

Objekt Borowy Młyn dz. 55/11

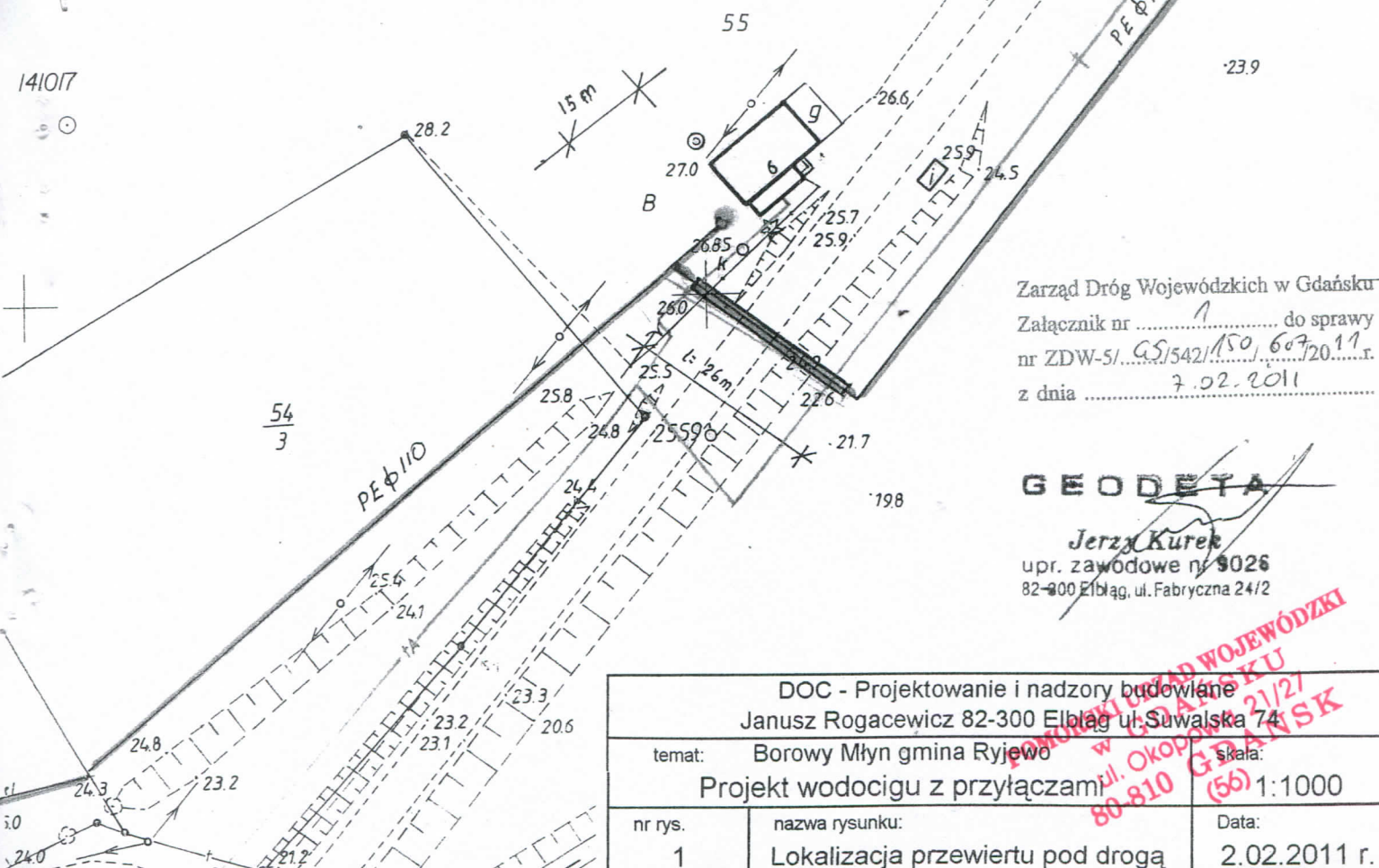
SEMIESTO LAT WIDZYNIE
 Powiatowy Instytut Budownictwa i Kartografii
 Potwierdzenie zgodności niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 30.01.2011 r. z ewidencjonowanym numerem 335.214.142
 NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH.
 K-m 03.02.2011 up. Starosty Powiat.
 (miejscowość i data) (podpis)

Mariusz Lewandowski
 GEODETA POWIATOWY

Oznaczenia

-  Trasa wodociągu PE ϕ 110
-  Przewiert-rura osłonowa ϕ 150 L= 26 m
-  Studnia pomiarowa

14107



Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
 Załącznik nr do sprawy
 nr ZDW-S/..... do sprawy
 nr ZDW-S/..... r.
 z dnia r.

GEODETA

Jerzy Kurek
 upr. zawodowe nr 9026
 82-400 Elbląg, ul. Fabryczna 24/2

DOC - Projektowanie i nadzory budowlane Janusz Rogacewicz 82-300 Elbląg ul. Suwalska 74		
temat:	Borowy Młyn gmina Ryjewo	skala:
Projekt wodociągu z przyłączami		1:1000
nr rys.	nazwa rysunku:	Data:
1	Lokalizacja przewiertu pod drogą	2.02.2011 r.
Projektant	mgr inż.. Janusz Rogacewicz	Podpis

POWIATOWY GEODETA WOJEWÓDZKI
 w GDAŃSKU
 ul. Okopna 21/21
 80-810 GDAŃSK
 (55) 1:1000