

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2013r.

Informacja o składnikach mienia komunalnego oraz o sposobach nabycia tego mienia określonych w rozdz.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) sporządzona stosownie do przepisu art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.)

Ogólna powierzchnia gruntów skomunalizowanych w Gminie Ryjewo na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi **213,80 ha**

w tym:

Grunty rolne i działki budowlane **54,91 ha**

Drogi i rowy **155,79 ha**

Pozostałe grunty nieużytki **3,10 ha**

Stan gruntów w poszczególnych miejscowościach i obrót gruntami przedstawiają tabele nr 1 .

Ogółem budynków stanowiących mienie komunalne jest **61**

Mieszkalnych -17

Użytkowo-mieszkalnych - 7

Użytkowych -15

Gospodarczych - 22

Stan budynków w obrębach przedstawia tabela nr 3.

Gmina Ryjewo uregulowała stan prawny skomunalizowano działki nr 313 i 1086 położone w Ryjewie gdzie znajduje się stacja uzdatniania wody. Przekształcono wieczyste użytkowanie działki nr 402 w Ryjewie w prawo własności.

Komunalne jednostki organizacyjne : Zespół Szkół w Ryjewie oraz Szkoła Podstawowa w Straszewie prowadzone są na podstawie przekazania w trwałą zarząd. Niepubliczne Przedszkole w Ryjewie działa na podstawie zawartej umowy użyczenia. Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Ryjewie, „Zaułek Benowo” w Benowie, kotłownia w Ryjewie

prorowadzone są na podstawie umów dzierżaw zawartych na okres powyżej 3 lat. W 2013r. dokonano sprzedaży lokalu po byłym ośrodku zdrowia w Straszewie wraz z udziałem 28/100 w działce gruntu 105/4 . Sprzedano w przetargu ustnym nieograniczonych działkę nr 657/5 położoną w Ryjewie oraz w przetargu ustnym ograniczonym działkę nr 332/5 położoną w Straszewie. Gmina Ryjewo nabyła od osób fizycznych 3 działki o łącznej powierzchni 0,1739 ha położone w Straszewie .