

Jednostka projektowa:



Biuro Obsługi Inwestycji Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B
82-500 Kwidzyn
tel. 691 593 444 e-mail: lukianczyk@o2.pl

Rodzaj inwestycji	Zagospodarowanie terenu przy GOK w Ryjewie
Lokalizacja	Ryjewo, dz. nr 287/2, Gmina Ryjewo
Inwestor	Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1 82-420 Ryjewo

faza	Dokumentacja techniczna					
Oświadczenie o zgodności projektu zgodnie z przepisami	Zganie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 20, poz. 2016 z 2003 r. z późn. Zmianami) jako projektanci niniejszego projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.					
nr egzemplarza	1	2	3	4	5	6

Opracował:

inż. Daniel Łukiańczyk
upr. nr POM/0126/OWOK/06
nr ewid. POM/BO/0384/06

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania terenu.
 - 1.1. Przedmiot inwestycji.
 - 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
 - 1.3. Projektowane zagospodarowanie działki, terenu.
 - 1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.
 - 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
 - 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
 - 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
 - 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
 - 1.9. Instalacje i uzbrojenie terenu.
2. Podstawa i zakres opracowania
 - 2.1. Podstawa opracowania.
 - 2.2. Dane ogólne.
 - 2.3. Rozwiązania projektowe.
 - 2.4. Odwodnienie.
 - 2.5. Kolidzje.

3. Uwagi końcowe.
Wpisy do izb samorządu zawodowego.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-Kwidzyn grudzień 2012-

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania terenu

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie działki, terenu.
- 1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Instalacje i uzbrojenie terenu.

2. Podstawa i zakres opracowania

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Rozwiązania projektowe.
- 2.4. Odwodnienie.
- 2.5. Kolizje.

3. Uwagi końcowe.

Wpisy do izb samorządu zawodowego.

II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|----|------------------------------------|-------|
| 1. | PZT – plan zagospodarowania terenu | 1:500 |
|----|------------------------------------|-------|

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY GOK W RYJEWIE

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. OPIS TECHNICZNY

1.1 Przedmiot inwestycji:

Lokalizacja:

Ryjewo, Dz. nr 287/2, Gmina Ryjewo,

Przedmiot inwestycji:

Zagospodarowanie placu przy GOK w Ryjewie obejmuje wykonanie utwardzenia placu przed OSP oraz wykonanie chodnika i schodów z kostki betonowej.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na działce 287/2 znajduje się budynek Gminnego Ośrodka Kultury oraz Ochotniczej Straży Pożarnej. Dojazd do działki 287/2 odbywa się po przez istniejący zjazd z drogi dz. nr 245. Plac przed GOK posiada nawierzchnię asfaltową w części z kostki betonowej.

Na tym obszarze znajdują się:

- Elementy drogowe: miejsca parkingowe wraz z drogą dojazdową o nawierzchni asfaltowej oraz z kostki betonowej,
- Elementy małej architektury: tablice informacyjne, elementy placu zabaw,
- Tereny zielone: zieleń niska i wysoka (drzewa, krzewy i trawniki),

Niektóre elementy małej architektury – placu zabaw przewiduje się do przestawienia w miejsce wskazane przez inwestora.

Istniejąca zieleń przewidziana jest w części do przesadzenia.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki, terenu.

Projektuje się chodnik z kostki betonowej gr. 6cm koloru szarego, ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej. Warstwę konstrukcyjną stanowi podłoże z kamienia łupanego.

Projektuje się wykonanie utwardzenie z kostki betonowej gr 8cm kolor szary – plac przed OSP.

1.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.

- Kostka betonowa - kolor szary 443,27m²

1.5 Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony zabytków.

1.6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Brak zagrożeń.

1.7 Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest kwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).

1.8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

Projektuje się budowę boisk sportowych oraz zagospodarowania terenu przy GOK.

1.9 Instalacje i uzbrojenie terenu.

- Sieć elektroenergetyczna – istnieje ,
- Sieć wodociągowa – występuje,
- Kanalizacja deszczowa - istniejąca,
- Kanalizacja sanitarna - brak,
- Sieć gazowa – brak ,
- Instalacja telekomunikacyjna – brak.

2.0. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.

2.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem,
- Mapa do celów projektowych KERG:1502-1612/2012 sporządzona przez uprawnionego geodetę Annę Sidorowicz,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430),
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r,
- Rozporządzeni Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Wizja lokalna i pomiary terenowe,

2.2. Dane ogólne.

2.2.1 Dane i adres obiektu projektowanego:

Zagospodarowanie terenu przy GOK w miejscowości Ryjewo.
Dz. nr 287/2, Ryjewo, Gmina Ryjewo

2.2.2 Nazwa Inwestora i jego adres:

Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

2.2.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

Biuro Obsługi Inwestycji – inż. Daniel Łukiańczyk
ul. Koszykowa 23B, 82-500 Kwidzyn

2.2.4 Dane projektanta:

Projektował: inż. Daniel Łukiańczyk

upr. bud. nr POM/0126/OWOK/06

2.3. Rozwiązania projektowe.

Utwardzenie nawierzchni:

Plac przed OSP - projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm koloru szarego na podsypce cementowo – piaskowej gr. 4cm. Podbudowa z kruszywa łamanego gr. 15cm zagęszczona mechanicznie. Warstwa odsączająca - podsypka filtracyjna piaskowa gr. 10cm zagęszczona mechanicznie.

Chodnik oraz pasy przy boisku do piłki nożnej - projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm koloru szarego na podsypce cementowo – piaskowej gr. 4cm. Podbudowa z kruszywa łamanego gr. 10cm zagęszczona mechanicznie. Warstwa odsączająca - podsypka filtracyjna piaskowa gr. 5cm zagęszczona mechanicznie.

Chodnik, plac przy boisku do piłki nożnej:

- warstwa ścieralna – kostka betonowa gr 6 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 4cm,
- podbudowa zasadnicza – nawierzchnia z kruszywa łamanego – gr 10cm,
- podsypka filtracyjna o współczynniku wodoprzepuszczalności $K \geq 8\text{m/dobę}$ i wskaźniku nośności $\text{CBR}=25\%$ oraz $D_{15}/d_{85} \leq 5$ – piaskowa – gr 5cm,

Plac przed GOK:

- warstwa ścieralna – kostka betonowa – gr 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 4cm,
- podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane – gr 15cm,
- podsypka filtracyjna o współczynniku wodoprzepuszczalności $K \geq 8\text{m/dobę}$ i wskaźniku nośności $\text{CBR}=25\%$ oraz $D_{15}/d_{85} \leq 5$ – piaskowa – gr 10cm.

Projektuje się chodnik obramowany obrzeżem betonowym koloru szarego 100x30x8cm. Wokół placu zastosować krawężnik betonowy na ławie z oporem.

2.4. Odwodnienie.

Projektuje się odwodnienie powierzchniowe po przez spadki poprzeczne.

2.5. Kolizje.

Na terenie objętym działaniem inwestycji nie występują kolizje z podziemnymi sieciami uzbrojenia terenu.

3.0. Uwagi i zalecenia.

Roboty powinny być wykonane przez firmę wyspecjalizowaną i prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami b h p. Materiały użyte podczas budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać aprobaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami prawa budowlanego.

Rozpoczęcie robót należy zgłosić wszystkim użytkownikom istniejącego uzbrojenia terenu.

Opracował:

Daniel Łukiańczyk
upr nr POM/0126/OWOK/06