

**UCHWAŁA NR XXXVI/230/14
RADY GMINY RYJEWO**

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie dokonania zmian w treści załącznika do Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Ryjewo z dnia 12 marca 2008 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo na lata 2008-2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 6) i pkt. 9) lit. e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594, z późn. zm.) Rada Gminy Ryjewo uchwala, co następuje:

§ 1.

Dokonuje się zmian w treści załącznika do Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Ryjewo z dnia 12 marca 2008 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo na lata 2008-2015, zmienionego Uchwałą Nr XXIV/191/08 Rady Gminy Ryjewo z dnia 28 października 2008 roku, Uchwałą Nr XXVII/215/09 Rady Gminy Ryjewo z dnia 24 lutego 2009 roku, Uchwałą Nr XLIV/314/10 Rady Gminy Ryjewo z dnia 22 czerwca 2010 roku, Uchwałą Nr XLVII/330/10 z dnia 29 września 2010 roku oraz Uchwałą Nr VIII/51/11 z dnia 29 czerwca 2011 roku, wprowadza się poniższe zmiany:

1) w dziale o nazwie PLAN DZIAŁAŃ wprowadza się następujące zmiany:

a) do akapitu o treści „Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Ryjewo są:” dodaje się kolejne myślniki i następującą treść „- budowa placu zabaw; - Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie”.

b) dodaje się akapity o następujących treściach: „Zadanie mające na celu budowę nowego placu zabaw w Ryjewie, będzie służyło mieszkańcom Ryjewa i okolic. Jako miejsce placu zabaw wybrano działkę gminną usytuowaną w centrum wsi w bezpośredniej bliskości szkoły dla klas 0-3 oraz w niedalekiej odległości od przedszkola i kościoła. Plac zabaw będzie ogólnodostępny. Dzieci uczące się w nowym budynku szkolnym dla klas 0-3 będą mogły podczas przerw korzystać z placu zabaw. W ramach zadania zostaną posadowione elementy placu zabaw wraz z ogrodzeniem. Pod elementami placu zabaw zostanie ułożone bezpieczne podłoże, w celu zmniejszenia skutków upadku. Realizację zadania planuje się rozpocząć i zakończyć w roku 2015. Wydatki inwestycyjne zadania wyniosą około 180.000,00 złotych. Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013”; oraz „Zadanie dotyczące zagospodarowania terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie obejmuje swym zakresem wiele wątków inwestycyjnych. Zadanie wieloetapowe i w jego ramy wchodzi między innymi: budowa boiska do siatkówki i koszykówki, budowa boiska sportowego do piłki nożnej ze sztuczną

nawierzchnią i lampami hybrydowymi, budowa ciągu pieszego i drogi prowadzącej do boiska z płyt betonowych jak również zagospodarowanie części działki bezpośrednio od wschodu budynku (planuje się posadowienie wiaty dla mieszkańców w kształcie litery „L”, miejsca na ognisko, założenia zieleni, posadowienie ławek i koszy na śmieci oraz ułożenie wielokolorowej kostki polbrukowej). Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013.”

2) w dziale o nazwie KOSZT REALIZACJI ZADAŃ wprowadza się następujące zmiany:

a) W tabeli, w kolumnie o nazwie: „Lp.” po punkcie 21 dodaje się kolejne punkty o numeracji „22” i „23”,

b) w tabeli, w kolumnie o nazwie: „Rodzaj zadania” w wierszu o numeracji „22” wprowadza się następującą treść: „Budowa placu zabaw” natomiast w wierszu o numeracji „23” wprowadza się następującą treść: „Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie”.

c) w tabeli, w kolumnie o nazwie: „Łączny koszt” przy pozycji 22 wprowadza się następującą treść: „180.000,00” a przy pozycji 23 wprowadza się treść: „810.000,00”

3) w dziale o nazwie HARMONOGRAM REALIZACJI DZIAŁAŃ wprowadza się następujące zmiany:

a) w tabeli dopisuje się kolejne zadania: „Budowa placu zabaw” oraz „Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie”. Realizację zadań planuje się odpowiednio na rok 2015 i lata 2014-2015.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy


Kazimierz Zima

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/230/14

Rady Gminy Ryjewo

z dnia 27 maja 2014 r.



GMINA RYJEWO

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI RYJEWO

NA LATA 2008- 2015

(uaktualniony tekst)

Ryjewo 2008

SPIS TREŚCI

Wstęp

Wprowadzenie

Rys historyczny

Charakterystyka miejscowości

Planowane kierunki rozwoju

Analiza zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego

Analiza SWOT miejscowości Ryjewo

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

Plan działań

Koszt realizacji zadań

Harmonogram realizacji planowanych zadań

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Ryjewo przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Ryjewo.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:

a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,

b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,

2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;

3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;

4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;

5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;

6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Ryjewo to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2008 - 2015. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Ryjewo na lata 2007 – 2013 przyjęty uchwałą nr VIII/60/07 Rady Gminy Ryjewo z dnia 30 maja 2007 roku i Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Ryjewo do roku 2015 przyjęta uchwałą Rady Gminy nr VIII/134/08 Rady Gminy Ryjewo z dnia 12 marca 2008 roku.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwi efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.

2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.

3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.

4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiolowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

RYS HISTORYCZNY

Ryjewo (Rehhof) - Ślady osadnictwa sięgają czasów rzymskich. We wczesnych średniowieczu teren Ryjewa wchodził w system grodzisk obronnych Pomorzan. Po raz pierwszy nazwę Rehehof (Sarni Dwór) wymieniono w 1387 roku jako tzw. Mały Folwark wydzielony z zakonnego Urzędu Leśnego w Benowie i należący do ekonomii malborskiej (do 1472 roku). Późniejsze zapisy to Reyowo i Regoff (1565 roku) oraz Ryjow (1636 roku). w folwarku obok dużego dworu była owczarnia, stajnie i mały kościółek. Po 1466 roku Ryjewo należało przez 300 lat do woj. malborskiego w Prusach Królewskich. W 1576 roku Stefan Batory podczas wyprawy na zbuntowany Gdańsk nakazał wybudowanie odlewni kul działowych – hamerni, czyli kuźnicy. Na jej potrzeby wycięto wiele okolicznych lasów. Folwark był niszczone w czasie wojen polsko – krzyżackich i polsko – szwedzkich. Z wielkiego pożaru w 1622 roku ocalał tylko kościółek. Folwark odbudowano ok. 1641 roku i oddano w dzierżawę. Rozwój nastąpił dopiero po 1730 roku kiedy przejęła go rodzina Lehrwarck. Przełomowa dla tych ziem okazała się akcja osadzania przybyłych w 1742 roku z Holandii menonitów. W 1745 roku była to wieś emfiteutyczna, licząca 30 dymów (tak było też w 1789 roku na 48,5 ha). Prawdopodobnie większymi samodzielnymi osadami i gminami były graniczące z Ryjewem – Sarnowo (Rehheide) i Cegiełkowo (Zieglerhuben). W 1801 roku cały ten teren wyłączono z ekonomii malborskiej i podporządkowano urzędowi w Sztumie, a w 1818 roku wszedł – podobnie jak większość obszaru obecnej gminy – w skład nowo utworzonego powiatu sztumskiego. W XVII wieku powstał Urząd Leśny. W 1918 roku Ryjewo stało się siedzibą nadleśnictwa (Oberförsterei Rehhof), któremu podlegały leśnictwa dawnej Puszczy Sztumskiej od Brachlewa po Uśnice i Koniecwałd. W 1883 roku oddano do użytku kolej Malbork – Toruń. Powstała też

droga bita, co przyczyniło się do dalszego rozwoju wsi. Wreszcie w 1898 roku administracyjnie zjednoczono Ryjewo z Sarnowem – 74 ha (też nazwa Ryjewskie Pastwiska) i Cegielkowem – 254 ha. Czołowym ryjewskim przedsiębiorcom był Hermann Gresch, który przez 47 lat (1898 -1945) jako właściciel tartaku, cegielni i młyna parkowego, zatrudniał łącznie 250 – 300. Wykorzystując mikroklimat i wspaniałe lasy zaczęto budować uzdrowisko, w którym leczono choroby płucne. Na obecnym Słonecznym Wzgórzu (do 1914 roku) powstał dom lekarski, pawilony dla chorych i urzędników oraz stacja pomp. Wojna i zmiana granic spowodowała zawieszenie prac. W latach 1935 – 1945 w sanatorium był obóz pracy dla chłopców i dziewcząt z Hitlerjungend, czego pozostałością są drewniane baraki. W latach 1947 – 1965 istniało tu prewentorium przeciwgruźlicze dla dzieci, od 1965 roku zaś Dom Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze”, w którym przebywa 166 podopiecznych. Są tam nowoczesne gabinety specjalistyczne i świetnie prowadzone Warsztaty Terapii Zajęciowej. Ryjewo zawsze miało opinię wsi gospodarnej i porządnie utrzymanej o miejskim dość zwartym charakterze zabudowy, jednej z największych w Prusach Zachodnich. Niedaleko leśniczówki nad stawem o nazwie „Libella” istniało (do 1945 roku) piękne kąpielisko „Paradise” (Raj) oraz wspaniałe utrzymane ścieżki rowerowe.¹⁾

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Ryjewo posiada 36 ulic, jest jedną z 19 miejscowości oraz jednym z 12 sołectw wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Ryjewo. W skład sołectwa Ryjewo wchodzi wieś Mątki. Gmina Ryjewo położona jest w południowo – wschodniej części województwa pomorskiego, w północnej części powiatu kwidzyńskiego. Sołectwo jest umiejscowione w centralnej części gminy. Zajmuje powierzchnię 1.791,2735 ha, co stanowi 17,34 % powierzchni całej gminy. Gmina zajmuje powierzchnię 103,28 km², co stanowi 12,37% obszaru powiatu i 0,56 % powierzchni województwa pomorskiego.

¹⁾ Antoni Barganowski, Henryk Michalik: Przewodnik po Powiślu Powiat kwidzyński, Kwidzyn 2007, str. 141-142.



Gmina Ryjewo sąsiaduje z gminą Gniew, z Gminą Kwidzyn, z Gminą Mikołajki Pomorskie, z Gminą Prabuty oraz z Gminą Sztum.

PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Sołectwo Ryjewo ma szansę stać się miejscem estetycznym, wypoczynku dla jego mieszkańców. Ponadto Ryjewo ma być wsią gospodarną, przyjazną ekologicznie i atrakcyjną pod względem rekreacyjnym. Społeczeństwo dzięki dalszej współpracy i działaniu dla dobra wszystkich mieszkańców w przyszłości powinno osiągnąć wyższy stopień integracji. Naszym głównym zasobem jest atrakcyjność turystyczna sołectwa i w kierunku rozwoju tego waloru będziemy zmierzać.

ANALIZA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO

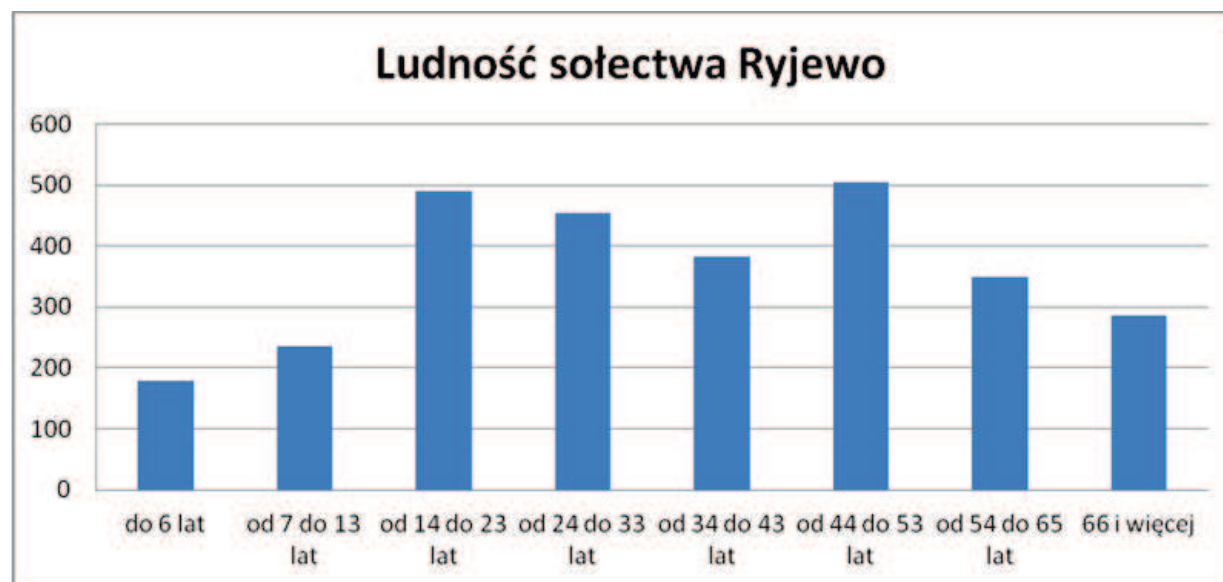
Wieś Ryjewo posiada sieć wodociągową i telekomunikacyjną oraz w większości terenu wsi sieć kanalizacyjną lecz nadal brakuje sieci gazowej i ciepłowniczej. Do końca 2007 roku we wsi Ryjewo wykonano 1 przydomową oczyszczalnię ścieków przy współudziale środków gminnych. Przez wieś Ryjewo przebiega asfaltowa droga wojewódzka Kwidzyn – Sztum, a przez Mątki droga krajowa Kwidzyn - Malbork. We wsi Ryjewo znajduje się budynek Urzędu Gminy, Zespół Szkół posiadający oddziały zerowe, podstawowe i gimnazjalne oraz salę sportową która jest chlubą szkoły. We wsi Ryjewo są 163 obiekty znajdujące się w ewidencji zabytków województwa pomorskiego. Przy głównej ulicy, przebiegającej przez środek wsi Ryjewo, umiejscowiony są 3 obiekty wpisane do rejestru zabytków. Jest nim zabytkowy budynek wybudowany w 1900 roku, dawna siedziba Pastora w której obecnie mieści się Przedszkole. Kościół p.w. bł. Michała Kozala wybudowany w 1895 roku niegdyś kościół ewangelicki, i drugi neogotycki kościół p.w. Świętej Rodziny i Przemienienia Pańskiego wybudowany w latach 1907 –

1909 obecnie Sanktuarium Świętej Rodziny. Do Sanktuarium rokrocznie zmierzają pielgrzymki z całej diecezji. Na terenie wsi znajduje się plac zabaw, boisko w lesie oraz Gminny Ośrodek Kultury w którym aktywizuje się ludność wiejska. Mamy stację PKP a co za tym idzie bezpośrednie połączenie kolejowe z Kwidzynem i Malborkiem, na tej samej trasie jeżdżą busy RYDWAN, które dowożą mieszkańców Ryjewa i okolic do pracy i szkoły. We wsi Ryjewo działa Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej, Poczta, Gminna Biblioteka Publiczna, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Zakład Budżetowy „Pomezania” wykonujący zadania z zakresu gospodarki komunalnej, Posterunek Policji, osiedle 3 bloków Spółdzielni Mieszkaniowej w Sztumie, bank, 2 apteki. Sołectwo Ryjewo ma wiele walorów turystycznych, duża ilość lasów, liczna ilość oczek wodnych, parkingów leśnych oraz leśne ścieżki rowerowe. W lasach sołectwa Ryjewo jest obfitość grzybów, jagód oraz zwierzyny łownej. W miejscowości Mątki w lesie jest jezioro z pomostem, parkingiem i miejscem na ognisko, to atrakcyjne miejsce skupia mieszkańców na imprezach integracyjnych.

W Ryjewie mieszka 2.839 osób (stan na dzień 31.12.2007 roku) a w Mątkach 42 osoby.

Struktura wieku w sołectwie Ryjewo: 0 – 6 lat – 178 osób, 7 – 13 lat – 236 osób, 14 – 23 lat – 490 osób, 24 – 33 lat – 455 osób, 34 - 43 lat - 382 osoby, 44 – 53 lat – 504 osoby, 54 – 65 lat - 349 osób, 66 lat i więcej – 287 osób.

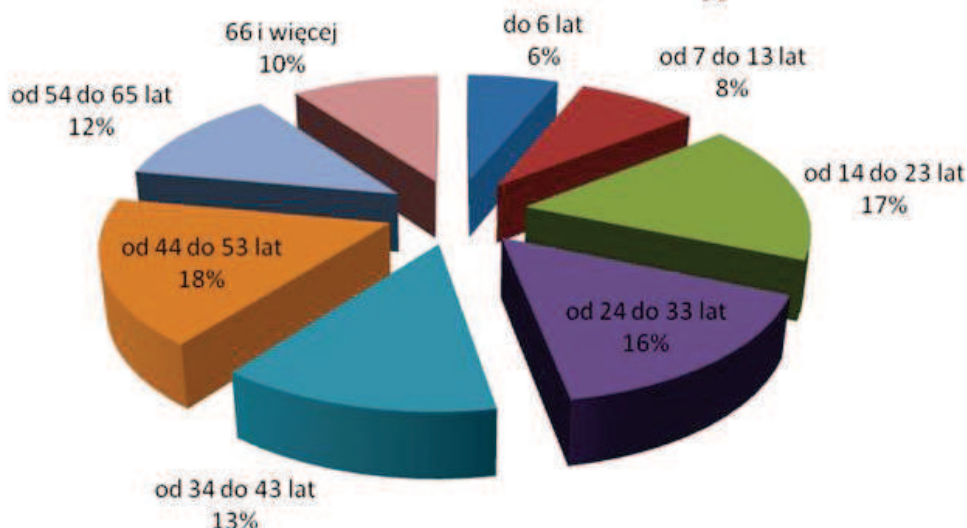
Wykres 1.



Zdecydowanie najliczniejszą grupą mieszkańców sołectwa stanowią osoby w przedziałach wiekowych 14 – 23 lat, 24 -33 lat oraz 44 - 53 lat.

Wykres 2.

Struktura wieku w sołectwie Ryjewo



Na podstawie wykresu można szacować że ponad 60 % ludności stanowi grupę ludzi w wieku produkcyjnym.

W miejscowości Ryjewo, 221 rodzin korzysta z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryjewie w tym 21 osób z Domu Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze” a w miejscowości Mątki 3 rodziny. GOPS udziela pomocy zarówno w formie rzeczowej jak i finansowej.

Mieszkańcy sołectwa Ryjewo utrzymują się głównie z działalności zarobkowej. Osoby pracujące dojeżdżają do pracy do pobliskiego Kwidzyna, Sztumu, Malborka bądź pracują na miejscu w Ryjewie. Wiele osób wyemigrowało do pracy za granicę. We wsi funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna, 2 pracownie internetowe udostępnione dla mieszkańców (GBP, GOK), Gminny Uczniowski Klub Sportowy „Bellator” posiadający znaczne osiągnięcia sportowe, Gminny Klub Sportowy „Relax”, Bar „Sarenka”, Restauracja „Bahus”, Związek Kombatantów i Byłych Więźniów Politycznych –Koło Gminne, Stowarzyszenie Społeczno – Kulturalne Gminy Ryjewo „Na Plus”, Stowarzyszenie Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze”, Związek Emerytów i Rencistów.

Na terenie Ryjewo jest zarejestrowanych 126 przedsiębiorców m.in.: właściciele sklepów spożywczo, przemysłowych, punkty usługowe różnych specjalności, 13 zakładów stolarskich, rzeźnia – masarnia produkująca na 26 swoich własnych sklepów, przedsiębiorstwa transportowe i elektroniczne, zakłady mechaniki pojazdowej, zakład produkujący artykuły tekstylne na export, piekarnia. We wsi Ryjewo działa gospodarstwo agroturystyczne. Miejscowość Ryjewo ma dość zwartą zabudowę charakterystyczna dla miejscowości miejskich.

ANALIZA SWOT SOŁECTWA RYJEWO

Podczas sporządzania Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo (obejmujący również miejscowość Mątki) określone zostały czynniki decydujące o możliwości realizacji priorytetów, tzn. mocne strony oraz

bariery w realizacji tych priorytetów, tzw. słabe strony. W poniższych zestawieniach zostały wyszczególnione mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> - sieć wodociągowa, - dobrze rozwinięta sieć telefoniczna i elektro – energetyczna. - czyste środowisko oraz walory przyrodniczo – krajobrazowe, dużo lasów, - korzystne warunki do wypoczynku i rozwoju agroturystyki, - dobre położenie w okolicach Kwidzyna, - działające kluby sportowe, - dobrze prosperujące sklepy i punkty usługowe, - liczny sektor społeczny, Stowarzyszenia, -korzystne położenie na trasie zamków krzyżackich Kwidzyn – Sztum – Malbork, - coroczna organizacja Dni Ryjewa skupiająca mieszkańców wsi i okolic, - bliskość przeprawy promowej na drugi brzeg Wisły, 	<ul style="list-style-type: none"> - braki infrastrukturalne, - brak doświadczenia w realizacji przedsięwzięć na rzecz społeczności lokalnej, - niedostateczna liczba animatorów życia społecznego, - słaba jakość i ciśnienie wody we wsi Ryjewo, - migracja wykształconej kadry za granicę,
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> - możliwości dofinansowania krajowego i zagranicznego, - sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich, - korzystna odległość od Kwidzyna by stworzyć atrakcyjną bazę noclegową, - rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich i usług dla rolnictwa, - tereny doskonałe na uprawianie sportów rowerowego oraz konnego, 	<ul style="list-style-type: none"> - brak funduszy własnych na realizację przedsięwzięć, - duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych, - migracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy.

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego. We wsi Ryjewo miejscem samym w sobie skupiającym najwięcej mieszkańców i turystów jest ulica Grunwaldzka. Ulica ta biegnie przez całe Ryjewo i przy niej mieści się znaczna część najważniejszych instytucji, ośrodków i miejsc zaspokajających potrzeby mieszkańców. Jest jeszcze wiele potrzeb w sołectwie Ryjewo do których realizacji władze Gminy i mieszkańcy będą dążyć, np.: parking przy Zespole Szkół zarówno od ulicy Grunwaldzkiej jak i od ulicy Lipowej, także zatoka autobusowa od strony ulicy Grunwaldzkiej. We wsi Ryjewo znajduje się znany na szeroką skalę kościół pod nazwą: Sanktuarium św. Rodziny. Między innymi do kościoła i na cmentarz prowadzi droga gminna przy której powinien być parking. Dzięki realizacji inwestycji modernizacji boiska „leśnego” uzyskamy bardzo dobry obiekt sportowy, a w przyszłości obok boiska niezwykle potrzebny będzie

parking i oświetlenie. Miejsmem niezwykle często odwiedzanym przez mieszkańców jest tzw. „kąpielisko”. To miejsce niezwykle urokliwe, które dzięki środkom zewnętrznym planuje się zagospodarować. Oprócz zagospodarowania widoczna jest potrzeba parkingu oraz założenia oświetlenia. Na pewno przydałby się parking przy ulicy Cichej oraz przed budynkiem apteki „Pod Kasztanami”.

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Ryjewo spełniają warunki zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Ryjewo do roku 2015, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Ryjewo, powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007-2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnątrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Ryjewo są:

- poprawa dróg transportu rolniczego,
- przebudowa Stacji Uzdatniania Wody,
- poprawa nawierzchni dróg gminnych,
- budowa szkoły dla klas 1-3,
- doposażenie istniejącego placu zabaw,
- modernizacja „leśnego” boiska sportowego i budowa boiska treningowego wraz z zakupem wyposażenia we wsi Ryjewo,
- zagospodarowanie terenu przy GOK, przedszkola i Szkoły,
- wykonanie parkingów we wsi Ryjewo oraz zatoczek dla autobusów,
- kapitalny remont Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie wraz z zakupem wyposażenia oraz zagospodarowaniem terenu,
- renowacja witraży w kościołach, konserwacja kapliczek i krzyży, cmentarza,
- organizacja szkoleń dla mieszkańców oraz organizacja festynów rekreacyjno sportowych,
- zagospodarowanie terenu przy kąpielisku,
- remont budynku Urzędu Gminy,
- budowa instalacji ciepłowniczej,
- rozbudowa kanalizacji,
- budowa ścieżek rowerowych,
- modernizacja drogi Krzywej i Wrzosowej,
- piknik husarski,
- budowa dróg utwardzonych gminnych,
- budowa parkingu wraz z zatoczką autobusową przy ulicy Grunwaldzkiej obok Zespołu Szkół w Ryjewie,
- budowa placu zabaw,

- zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie.

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi Ryjewo i Mątki, mieszkańcy okolicznych wsi, przyjezdni oraz rodziny lokalnych przedsiębiorców i inwestorów. Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno – kulturowego oraz pobudzania aktywności sportowo – rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

W ramach zadania „Kapitalny remont Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie wraz z zakupem wyposażenia oraz zagospodarowaniem terenu” planuje się przeprowadzenie remontu pomieszczenia kuchennego, korytarza przy kuchni jak również przebudowy dojścia i chodnika do budynku. Realizacja powyższego zadania ma na celu poprawienie jakości świadczonych usług poprzez bardziej estetyczne, bezpieczne i lepiej wyposażone pomieszczenia przeznaczone do rozwijania aktywności społecznej i kulturalnej mieszkańców wsi Ryjewo oraz sąsiednich miejscowości. Realizacja niniejszej planowanej inwestycji ma być uwieńczeniem remontu Sali głównej i ma służyć usprawnieniu oraz bezpieczeństwu pracy w kuchni, podczas licznych spotkań stowarzyszeń, bezpłatnych szkoleń dla mieszkańców, Sesji Rady Gminy, spotkań emerytów i rencistów, imprez okolicznościowych, przedstawień teatralnych, wieczorków poetyckich oraz obchodów Dni Ryjewa jak i innych imprez skupiających mieszkańców. W ramach zadania planowany jest zakup stołów, krzeseł jak również nagłośnienia do Sali głównej Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie. Ze względu na licznie odbywające się przedstawienia teatralne i rozwijające się życie społeczno – kulturalne w Gminnym Ośrodku Kultury właściwym jest zainwestowanie środków na dobre nagłośnienie, które pozwoli na bardzo dobry odbiór prezentowanej poezji, sztuki i muzyki naszej małej ojczyzny. Elementem koniecznym do uzupełnienia remontu GOK w Ryjewie jest stworzenie bezpiecznego dojścia, chodnika do budynku GOK, który pozwoli mieszkańcom bezpiecznie dotrzeć i korzystać z dobrodziejstw, ofert kierowanych do mieszkańców ze strony instytucji kultury.

W ramach zadania polegającego na doposażeniu istniejącego placu zabaw planuje się uzupełnienie placu zabaw o brakujące urządzenia rekreacyjne dla dzieci oraz w miarę potrzeby remont elementów istniejących. Plac zabaw w Ryjewie usytuowany jest w centrum wsi i niedalekiej odległości od Gminnego Ośrodka Kultury. Plac zabaw uzupełniony będzie m. i. o: huśtawki, betonowy stół do tenisa oraz stół do gry w szachy i chińczyka jak również stojące kółko i krzyżyk, 2 ławki, kosz na śmieci i piasek.

Zadanie mające na celu zmodernizowanie boiska leśnego i wybudowanie boiska treningowego w Ryjewie obejmie swym zakresem m.in. : ogrodzenie, piłko łapy, siedziska dla kibiców, dwie wiaty dla zawodników rezerwowych, klatkę dla gości, niwelację i wyrównanie terenu pod boisko treningowe jak również zakup 2 bramek. Zadanie „Modernizacja „leśnego” boiska sportowego i budowa bliska

treningowego wraz z wyposażeniem we wsi Ryjewo” realizowane jest dla społeczności Sołectwa Ryjewo i przybywających gości. Planowana inwestycja wpłynie na poprawę jakości życia piłkarzy i kibiców na obszarze wsi Ryjewo i okolic. Zaspokoi potrzeby społeczne ludności co do poprawy bezpieczeństwa osób grających i kibiców oraz zabezpieczy obiekt przed dewastacją. Dzięki lepszej infrastrukturze sportowej wzrośnie atrakcyjność turystyczna obszarów wiejskich oraz zostanie zauważone kolejne miejsce do odpoczynku dla mieszkańców wsi Ryjewo i okolic. Realizację niniejszego zadania planuje się rozpocząć w roku 2011 do roku 2013 planuje się ją zakończyć. Wydatki inwestycyjne zadania oscylować będą około 200.000,00 złotych. Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013.

Zadanie mające na celu budowę parkingu wraz z zatoczką będzie służyło mieszkańcom Ryjewa jak i nauczycielom, rodzicom dzieci uczęszczającym do szkoły i przedszkola, interesantom UG, GOPS i Banku oraz osobom kupującym na targowisku i w pobliskich sklepach. Wjazd na parking będzie od strony ulicy Lipowej co zapewni bardziej płynne włączenie się do ruchu, nie spowoduje tarasowania wjazdu i wyjazdu na parking i blokowania drożności drogi wojewódzkiej. Dzięki nowym miejscom parkingowym znikną samochody zaparkowane wzdłuż ulic Lipowej i Szkolnej oraz nierzadko nieprawidłowo zaparkowane na ulicy Grunwaldzkiej. Realizacja zadania przyczyni się do tego, że będzie bezpieczniej, poprawi się widoczność i przepustowość dróg. Zatoczka autobusowa pozwoli na bezpieczne wsiadanie i wysiadanie osobom korzystającym z komunikacji PKS i RYDWAN oraz grupom zorganizowanym wybierającym się na wspólny wyjazd autokarowy. Do tej pory komunikacja autobusowa obsługująca przewozy pasażerskie zatrzymuje się przy chodniku, nierzadko blokując ruch na drodze wojewódzkiej. Wybudowanie zatoczki autobusowej ułatwi życie użytkownikom ruchu drogowego jak i pasażerom. Realizację niniejszego zadania planuje się rozpocząć w roku 2012 do roku 2014 planuje się ją zakończyć. Wydatki inwestycyjne zadania oscylować będą około 220.000,00 złotych. Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013.

Zadanie mające na celu budowę nowego placu zabaw w Ryjewie, będzie służyło mieszkańcom Ryjewa i okolic. Jako miejsce placu zabaw wybrano działkę gminną usytuowaną w centrum wsi w bezpośredniej bliskości szkoły dla klas 0-3 oraz w niedalekiej odległości od przedszkola i kościoła. Plac zabaw będzie ogólnodostępny. Dzieci uczące się w nowym budynku szkolnym dla klas 0-3 będą mogły podczas przerw korzystać z placu zabaw. W ramach zadania zostaną posadowione elementy placu zabaw wraz z ogrodzeniem. Pod elementami placu zabaw zostanie ułożone bezpieczne podłoże, w celu zmniejszenia skutków upadku. Realizację zadania planuje się rozpocząć i zakończyć w roku 2015. Wydatki inwestycyjne zadania wyniosą około 180.000,00 złotych. Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013.

Zadanie dotyczące zagospodarowania terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie obejmuje swym zakresem wiele wątków inwestycyjnych. Zadanie wieloetapowe i w jego ramy wchodzi między innymi: budowa boiska do siatkówki i koszykówki, budowa boiska sportowego do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią i lampami hybrydowymi, budowa ciągu pieszego i drogi prowadzącej do boiska z płyt betonowych jak również zagospodarowanie części działki bezpośrednio od wschodu budynku (planuje się posadowienie wiaty dla mieszkańców w kształcie litery „L”, miejsca na ognisko, założenia zieleni, posadowienie ławek i koszy na śmieci oraz ułożenie wielokolorowej kostki polbrukowej). Na niniejsze zadanie planuje się uzyskać dofinansowanie ze środków PROW na lata 2007- 2013.

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

Lp.	Rodzaj zadania	Łączny koszt
1.	poprawa dróg transportu rolniczego,	500.000,00
2.	przebudowa Stacji Uzdatniania Wody,	1.500.000,00
3.	poprawa nawierzchni dróg gminnych,	240.000,00
4.	budowa szkoły dla klas 1-3,	2.500.000,00
5.	Doposażenie istniejącego placu zabaw,	50.000,00
6.	Modernizacja „leśnego” boiska sportowego i budowa boiska treningowego wraz z zakupem wyposażenia we wsi Ryjewo	200.000,00
7.	zagospodarowanie terenu przy GOK, przedszkola i Szkoły,	35.000,00
8.	wykonanie parkingów we wsi Ryjewo oraz zatoczek dla autobusów,	70.000,00
9.	kapitalny remont Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie wraz z zakupem wyposażenia oraz zagospodarowaniem terenu	300.000,00
10.	renowacja witraży w kościołach, konserwacja kapliczek i krzyży, cmentarza,	50.000,00
11.	organizacja szkoleń dla mieszkańców oraz organizacja festynów rekreacyjno sportowych,	100.000,00
12.	zagospodarowanie terenu przy kąpielisku,	300.000,00
13.	remont budynku Urzędu Gminy,	700.000,00
14.	Budowa boisk sportowych (bocce, kometki)	14.000,00
15.	Budowa instalacji ciepłowniczej	1.000.000,00
16.	Rozbudowa kanalizacji,	200.000,00
17.	Budowa ścieżek rowerowych	80.000,00
18.	Modernizacja drogi Krzywej i Wrzosowej	7.000.000,00
19.	Piknik husarski	300.000,00
20.	Budowa dróg utwardzonych gminnych	1.000.000,00
21.	budowa parkingu wraz z zatoczką autobusową przy ulicy Grunwaldzkiej obok Zespołu Szkół w Ryjewie	220.000,00

22.	Budowa placu zabaw	180.000,00
23.	Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie	810.000,00

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

Rodzaj zadania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
poprawa dróg transportu rolniczego,		X	X	X	X	X	X	X
przebudowa Stacji Uzdatniania Wody,	X							
poprawa nawierzchni dróg gminnych,	X	X	X	X	X	X	X	X
budowa szkoły dla klas 1-3,		X	X	X				
Doposażenie istniejącego placu zabaw,				X	X	X		
Modernizacja „leśnego” boiska sportowego i budowa boiska treningowego wraz z zakupem wyposażenia we wsi Ryjewo				X	X	X		
zagospodarowanie terenu przy GOK, przedszkola i Szkoły,		X	X		X			
wykonanie parkingów we wsi Ryjewo oraz zatoczek dla autobusów,		X	X	X	X	X	X	X
kapitalny remont Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie wraz z zakupem wyposażenia oraz zagospodarowaniem terenu		X	X	X				
renowacja witraży w kościołach, konserwacja kapliczek i krzyży, cmentarza,			X		X		X	
organizacja szkoleń dla mieszkańców oraz organizacja festynów rekreacyjno sportowych,	X	X	X	X	X	X	X	X
zagospodarowanie terenu przy kąpielisku,		X	X		X			
Budowa boisk sportowych (bocce, kometki)		X	X		X			
remont budynku Urzędu Gminy,			X	X				
Budowa instalacji ciepłowniczej		X						
Rozbudowa kanalizacji,			X			X		
Budowa ścieżek rowerowych		X	X		X			
Modernizacja drogi Krzywej i Wrzosowej					X	X		
Piknik husarski	X	X	X	X	X	X	X	X
Budowa dróg utwardzonych gminnych	X	X	X	X	X	X	X	X
budowa parkingu wraz z zatoczką autobusową przy ulicy Grunwaldzkiej obok Zespołu Szkół w Ryjewie					X	X	X	
Budowa placu zabaw								X
Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Ryjewie							X	X

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Ryjewo rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Ryjewo. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Ryjewo, Radzie Sołectkiej Ryjewa oraz Sołtysowi wsi Ryjewo. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Ryjewo zakłada w przeciągu najbliższych lat realizację kilku wybranych zadań z powyżej wymienionych. Istotą tych

zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości znacznie podniesie znaczenie wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.