

**UCHWAŁA NR XXI/135/20
RADY GMINY RYJEWO**

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ryjewe w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2020, poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 oraz art. 19a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (jednolity tekst: Dz.U. z 2019r. poz. 1437 z późn. zm.) Rada Gminy Ryjewe uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków na terenie Gminy Ryjewe, stanowiący załącznik do uchwały, celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLI/280/18 Rady Gminy Ryjewe z dnia 05 września 2018 roku w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ryjewe w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Kazimierz Zima

Załącznik do Uchwały Nr XXI/135/20

Rady Gminy Ryjewo

z dnia 30 listopada 2020r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY RYJEWO

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Regulamin zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zwany dalej Regulaminem określa zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ryjewo, w tym prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego i odbiorców usług w celu zapewnienia ciągłości, niezawodności i odpowiedniej jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne. Ponadto ochrona interesów odbiorców, a także niezbędne uszczegółowienie praw i obowiązków zapisanych w ustawie oraz podanie ich do wiadomości odbiorców usług i podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci przedsiębiorstwa.
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność prowadzoną przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność prowadzoną przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w Regulaminie używa się określenia:
 - 1) Ustawa - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (jednolity tekst: Dz.U. z 2019r. poz. 1437 z późn.zm.);
 - 2) Gmina - należy przez to rozumieć jst Gminę Ryjewo;
 - 3) Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne - przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o działalności gospodarczej, jeżeli prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków.
 - 4) Odbiorca usług - należy przez to rozumieć każdego, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy z Przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym,
 - 5) Umowa - należy przez to rozumieć umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zawartą między Przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym a odbiorcą usług.

Rozdział 2.

MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 2.

Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem wynikającym z możliwości technologicznych systemu zaopatrzenia w wodę i obowiązujących przepisów oraz dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody i oczyszczonych ścieków.

§ 3.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zapewnia następujący minimalny poziom usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi:

- 1) dostawę wody przez sieć wodociągową o minimalnym ciśnieniu w przyłączy wodociągowym przy wodomierzu głównym (poza hydrantami przeciwpożarowymi) wynoszącym nie mniej niż 0,05 MPa (0,5 bara) i nie więcej niż 0.6 MPa (6 barów). Minimalna ilość wody dostarczana do odbiorcy wynosi 0,5 m³/ dobę oraz 183 m³/rok.
- 2) prowadzenie regularnej wewnętrznej kontroli jakości wody;
- 3) dostawę wody o jakości wymaganej dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi ustalonej zgodnie z wymaganiami określonymi właściwymi przepisami prawa, w tym wymaganiami bakteriologicznymi, fizykochemicznymi i organoleptycznymi.
- 4) zakup, zainstalowanie i utrzymanie na własny koszt wodomierza głównego;
- 5) dokonanie kontroli funkcjonowania wodomierza głównego:
 - a) z własnej inicjatywy bez pobierania opłat,
 - b) na żądanie Odbiorcy usług, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza głównego - koszt postępowania ponosi Odbiorca usług.
- 6) niezwłoczne i prowadzone w sposób ciągły likwidowanie awarii w sieci wodociągowej ;
- 7) w przypadku przerw w dostawie wody dłuższych niż 12 godzin uruchamianie zastępczych punktów poboru wody.

2. Wójt Gminy jest obowiązany do regularnego informowania mieszkańców o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, nie rzadziej niż raz w kwartale, na stronie internetowej.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zapewnia następujący minimalny poziom usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- 1) Odbiór ścieków poprzez sieć kanalizacyjną w sposób ciągły. Minimalna ilość przyjmowanych ścieków od odbiorcy wynosi 0,5 m³/dobę oraz 183 m³/rok.
- 2) Prowadzenie regularnej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych w ten sposób

aby nie przekroczyć dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń ścieków określonych w przepisach wykonawczych do ustawy;

3) W przypadku awarii sieci kanalizacyjnej odbiór ścieków będzie odbywał się przez wozy asenizacyjne.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane do wydawania warunków technicznych oraz uzgodnień dokumentacji technicznej w zakresie przyłączenia odbiorców do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

5. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane do odbioru przyłącza nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, jeżeli są spełnione warunki techniczne przyłącza określone w Regulaminie.

6. Na żądanie Odbiorcy Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne udostępnia nieodpłatnie aktualny wykaz przepisów określający: wymagane ciśnienie wody, wymagania jakościowe wody, przeciętne normy zużycia wody, dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń ścieków przemysłowych oraz warunki wprowadzenia ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

Rozdział 3.

WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 4.

1. Dostarczanie wody i/lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków zawartej pomiędzy Przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym a Odbiorcą usług.

2. Umowa zawierana jest na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.

3. W umowach dotyczących odprowadzania ścieków przemysłowych Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne uwzględnia postanowienia art. 10 i 11 ustawy.

4. Zmiana warunków umowy następuje w drodze aneksu do umowy sporządzonego w formie pisemnej.

5. Nie wymaga formy pisemnej zmiana taryfy w czasie obowiązywania umowy oraz zmiana adresu do korespondencji.

6. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.

7. Zmiana Odbiorcy usług powoduje wygaśnięcie dotychczasowej umowy i wymaga zawarcia nowej umowy na pisemny wniosek nowego Odbiorcy usług.

§ 5.

1. Umowa może być zawarta z:

1) Osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki;

2) Osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym;

3) Właścicielem lub zarządcą budynku, jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi .

2. Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami Ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne oraz nie utrudniający działalności przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, a w szczególności do:

1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia awarii, skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek m.in. cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,

2) montażu i utrzymania zaworów antyskażeniowych na warunkach określonych odrębnymi przepisami,

3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,

4) informowania przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego o własnych ujęciach wody , w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,

5) wykorzystania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach technicznych,

6) zapewnienia niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie,

7) podjęcia działań ograniczających skutki awarii,

8) udostępnienia przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu wstęp na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego w celach określonych w art. 7 ustawy.

3. W uzasadnionych przypadkach Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne może zawrzeć umowę z osobami korzystającymi z lokali również w przypadku, gdy nie są spełnione w/w warunki.

Rozdział 4.

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 6.

1. Rozliczenia za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne z Odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

2. Taryfy, o których mowa w ust. 1 zatwierdzane są w formie decyzji przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i obowiązują przez 3 lata od daty upływu 7 dni od ich publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej PGW Wody Polskie.

3. Gmina ogłasza zatwierdzone taryfy w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ryjewie.

4. Wejście w życie nowych taryf nie stanowi zmiany umowy.

§ 7.

1. Ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnymi przepisami.

2. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierzy mieszkaniowych z uwzględnieniem różnicy wskazań wodomierza głównego i sumą wskazań wodomierzy mieszkaniowych, z tym, że suma obciążeń za wodę i ścieki nie może być wyższa od ponoszonych przez właściciela lub zarządcę na rzecz Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego,

3. Właściciel lub zarządca budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych dokonuje wyboru metody rozliczania kosztów różnicy wskazań między wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody. Należnościami z przyjętej metody rozliczenia obciąża osobę korzystającą z lokalu w tych budynkach.

§ 8.

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie:

1) średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza głównego w przypadku stwierdzenia przez siebie takiej konieczności. Sprawdzenie wodomierza może być dokonane również na wniosek Odbiorcy a jeśli wodomierz jest sprawny, to koszty sprawdzenia ponosi Odbiorca.

§ 9.

1. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, a w przypadku ich braku ustala się na podstawie umowy zawartej z Odbiorcą, jako równą ilość wody pobranej lub określonej w umowie.

2. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków uwzględnia się ilość bezpowrotnie zużytej wody, pod warunkiem, że wielkość zużycia wody na ten cel ustalona jest na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego zgodnie z warunkami określonymi przez Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne na koszt Odbiorcy usług.

§ 10.

Za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe obciąża się Gminę Ryjewo na podstawie cen i stawek opłat ustalonych w taryfie.

§ 11.

1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty należności za pobraną wodę i/lub odprowadzone ścieki zgodnie z fakturą wystawioną przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne.

2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali.

3. Faktura wystawiona jest za okres obrachunkowy określony w umowie.

4. Skutki niedotrzymania terminu zapłaty przez odbiorcę usług określa umowa.

5. W przypadku odcięcia wody lub zamknięcia przyłącza z powodu nie uiszczenia należności ponowne wznowienie dostarczania wody i odprowadzania ścieków następuje po:

1) uregulowaniu należności,

2) zawarcia nowej umowy w przypadku jej rozwiązania.

Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI

§ 12.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomość osoby ubiegającej się o przyłączenie, jeżeli są spełnione warunki określone w rozdziale 5 niniejszego regulaminu oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

3. Możliwości te są uwarunkowane usytuowaniem nieruchomości względem sieci oraz zdolnością dostawy wody z istniejącej sieci wodociągowej i przepustowością sieci kanalizacyjnej.

§ 13.

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie jej nieruchomości do sieci składa Przedsiębiorstwu wodociągowo - kanalizacyjne wniosek o wydanie warunków technicznych na dostawę wody/odprowadzenie ścieków.

2. Wzór i zawartość wniosku ustala Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne i udostępnia osobom ubiegającym się .

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien w szczególności zawierać:

1) dane identyfikujące wnioskodawcę;

2) adres podłączanej nieruchomości;

3) nr działki ewidencyjnej;

4) rodzaj przyłącza (wodociągowe, kanalizacyjne);

5) charakterystykę zużycia wody (ilość, przeznaczenie, charakter zużycia);

- 6) charakterystykę ścieków;
- 7) rodzaj nieruchomości;
- 8) ilość osób zamieszkujących w nieruchomości.

§ 14.

1. W przypadku, gdy spełnione są warunki techniczne, umożliwiające podłączenie nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne w terminie zgodnym z zapisami art. 19a ustawy, wydaje Warunki Techniczne dla realizacji przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego w danej nieruchomości.

2. Warunki o których mowa w ust. 1 powinny zawierać, co najmniej:

- 1) Wskazanie miejsca i sposobu przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 2) Wymogi techniczne materiałów do budowy,
- 3) Zawierać informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci oraz podmiotach z jakimi należy uzgodnić, lub do jakich należy zgłosić fakt przyłączenia oraz projekt przyłącza;
- 4) Zakres prac projektowych;
- 5) Wskazywać okres ważności wydanych warunków technicznych.

3. Warunkiem przystąpienia do robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie z Przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym terminu rozpoczęcia prac.

4. W przypadku braku możliwości podłączenia nieruchomości do sieci przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne w terminie zgodnym z art. 19a, informuje o tym osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując wyraźne powody, które uniemożliwiają przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 15.

1. Odbiorca usług realizuje na swój koszt budowę przyłącza do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dokonuje protokolarnego odbioru wykonanych robót i montuje na swój koszt wodomierz główny.

§ 16.

1. Odbiorca usług zobowiązany jest do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzania ścieków określonej w Rozdziale 3 § 5 regulaminu w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne dokonuje podłączenia do czynnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych lub nadzoruje te czynności.
3. Warunkiem przystąpienia do robót przyłączeniowych jest wcześniejsze pisemne uzgodnienie z przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym:
 - 1) Dokumentacji projektowej, która powinna zawierać:

- a) Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym projektowanej instalacji przyłączy lub urządzeń wod. – kan. wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane,
 - b) Rysunki umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót i sposobu ich wykonania lub
- 2) Projektu budowlano – wykonawczego.
4. Uzgodnienia dokumentacji projektowej lub projektu budowlano – wykonawczego dokonuje się w terminie 30 dni od daty złożenia tego dokumentu w przedsiębiorstwie wodociągowo –kanalizacyjnym.
 5. Odbiorca usług odpowiada za odpowiednie utrzymanie pomieszczenia z wodomierzem lub studni wodomierzowej.

Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

§ 17.

1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest od:

1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych albo ujęcia realizacji takich urządzeń w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,

2) możliwościami technicznymi urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikającymi z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczenia ścieków (wydajność oczyszczalni),

3) posiadania tytułu prawnego do takich urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne określa w formie pisemnej, po złożeniu przez zainteresowanego wniosku o wstępne zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie wydaje warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej w przypadku niewystąpienia przynajmniej jednej z przesłanek określonych w ust. 1.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli przyłączy zostało wykonane bez uzyskania warunków technicznych z przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego lub zostało wykonane niezgodnie z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne warunkami technicznymi i uzgodnioną dokumentacją projektową lub projektem budowlano - wykonawczym.

5. W przypadku, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego mogą oni wybudować na własny koszt, w porozumieniu z podmiotami wymienionymi w ustawie z dnia

7 czerwca 2001 r., urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usługi.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 warunki techniczne wydawane na przyłączenie do sieci mogą za zgodą osoby, ubiegającej się o przyłączenie obejmować nie tylko warunki na wybudowanie przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, ale również urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.

7. W przypadku zamiaru przekazania wybudowanych urządzeń przedsiębiorstwu wodociągowo - kanalizacyjnemu Strony przed ostatecznym uzgodnieniem dokumentacji projektowej są zobowiązane do zawarcia umowy o przyłączenie, regulującej tryb i zasady przejścia przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne urządzeń wybudowanych przez przyszłego odbiorcę usług ze środków własnych.

8. Informacje dotyczące dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych przyszedli Odbiorcy usług mogą uzyskać w Urzędzie Gminy w Ryjewie, który udostępnia nieodpłatnie wgląd w:

- 1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy;
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- 4) plany rozwoju.

Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁACZA

§ 18.

1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne „Warunkami technicznymi dla realizacji przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego” oraz projektami przyłącza.

2. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu należy zgłosić do odbioru przed zasypaniem.

3. Przed zasypaniem należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną i przekazać ją Gminie nie później niż w terminie 30 dni od dnia wykonania przyłącza.

4. Po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Odbiorcę usług uzgadnia się termin odbioru.

5. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisany przez obie strony **Protokół z technicznego odbioru przyłączy do sieci wodnej i kanalizacyjnej**, którego wzór określi Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne.

§ 19.

1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza powinno zawierać co najmniej:

- 1) dane identyfikujące Wykonawcę;

- 2) termin odbioru proponowany przez Wykonawcę;
 - 3) inne warunki odbioru.
2. Protokół odbioru technicznego powinien zawierać co najmniej:

- 1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru;
- 2) rodzaj odprowadzanych ścieków (w przypadku przyłącza kanalizacyjnego);
- 3) podpisy osób dokonujących odbioru.

Rozdział 8.

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 20.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielenia Odbiorcom usług informacji dotyczących:

- 1) Występujących zakłóceń w zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków;
- 2) Awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) Planowanych przerw w świadczeniu usług;
- 4) Warunków przyłączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez nowych Odbiorców usług;
- 5) Prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

2. Wstrzymanie dostawy wody i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska, potrzebami przeciwpożarowymi lub uniemożliwiające świadczenie usług z przyczyn technicznych.

3. O wstrzymaniu dostawy wody i odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2, Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne informuje Odbiorców usług niezwłocznie, w sposób przyjęty zwyczajowo.

Rozdział 9.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 21.

Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zapewnia odpowiedni poziom obsługi klienta przez udzielanie informacji dotyczących realizacji oferowanych usług oraz informacji o obowiązujących taryfach.

§ 22.

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie inaczej, obowiązują następujące wymagania dotyczące udzielania informacji i odpowiedzi w związku z zakłóceniami w dostawie wody i odbiorze ścieków:

- 1) W przypadku przerwy w dostawie wody lub odbioru ścieków z powodu awarii - udzielenie informacji dotyczących określenia przewidywanego terminu usunięcia awarii i wznowienia usługi następuje w ciągu 12 godzin;
- 2) W przypadku planowanych przerw w dostawie wody z powodów technicznych - powiadomienie odbiorcy następuje w sposób zwyczajowo przyjęty na 48 godzin przed przewidywaną przerwą.

§ 23.

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących wykonywania przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane zgodnie z procedurą dotyczącą sposobu załatwiania reklamacji.
3. Odbiorca jest powiadamiany listem poleconym bądź drogą elektroniczną o sposobie załatwienia reklamacji, niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 30 dni od daty wpływu reklamacji do Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego.

§ 24.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane do prowadzenia bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i ścieków przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, określonych w art. 9 i 10 ustawy.
2. Przedstawiciele Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń Odbiorcy, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy mieszkaniowych i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej.

§ 25.

1. Odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych włącznie z urządzeniem do pomiarów ilości odprowadzanych ścieków, jeżeli umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej.
2. Odbiorca usług obowiązany jest do użytkowania instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej oraz przyłączy w sposób:
 - 1) Eliminujący możliwość skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej,

- 2) Nie powoduje zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej.
4. Odbiorca usług umożliwia upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego wstęp na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych w § 24 ust. 2.

Rozdział 11.

WARUNKI DOSTAWY WODY NA CELE PRZECIWOŻAROWE

§ 26.

1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, a w szczególności z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci pozostającej w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, są wyłącznie jednostki straży pożarnej.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne obciąża Gminę Ryjewo za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe według zasad uzgodnionych z Przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym w odrębnej umowie.

Rozdział 12.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 27.

W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem stosowane są przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (jednolity tekst: Dz. U. z 2019r. poz. 1437 z późn. zm.)

Uzasadnienie

Dnia 19 września 2020 roku weszła w życie ustawa z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471). Jedną ze zmienianych ustaw jest ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Nowelizacja wprowadza do przepisów ustawy dwie ważne zmiany – określa na poziomie ustawowym zasady wydawania warunków przyłączenia do sieci (art. 19z u.z.z.w) oraz zmienia przepis ust. 29 u.z.z.w. dotyczący kar w zakresie nowych regulacji z art. 19a u.z.z.w.

Zgodnie z przepisem art. 35 ust. 2 nowelizacji „W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy Rady gminy dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących w obszarze ich własności do przepisów ustawy zmienianej art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą”.