

**UCHWAŁA NR XXII/139/12
RADY GMINY RYJEWO**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568,z 2004r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203 , z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 , poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r .Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz.420 oraz z 2010 r. Nr. 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 106, poz. 675, art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.¹⁾ (Jednolity tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378) Rada Gminy Ryjewo uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości

1) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,54 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,51 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

2) od budowli - **2%** wartości,

3) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,86 zł** od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,

c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,37 zł** od 1 m² powierzchni,

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej,

2) budynki gospodarcze emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwa rolne na Skarb Państwa w zamian za emeryturę lub rentę.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XI/70/11 Rady Gminy Ryjewo z dnia 26 października 2011 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku oraz uchwała Nr XV/111/12 Rady Gminy Ryjewo z dnia 28 marca 2012r. w sprawie dokonania zmiany w treści uchwały Nr XI/70/11 Rady Gminy Ryjewo z dnia 26 października 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Ryjewo

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Zima