



mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 5

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany

INWESTYCJA:

Prace remontowe w budynku przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż

ADRES:

**Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo
dz. nr 392, obr. Ryjewo**

INWESTOR:

**Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo**

Kategoria obiektu: IX

Projektant mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis:
Asystent projektanta Mgr inż. Michał Sowiński	Podpis:

Grudziądz, marzec 2019r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ FORMALNA.....	4
1	Decyzja Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 29.11.2016r.	5
2	Kopia uprawnień oraz zaświadczenia o wpisie do izby inżynierów budownictwa	10
3	Oświadczenie projektanta	12
4	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	13
4.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	14
4.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	14
4.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	14
4.4	Przewidywane zagrożenia	14
4.5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.....	14
4.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót	15
4.6.1	Środki organizacyjne	15
4.6.2	Środki techniczne.....	15
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA.....	16
1	Inwestor	17
2	Lokalizacja inwestycji	17
3	Podstawa projektowania.....	17
4	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	17
5	Przedmiot inwestycji.....	17
6	Zagospodarowanie terenu	17
6.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	17
6.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	18
7	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	18
8	Wymogi ochrony konserwatorskiej	18
9	Wymogi dotyczące uzgodnień	18
10	Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu.....	18
11	Wpływ eksploatacji górniczej	18
12	Charakterystyczne parametry budynku	18
13	Forma architektoniczna budynku	18
14	Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	19
15	Charakterystyka ekologiczna	19
16	Obszar oddziaływania obiektu.....	19
17	Warunki ochrony przeciwpożarowej	19
17.1	Odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.....	20
17.2	Warunki ewakuacji	21
17.3	Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń	21
17.4	Oświetlenie awaryjne.....	21
17.5	Urządzenia p-poz. w obiekcie	21
17.6	Instalacje użytkowe.....	22
17.7	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.	22
17.8	Drogi pożarowe.....	22
17.9	Powierzchnia użytkowa istniejącego przedszkola wynosi: ok. 511,2 m ²	22
17.10	Wykaz podstawowych przepisów prawnych :.....	22

18	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika.....	22
19	Roboty podstawowe	23
19.1	Projektowane otwory okienne	23
19.2	Projektowana stolarka drzwiowa i okienna - dachowa, oddymiająca.....	23
19.3	Istniejące palne okładziny, ścienne komunikacji i klatki schodowej	24
19.4	Projektowana ściana EI30.....	24
19.5	Obudowa ścian konstrukcji drewnianej płytami kartonowo - gipsowymi do EI30	25
19.6	Obudowa spodu schodów drewnianych płytami EI30	25
20	Pozostałe roboty	25
21	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	26
III.	EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	27

Spis rysunków

PS	Plan sytuacyjny	skala	1:500
IN – 01	Rzut parteru – inwentaryzacja	skala	1:100
IN – 02	Rzut I piętra - inwentaryzacja	skala	1:100
IN – 03	Rzut dachu – inwentaryzacja	skala	1:100
IN - 04	Szczegół umiejscowienia okien dachowych - oddymiających	skala	1:100
B – 01	Rzut parteru – stan projektowany	skala	1:100
B - 02	Rzut I piętra – stan projektowany	skala	1:100
B – 03	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	skala	--
B – 04	Szczegół montażu okna połaciowego – oddymiającego	skala	--
B – 05	Rzut dachu – stan projektowany	skala	1:100

I. CZĘŚĆ FORMALNA

1 Decyzja Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 29.11.2016r.



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

WZ.5595.277.3.2016.PW

Gdańsk, dnia 29 listopada 2016 r.

URZĄD GMINY RYJEWÓ

Rektor

Wpłynęło

2016 -12- 02

POSTANOWIENIE 5506/2016/DG

Skierowane

do

p. D. Ciptkowska
J. G. G. G.

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 191) oraz § 2 ust. 2 pkt 1 i § 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w związku z § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy Ryjewo (82-420 Ryjewo, ul. Lipowa 1), w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla

budynku Przedszkola w Ryjewie przy ul. Grunwaldzkiej 56

przedłożonego do tut. Komendy w dniu 26 października 2016 r. zawierającego: „*Ekspertyzę techniczną dotyczącą poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku przedszkola w Ryjewie, ul. Grunwaldzka 56*”, autorami której są: Witold Garbacewicz – rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (upr. nr 347/97) oraz inż. Mirosław Ożubko – rzeczoznawca budowlany (upr. nr Rz/15/EL/94), dotyczącą nie spełnionych wymagań warunków techniczno-budowlanych w zakresie:

- nie zabezpieczenia przed zadymieniem klatek schodowych jako pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz w regulacjach normowych do projektowania oddymiania,
- przekroczenia długości dojsć ewakuacyjnych o ponad 100% od długości określonych w przepisach techniczno-budowlanych,
- występowania palnej okładziny ściennej na drodze ewakuacyjnej, przy realizacji jednego kierunku ewakuacji,

co stanowi podstawę do uznania użytkowanego budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi, z określonymi rozwiązaniami technicznymi i zamiennymi wskazanymi w treści ekspertyzy i opisanymi w uzasadnieniu niniejszego postanowienia,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 245 pkt 1, § 256 ust. 3 oraz § 258 ust. 1 i 2 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, w związku z § 16 ust. 2 pkt 2, 3b) i 5 *rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów*, z uwzględnieniem wskazań ekspertyzy technicznej i przeprowadzonego na terenie obiektu dowodu z oględzin.



Uzasadnienie

Przedmiotem ekspertyzy jest istniejący zabytkowy budynek wolnostojący, zlokalizowany w miejscowości Ryjewo przy ul. Grunwaldzkiej 56. Budynek wpisano do rejestru zabytków woj. pomorskiego wraz z przyległym terenem.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne użytkowe oraz poddasze nieużytkowe. Pod częścią budynku zapewniono podpiwniczenie (w 70%), przeznaczone na cele gospodarczo-magazynowe i techniczne z kotłownią na paliwo stałe i składem opału. Kondygnacje nadziemne przeznaczone na prowadzenie przedszkola, w którym sprawuje się opiekę nad dziećmi w czterech salach dla dzieci na obu kondygnacjach nadziemnych. Maksymalnie w budynku może przebywać do 130 dzieci oraz 11 osób personelu, w tym na piętrze do 60 dzieci i 6 pracowników przedszkola.

Ze względu na pełnioną funkcję użyteczności publicznej o charakterze dydaktyczno-oświatowym dla dzieci w wieku przedszkolnym (o ograniczonej zdolności poruszania się), obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 285,2 m², powierzchnia użytkowa 511,2 m², kubatura 2551,0 m³. Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Ze względu na wysokość 7,6 m zaliczono go do grupy budynków niskich (N). Wymagana klasa „C” odporności pożarowej z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Budynek tradycyjnie murowany o ścianach zewnętrznych i wewnętrznych z cegły pełnej. Strop nad podpiwniczeniem ceramiczny kolebkowy, nad pozostałymi kondygnacjami o konstrukcji drewnianej belkowej ze ślepym pułapem i tynkiem cementowo-wapiennym od spodu. Konstrukcja dachu drewniana z pokryciem dachówką ceramiczną.

Komunikację między kondygnacjami zapewnia otwarta klatka schodowa o konstrukcji drewnianej ze stopniami zabiegowymi, z możliwością wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku. Drewniany bieg schodowy posiada szerokość użytkową 0,85 m ze spocznikiem między kondygnacyjnym o szerokości 1,05 m. W biegu schodów występują cztery stopnie zabiegowe w dolnym odcinku schodów o szerokości stopni 0,28 m oraz wysokości stopni 0,17 m. Przestrzeń klatki schodowej otwarta jest do przestrzeni komunikacyjnej na parterze i piętrze. Zejście do piwnicy zabezpieczone jest drzwiami. Z klatki schodowej na parterze prowadzi korytarz do drzwi głównego wejścia do budynku (drzwi dwuskrzydłowe o szerokości skrzydeł odpowiednio 0,8 m i 0,6 m). Dodatkowo zapewniono dodatkowe wyjście z klatki przez boczne wejście z drzwiami jednoskrzydłowymi otwieranymi do wewnątrz budynku.

Celem ekspertyzy jest kompleksowa ocena warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu związana z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymogów bezpieczeństwa pożarowego, obejmującym m.in. ograniczenie oddziaływania i częściowe wyeliminowanie występujących elementów zagrożenia życia ludzi poprzez zaproponowanie rozwiązań zamiennych, rekompensujących występujące nieprawidłowości i nie powodujących pogorszenia stanu ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Przeprowadzona przez autorów ekspertyzy technicznej ocena warunków ochrony przeciwpożarowej oraz warunków ewakuacji w przedszkolu wykazała występowanie niezgodności z wymaganiami warunków techniczno-budowlanych, obejmujących m.in.:

- nie zabezpieczenie przed zadymieniem klatki schodowej jako pionowej drogi ewakuacyjnej w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych,
- przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego (przy realizacji jednego kierunku dojścia) o ponad 100 % od długości określonych w przepisach techniczno-budowlanych,

- występowanie palnej okładziny ściennej na drodze ewakuacyjnej, przy realizacji jednego kierunku ewakuacji.

Stan powyższy, zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 2, 3b) i 5 *rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)*, stał się podstawą do uznania istniejącego budynku za zagrażający życiu ludzi.

Powyższe uchybienia, wykazane w ekspertyzie technicznej jako elementy zagrażające życiu ludzi oraz potwierdzone w trakcie przeprowadzonego na terenie obiektu w dniu 10 listopada 2016 r. dowodu z oględzin, polegają na:

1. Klatka schodowa nie posiada zabezpieczenia przed zadymieniem w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz w regulacjach normowych do projektowania oddymiania – co jest niezgodne z treścią § 245 pkt 1 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.
2. Długość dojścia ewakuacyjnego z najdalej położonego pomieszczenia na piętrze przez klatkę schodową do wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku wynosi ok. 26 m, przy dopuszczalnej długości 10 m – co jest niezgodne z § 256 ust. 3 rozporządzenia.
3. Na klatce schodowej i korytarzach występuje palna okładzina ścienna, przy jednym kierunku ewakuacji z piętra – co jest niezgodne z § 258 ust. 1 i 2 cyt. rozporządzenia.

Biorąc pod uwagę fakt, że wykazane powyżej nieprawidłowości są następstwem pierwotnego stanu budynku oraz jego wewnętrznej architektury (co potwierdzono w toku przeprowadzonego dowodu z oględzin), w celu zapewnienia właściwych warunków ewakuacji osób z budynku, autorzy ekspertyzy przy uwzględnieniu ustaleń poczynionych w trakcie dowodu z oględzin zaproponowali dodatkowe sposoby spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego obejmujące:

1. Wyposażenie otwartej klatki schodowej z przylegającą komunikacją w urządzenie służące do usuwania dymu, obejmujące certyfikowaną klapę oddymiającą (lub okno oddymiające) umiejscowioną nad biegiem schodowym w połaci dachu, o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż 1 m², z napowietrzaniem przez zewnętrzne drzwi boczne z klatki otwierane ręcznie z możliwością ich ręcznego blokowania.
2. Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej, obejmujący ochroną pomieszczenia i komunikację kondygnacji nadziemnych (łącznie z poddaszem nieużytkowym), zawierający urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze do centrali sygnalizacji pożarowej zlokalizowanej w miejscu dozoru personelu przedszkola, z powiadamianiem i weryfikacją alarmu pożarowego (po godzinach użytkowania budynku) przez zarządzającego obiektem lub osoby przez niego wyznaczone (w sposób wskazany w projekcie wykonawczym systemu), bez konieczności transmisji sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej.
3. Umieszczenie na drogach komunikacji awaryjnych lamp oświetlenia ewakuacyjnego, zapewniających natężenie oświetlenia co najmniej 2 lx na drodze ewakuacyjnej oraz załączających się samoczynnie w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, o czasie działania nie krótszym niż jedna godzina.
4. Zabezpieczenie ognioochronne drewnianej konstrukcji schodów poprzez obudowanie od spodu biegu schodów płytami kartonowo-gipsowymi o klasie odporności ogniowej EI 30.

Ponadto w ramach poprawy bezpieczeństwa pożarowego budynku i bezpieczeństwa użytkowników zostaną wykonane prace obejmujące:

- usunięcie palnych okładzin ścian korytarzy i klatki schodowej,
- obłożenie ścianek działowych o konstrukcji drewnianej za pomocą płyt kartonowo-gipsowych o klasie odporności ogniowej nie mniejszej niż EI 30,
- wymianę drzwi w bocznym wejściu do budynku (do klatki schodowej), na drzwi o szerokości co najmniej 1,0 m i wysokości nie mniejszej niż 2,0 m,
- likwidację drzwi pośrednich między zewnętrznym wejściem bocznym do budynku a wejściem do klatki schodowej,
- udrożnienie drugiego wyjścia z sali dla dzieci nr 3 na korytarz parteru w sposób umożliwiający bezpośrednie wyjście z sali na korytarz z pominięciem przejścia przez szatnię,
- zainstalowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych o ponadnormatywnym poziomie natężenia oświetlenia,
- wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem pólstywnym na każdej kondygnacji,
- wydzielenie kondygnacji podziemnej od kondygnacji nadziemnych za pomocą drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 30, z jednoczesnym zapewnieniem wydzielenia piwnicy ścianami i stropami w wymaganej klasie odporności ogniowej,
- wydzielenie poddasza nieużytkowego (strychu) ścianką działową o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 z zamknięciem wejścia na strych drzwiami w klasie EI 30.

Podczas dowodu z oględzin odstąpiono od rozwiązania technicznego obejmującego wykonanie stałej kurtyny dymowej oddzielającej przestrzeń schodów od komunikacji na piętrze (wskazanej jako rozwiązanie zamiennie) z uwagi na możliwe ograniczenie możliwości wykorzystania do oddymiania otworu w połaci dachu projektowanego do grawitacyjnego usuwania dymu.

Przyjęte do zastosowania w obiekcie urządzenia przeciwpożarowe (system sygnalizacji pożarowej, oddymianie klatki, oświetlenie ewakuacyjne, hydranty 25) powinny być wykonane zgodnie z powszechnie uznanymi normatywnymi w tym zakresie oraz z projektami uzgodnionymi pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Z uwagi na fakt, że budynek jest obiektem zabytkowym, objętym ochroną konserwatorską, przedstawione w ekspertyzie rozwiązania techniczne i zamiennie powinny podlegać uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków w trybie § 2 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Mając na uwadze przyjęte rozwiązania techniczne i zamiennie, które nie wyeliminują w pełni stwierdzonych w obiekcie elementów zagrożenia życia, jednakże w mojej ocenie ograniczą ich oddziaływanie w sposób zapewniający użytkownikom akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego, postanawiam jak na wstępie.

Jednocześnie informuję, że po zakończeniu wskazanego powyżej zamierzenia inwestycyjnego inwestor powinien powiadomić Komendanta Powiatowego PSP w Kwidzynie o zakończeniu robót adaptacyjnych i funkcjonowaniu rozwiązań zamiennych.

- 5 -

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie, ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku (ul. Sosnowa 2, 80-251 Gdańsk), w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

bryg. Tomasz Komoszyński

✓ Otrzymuje:
Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1
82-420 Ryjewo

Do wiadomości:
KP PSP Kwidzyn

2 Kopia uprawnień oraz zaświadczenia o wpisie do izby inżynierów budownictwa



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klátecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-L69-UXH-8JL *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3 Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. 2017, poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo, dz. nr 392, obr. Ryjewo

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(czytelny podpis)

- Niepotrzebne skreślić

4 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 29.11.2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW
ADRES OBIEKTU	Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo dz. nr 392, obr. Ryjewo
INWESTOR	Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania są prace remontowe w budynku przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku, znak WZ.5595.277.3.2016.PW, z dnia 28 listopada 2016r.

Roboty przewidziane do wykonania:

- wykonanie robót rozbiórkowych
- wykonanie robót okładzinowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót malarskich,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek objęty opracowaniem znajduje się na działce nr 392, obr. Ryjewo. Na działce nr 392, obr. Ryjewo znajduje się budynek przedszkola oraz typowe elementy zagospodarowania terenu takie jak chodniki, miejsca postojowe, dojścia do budynków. Planowane prace budowlane nie wpłyną na istniejące elementy zagospodarowania terenu.

4.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne dodatkowe elementy mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

4.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy

4.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,

-
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych).

Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy bezzwłocznie je unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

4.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

4.6.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

4.6.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu i budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: marzec 2019 r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Gmina Ryjewo, ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

2 Lokalizacja inwestycji

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo, dz. nr 392, obr. Ryjewo

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytoczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.
- Ekspertyza techniczna dotycząca poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego w budynku przedszkola w Ryjewie przy ul. Grunwaldzkiej 56
- Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW
- Projekt budowlany „Budowa instalacji elektrycznej awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przedszkola”
- Projekt Techniczny Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz system oddymiania i odprowadzania ciepła klatki schodowej w budynku przedszkola.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Gmina Ryjewo z siedzibą przy ul. ul. Lipowej 1 w Ryjewie.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są prace remontowe w budynku przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r.

6 Zagospodarowanie terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działce nr 392, obr. Ryjewo znajduje się wolnostojący, zabytkowy budynek przedszkola oraz typowe elementy zagospodarowania terenu takie jak chodniki, miejsca postojowe, dojścia do budynków. Planowane prace budowlane nie wpłyną na istniejące elementy zagospodarowania terenu.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Roboty budowlane związane z wykonaniem prac remontowych w budynku przedszkola tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowaniem przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż. nie wpłyną na zmianę zagospodarowania terenu, tj. działki nr 392, obr. Ryjewo, prace odbywać się będą tylko i wyłącznie wewnątrz budynku.

7 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

8 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przedszkola przy ul. Grunwaldzkiej 56 w Ryjewie jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków - dawny rejestr zabytków woj. Elbląskiego nr 405/94, nowy nr rejestru zabytków województwa pomorskiego 1496.

Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z właściwym konserwatorem zabytków.

9 Wymogi dotyczące uzgodnień

Projekt wymaga uzgodnienia pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

10 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Dla terenu na którym zlokalizowany jest budynek przy ul. Grunwaldzkiej 56 w Ryjewie, gmina Ryjewo nie określono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

11 Wpływ eksploatacji górniczej

Brak.

12 Charakterystyczne parametry budynku

- Wysokość budynku - 7,6 m
- Powierzchnia zabudowy budynku – 285,2 m²
- Kubatura – 2551,0 m³

13 Forma architektoniczna budynku

Budynek przedszkola przy ul. Grunwaldzkiej 56 w Ryjewie zlokalizowany jest na działce nr 392, obr. Ryjewo, pełni funkcje użyteczności publicznej o charakterze dydaktyczno-oświatowym dla dzieci w wieku przedszkolnym.

Budynek czterokondygnacyjny w tym poddasze nieużytkowe oraz podpiwniczenie pod częścią budynku. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z cegły pełnej, strop w części piwnicznej ceramiczny, kolebkowy w pozostałych kondygnacjach drewniany. Konstrukcja dachu drewniana, dach wielospadowy, kryty dachówką ceramiczną.

Elementy dekoracji architektonicznej w postaci pinakli występują na trzech elewacjach budynku, północnej, zachodniej i wschodniej.

Elewacje budynku ceglane, nieotyńkowane, w poziomie cokołu kamienne, okna z nadprożami ceglanymi łukowymi. Główne wejście do budynku usytuowane od strony południowej, dodatkowe wejścia boczne od strony wschodniej i zachodniej.

Nie projektuje się zmian w zakresie konstrukcji obiektu, bryły budynku i kształtu dachu a jedynie częściowy demontaż połączenia dachowej w miejscu wykonywania okien dachowych tak aby okna zostały usytuowane pomiędzy istniejącymi krokiewkami.

14 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Wejście główne do budynku od strony południowej schodami zewnętrznymi, wyniesione ok. 100 cm ponad poziom terenu. Dwa boczne wejścia do budynku przedszkola schodami zewnętrznymi, wyniesionymi również ponad poziom terenu, jedno boczne wejście do budynku z poziomu terenu, jednak wejście na poziom parteru poprzez trzystopniowe schody wewnętrzne.

Budynek nie jest wyposażony w urządzenia techniczne umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku.

15 Charakterystyka ekologiczna

Budynek nie wpływa znacząco na środowisko przyrodnicze. Budynek posiada kompleksowe zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – nie wykazuje konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

16 Obszar oddziaływania obiektu

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz.392 dz.393 dz.432 dz. 389/1 dz. 389/2 dz. 390/4	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia, 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	
	- § 13 - przesłanianie	Istniejący obiekt, przesłanianie bez zmian
	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian
	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, bez zmian
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Istniejące miejsca postojowe, bez zmian
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, oświetlenie i nasłonecznienie bez zmian
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Dojazd istniejący, bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania dla planowanej inwestycji wystąpi jedynie na działce nr 392, obr. Ryjowo i **nie wystąpi na działkach sąsiednich.**

17 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotem opracowania jest określenie wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej budynku przedszkola zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta

Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW

Charakterystyczne parametry techniczno-użytkowe obiektu.

Budynek przedszkolny, czterokondygnacyjny w tym poddasze nieużytkowe oraz podpiwniczenie pod częścią budynku.

Budynek wolnostojący, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną.

Kategoria zagrożenia ludzi: istniejące przedszkole – ZL II.

Ze względu na wysokość budynek zakwalifikowano jako niski (N) oraz klasy odporności pożarowej „C”

17.1 Odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Poszczególne elementy konstrukcyjne budowlane budynku zaliczanego do klasy odporności pożarowej „C” powinny spełniać następującą klasę odporności ogniowej i rozprzestrzeniania ognia:

główna konstrukcja nośna – R 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

stropy - REI 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

ściany zewnętrzne - EI 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

ściany wewnętrzne - EI 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

konstrukcja dachu – R 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

przekrycie dachu – RE 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

biegi i spoczniki schodów - R 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia.

Istniejąca drewniana konstrukcja stropów międzykondygnacjami naziemnymi, klatki schodowej oraz drewnianego dachu budynku przedszkola położonego w Ryjewie przy ul. Grunwaldzkiej 56 nie spełnia powyższych wymagań klasy „C” odporności pożarowej, w związku z tym oraz innymi nieprawidłowościami została wykonana ekspertyza techniczna dotycząca poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego w budynku na podstawie której otrzymano postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Gdańsku, znak WZ.5595.277.3.2016.PW z dnia 29.11.2016r.

W ramach poprawy bezpieczeństwa p.poż w budynku zgodnie z uzyskanym postanowieniem należy wykonać następujące prace:

- usunięcie palnych okładzin ścian korytarzy i klatki schodowej,
- obłożenie istniejących ścian działowych o konstrukcji drewnianej płytami kartonowo-gipsowymi o klasie odporności ogniowej min EI30,
- likwidację drzwi pośrednich między zewnętrznym wejściem bocznym do budynku a wejściem do klatki schodowej,

-
- wydzielenie kondygnacji podziemnych od kondygnacji nadziemnych za pomocą drzwi EI30,
 - wydzielenie poddasza nieużytkowego (strychu) ścianką działową o klasie odporności ogniowej min EI30 z zamknięciem wejścia na strych drzwiami EI30.

17.2 Warunki ewakuacji

Komunikację pionową budynku pełni otwarta klatka schodowa o konstrukcji drewnianej ze stopniami zbiegowymi z możliwością bezpośredniego wyjścia na zewnątrz obiektu, dodatkowym bocznym wyjściem z drzwiami jednoskrzydłowymi otwieranymi do wnętrza budynku, również z klatki schodowej na zewnątrz budynku prowadzi korytarz do drzwi dwuskrzydłowych głównego wejścia budynku.

Istniejąca klatka schodowa pełniąca drogę ewakuacyjną w budynku nie posiada zabezpieczenia przed zadymianiem w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

W celu zapewnienia właściwych warunków ewakuacyjnych osób budynku (zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Gdańsku, znak WZ.5595.277.3.2016.PW z dnia 29.11.2016r.) należy otwartą klatkę schodową wyposażać w certyfikowaną klapę oddymiającą lub okno oddymiające umiejscowione nad biegiem schodowym połączy dachu o powierzchni czynnej min. 1m² z napowietrzaniem przez zewnętrzne drzwi boczne z klatki otwierane ręcznie z możliwością ich ręcznego blokowania.

17.3 Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń

- drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą bezpieczeństwa PN-92/N-01256/02
- oznakowanie podręcznego sprzętu gaśniczego oraz hydrantów wewnętrznych wykonać wg normy PN-92/N-01256/01 „ochrona przeciwpożarowa”
- wykonać oznakowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

17.4 Oświetlenie awaryjne

Projekt oświetlenia awaryjnego został wykonany przez mgr inż. Waldemar Engelgardt pn. „Budowa instalacji elektrycznej awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przedszkola”, data opracowania wrzesień 2017r.

17.5 Urządzenia p-poż. w obiekcie

Wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami HP25 z wężem półsztywnym na kondygnacjach – według odrębnego opracowania.

Budynek jest wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z wymaganiami.

Dodatkowe wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej, obejmujący ochroną pomieszczenia i komunikację kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze nieużytkowe) – według opracowania pn: "Projekt Techniczny Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz system oddymiania i odprowadzania ciepła klatki schodowej w budynku przedszkola", opracowany przez J. Dembek, data opracowania wrzesień 2017r.

17.6 Instalacje użytkowe

- spełniają wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL- II,
- główny wyłącznik prądu budynku zlokalizowany jest na zewnątrz budynku.

17.7 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Podziemny hydrant zewnętrzny usytuowany stosunku do chronionego obiektu w odległości ok. 50m od budynku. Hydrant znajduje się na ul. Księdza Kanonika Franciszka Prussa.

17.8 Drogi pożarowe.

Dojazd do budynku zapewnia ul. Grunwaldzka o nawierzchni asfaltowej, przy której zlokalizowany jest budynek oraz drugi dojazd z ul. Jana Pawła II o nawierzchni z polbruk i gruntowej.

17.9 Powierzchnia użytkowa istniejącego przedszkola wynosi: ok. 511,2 m² ,

Powierzchnia zabudowy: ok. 285,2 m²

Kubatura ≈ ok. 2551,0 m³,

17.10 Wykaz podstawowych przepisów prawnych :

- Ustawa z 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 z 2002 r. oraz 52 z 2003 r.) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1422).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.) z późniejszymi zmianami.
- Ekspertyza techniczna dotycząca poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego w budynku przedszkola w Ryjewie przy ul. Grunwaldzkiej 56
- Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW
- Projekt budowlany „Budowa instalacji elektrycznej awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przedszkola”
- Projekt Techniczny Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz system oddymiania i odprowadzania ciepła klatki schodowej w budynku przedszkola.

18 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

19 Roboty podstawowe

W ramach dostosowania istniejącego budynku przedszkola do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie robót rozbiórkowych
- wykonanie robót okładzinowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- montaż stolarki okiennej (montaż dwóch okien dachowych – oddymiających o łącznej powierzchni czynnej oddymiania min 1m²),
- wykonanie robót malarskich,
- pozostałe roboty wykończeniowe

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

W przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązania przyjętego w niniejszej dokumentacji należy wstrzymać prace i powiadomić projektanta, w celu ustalenia dalszego przebiegu prac

19.1 Projektowane otwory okienne

Po rozebraniu okładziny sufitowej, w deskowaniu i pokryciu dachu należy wykonać otwory do montażu okien połaciowych. Przed wykonaniem otworów należy skontrolować rozstaw elementów konstrukcyjnych dachu oraz wymiary projektowanych okien połaciowych. W przypadku braku możliwości montażu okien połaciowych o wymiarach wskazanych w dokumentacji projektowej dopuszcza się zmianę wymiarów okien, tak, aby ich montaż nie wymuszał ingerencji w konstrukcję dachu budynku. W przypadku konieczności zmiany wymiarów okien połaciowych należy tak dobrać ich wielkość, aby łączna powierzchnia czynna oddymiania była nie mniejsza niż 1 m²

19.2 Projektowana stolarka drzwiowa i okienna - dachowa, oddymiająca

stolarka drzwiowa Dz1, Dz2 – drzwi stalowe odporności ogniowej EI30, futryna stalowa, stolarka w kolorze białym.

stolarka okienna Ok1 – okno połciowe w kolorze zbliżonym do kolorystyki istniejącego dachu, okno wykonane z drewna sosnowego, impregnowanego próżniowo, dwukrotnie malowanego lakierem akrylowym; wyposażone w dwa siłowniki SP8 (max. wysięg: 350mm, zasilanie 24V) podłączone do zasilania i współpracujące z pozostałymi urządzeniami przeciwpożarowymi zamontowanymi w obiekcie, kąt nachylenia dachu 20° do 60° wraz zastosowaniem specjalnego kołnierza uszczelniającego E_S, powierzchnia czynna oddymiana A a [m²] min. 0,53 m², całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż U(max) = 1,3 [W/(m²xK)].



19.3 Istniejące palne okładziny, ścienne komunikacji i klatki schodowej

Należy usunąć wszystkie palne okładziny ścienne korytarzy i klatki schodowej do odsłonięcia wyprawy tynkarskiej. Odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian, należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięte powierzchnie nie budzą wątpliwości, co do ich stanu technicznego należy dokonać ich naprawy oraz wykonać nowe okładziny ścienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Usunąć okładziny malarskie, wykonać przecierkę z rzadkiej zaprawy cementowo-wapiennej a następnie wykonać poniższe okładziny:

- ◆ preparat do gruntowania i wzmocnienia podłoża, koncentrat,
- ◆ farba gruntująca do ścian,
- ◆ lateksowa farba akrylowo-kompozytowa.

preparat do gruntowania i wzmocnienia podłoża, koncentrat

Wzmocnia i zmniejsza chłonność podłoża. Zwiększa przyczepność farb dekoracyjnych, wszystkie powierzchnie malowane muszą być suche, a temperatura powietrza nie może być niższa niż +5°C przy wilgotności względnej poniżej 80%. Przed przystąpieniem do malowania impregnat należy rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1 a następnie dokładnie wymieszać.

farba gruntująca do ścian

Wodorozcieńczalna, akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń, zmniejsza chłonność podłoża, ujednolica gruntowaną powierzchnię, zwiększa wydajność farb nawierzchniowych. Przed przystąpieniem do malowania farbą należy dokładnie wymieszać, nałożyć jedną warstwę za pomocą pędzla, wałka lub metodą natryskową, malowanie warstwy nawierzchniowej przeprowadzić po min.4 godzinach.

lateksowa farba akrylowo-kompozytowa.

Wodorozcieńczalna, lateksowa farba akrylowo-kompozytowa, stosowana do dekoracyjnego i ochronnego malowania ścian wewnątrz pomieszczeń mieszkalnych, biurowych, użyteczności publicznej w tym przedszkola, żłobki, posiada podwyższoną odporność powłoki na plamy i zabrudzenia. Stopień połysku: MAT [5] wg PN-EN 13300. Odporność na szorowanie na mokro Najwyższa – klasa 1 według najnowszej normy PN-EN 13300:2002P, PN-EN ISO 11998:2007P, kolor uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

19.4 Projektowana ściana EI30

W miejscu wskazanym w części graficznej dokumentacji należy wykonać ścianę systemową na stelażu z profili CW50 i UW50 z okładziną z płyt gipsowo - kartonowych,

gr. 12.5 mm z wypełnieniem z wełny mineralnej o gęstości co najmniej 10 kg/m i grubości min. 50 mm. Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego, wykonać okładzinę z gładzi szpachlowej a następnie powłokę malarską farbą emulsyjną po uprzednim zgruntowaniu powierzchni.

Płyty gipsowo-kartonowe

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
 - wymiar 1200 x 2600 mm
 - kolor kartonu: szary
 - kolor nadruku: czerwony
 - reakcja na ogień: A2-s1,d0 (wg normy PN-EN 13501-1)
- Mocowanie płyt wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

Masa szpachlowa

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

19.5 Obudowa ścian konstrukcji drewnianej płytami kartonowo - gipsowymi do EI30

Należy w miejscu wskazanym w części graficznej dokumentacji, ściany działowe o konstrukcji drewnianej obudować jednostronnie dwiema warstwami płyt gipsowo - kartonowych o grubości 12,5 mm, bez wypełnienia wełną mineralną na profilu kapeluszowym. Maksymalny rozstaw profili kapeluszowych w układzie pionowym co 600 mm lub w rozstawie co 500 mm w układzie pionowym, grubość zabudowy 48mm.

Płyty gipsowo-kartonowe

Wg opisu w pkt. 19.4

Sposób montażu płyt wykonać zgodnie z opisem producenta.

Wykończenie powierzchni: wg opisu w pkt. 19.4

19.6 Obudowa spodu schodów drewnianych płytami EI30

Obudowę spodu schodów drewnianych znajdujących się na klatce schodowej oraz schodów prowadzących na poddasze należy wykonać z dwóch warstw płyt gipsowo - kartonowych mocowanych na profilach sufitowych CD 60 i uchwytach elastycznych lub ES.

Płyty gipsowo-kartonowe

Wg opisu w pkt. 19.4

Sposób montażu płyt wykonać zgodnie z opisem producenta.

Wykończenie powierzchni: szpachlowanie wg opisu w pkt. 19.4, malowanie.

Uwaga:

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w przedszkolach.

20 Pozostałe roboty

Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.

Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

21 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla powyższej inwestycji polegającej na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

**III. EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA
MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT
OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ**

1. Dane ogólne

Ogólna charakterystyka budynku i stanu istniejącego:

L.p.	Charakterystyka	Dane budynku
1	Rodzaj budynku	budynek dydaktyczno - oświatowy (przedszkole)
2	Adres budynku	Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56 , działka nr 392, obręb Ryjewo
3	Właściciel	Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo
4	Rodzaj zabudowy	wolnostojąca
5	Liczba kondygnacji	4
6	Podpiwniczenie	jest
7	Strych	jest
8	Ilość klatek schodowych	1
9	Rodzaj dachu	wielospadowy
10	Rodzaj ścian	murowane z cegły
11	Rodzaj stropów	nad podpiwniczeniem ceramiczny, powyżej drewniany

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna określająca możliwość wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r.

3. Podstawy wykonania opinii

- Umowa z Inwestorem,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

4. Opis techniczny budynku i jego stan zachowań

Nazwa nieruchomości: Budynek produkcyjny			
Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Ryjewo	• kanalizacja deszczowa	brak
Ulica	Grunwaldzka	• wodociąg	jest
Numer budynku	56	• zasilanie energetyczne	jest
Działka	392	• gaz	brak
Obręb	Ryjewo	• centralne ogrzewanie	kotłownia własna
Rodzaj zabudowy	wolnostojąca	• telefon	jest
Segment	dydaktyczno-oświatowy	• droga dojazdowa	jest

5. Charakterystyka budynku

Budynek przedszkola przy ul. Grunwaldzkiej 56 w Ryjewie zlokalizowany jest na działce nr 392, obr. Ryjewo.

Budynek wolnostojący, czterokondygnacyjny, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną.

Ściany piwnic

Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany zewnętrzne

Ściany z cegły ceramicznej pełnej

Ściany wewnętrzne

Ściany z cegły ceramicznej pełnej, typu lekkiego

Strop

Strop nad podpiwniczeniem ceramiczny, kolebkowy, powyżej stropy drewniane.

6. Analiza możliwości wykonania robót objętych dokumentacją

Prace remontowo – budowlane przewidziane w opracowaniu mają służyć poprawie bezpieczeństwa pożarowego budynku i bezpieczeństwa użytkowników.

Planowany zakres prac nie wpłynie na układ konstrukcyjny budynku, gdyż prace będą związane przede wszystkim z wykonaniem dwóch okien oddymiających w połaci dachu, demontażu palnych okładzin z ścian komunikacji i klatki schodowej, obłożeniu ścian działowych o konstrukcji drewnianej w tym spodu biegu schodów płytami o klasie min. EI30, demontażu i montażu drzwi EI30.

Obiekt podlegający ocenie technicznej nie spełnia wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.

- brak zabezpieczenia przed zadymianiem klatki schodowej stanowiącej pionową drogę ewakuacyjną w budynku, przekroczenie długości dośń ewakuacyjnych, występowanie palnej okładziny ściennej na drodze ewakuacyjnej w związku z powyższym wykonano „Ekspertyzę techniczną dotyczącą poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku przedszkola w Ryjewie, ul. Grunwaldzka 56” przedstawiającą zamiennie rozwiązania dla budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej budynków oraz uzyskano postanowienie, Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW, którego warunki zawarto w danej dokumentacji.

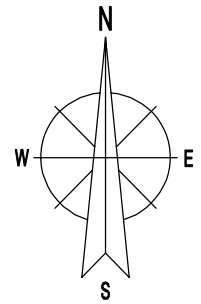
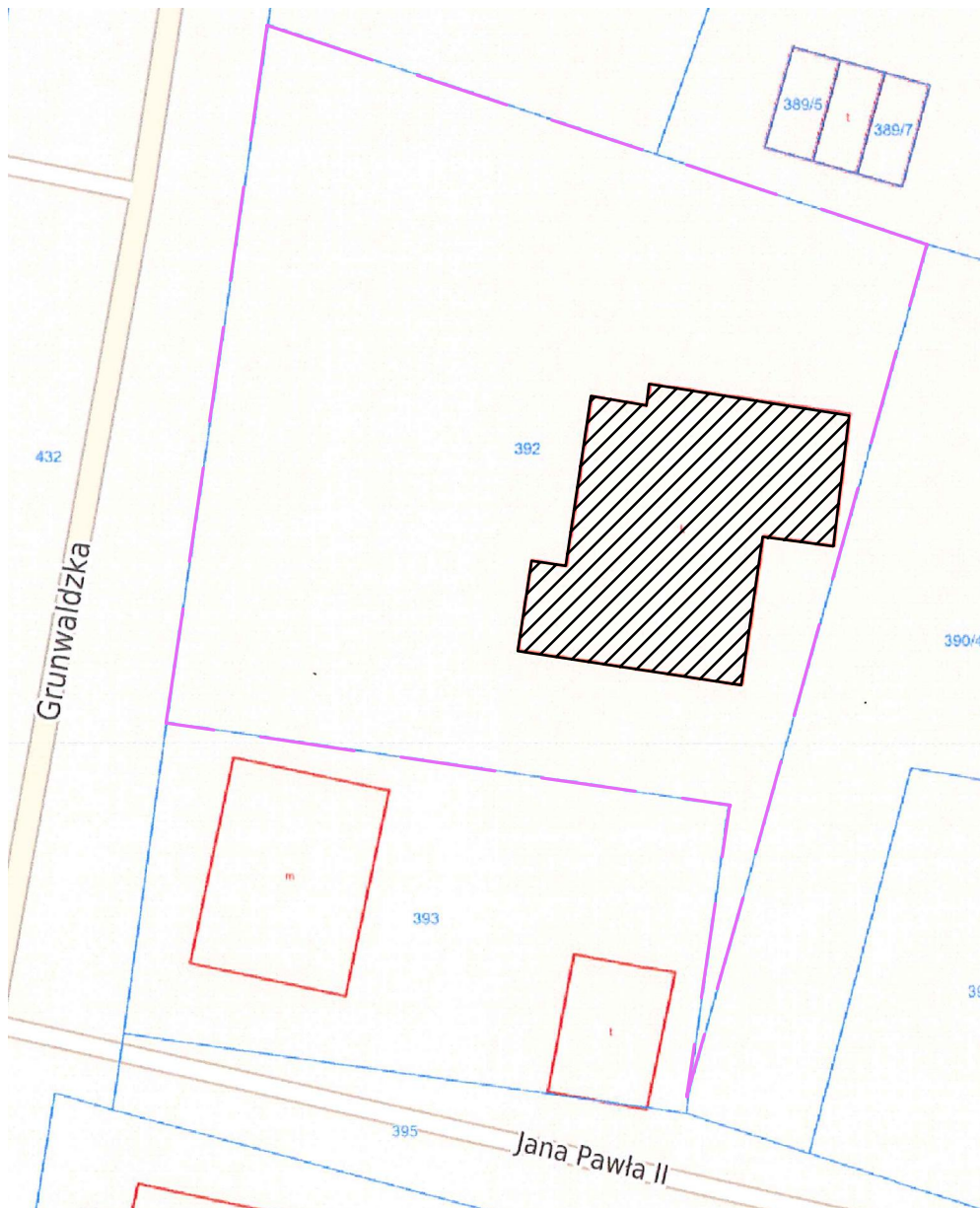
7. Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami, jednak dla elementów niespełniających przepisów uzyskano postanowienie Pomorskiego

Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2016r. znak WZ.5595.277.3.2016.PW przedstawiające rozwiązania zamienne.

Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Objęta opracowaniem część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac do celu, jakiemu ma służyć tj. może pełnić funkcje przedszkola.



LEGENDA

- budynek objęty opracowaniem
- granica działki nr 392, obr. Ryjewo

INWESTOR: Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

INWESTYCJA: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż. tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, dz. nr 392, obr. Ryjewo



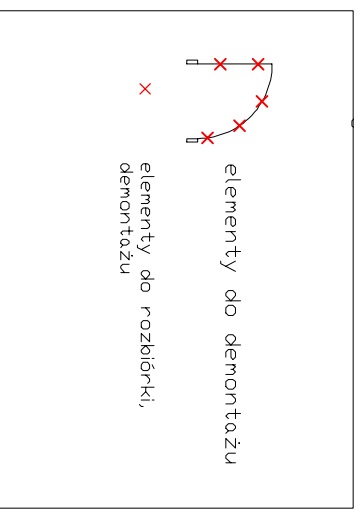
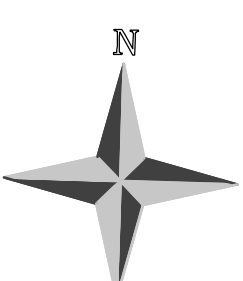
**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ


ul. Wiłłana 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Plan sytuacyjny	SKALA: 1:500	BRANŻA: Budowlana
------------------------------------------	------------------------	-----------------------------

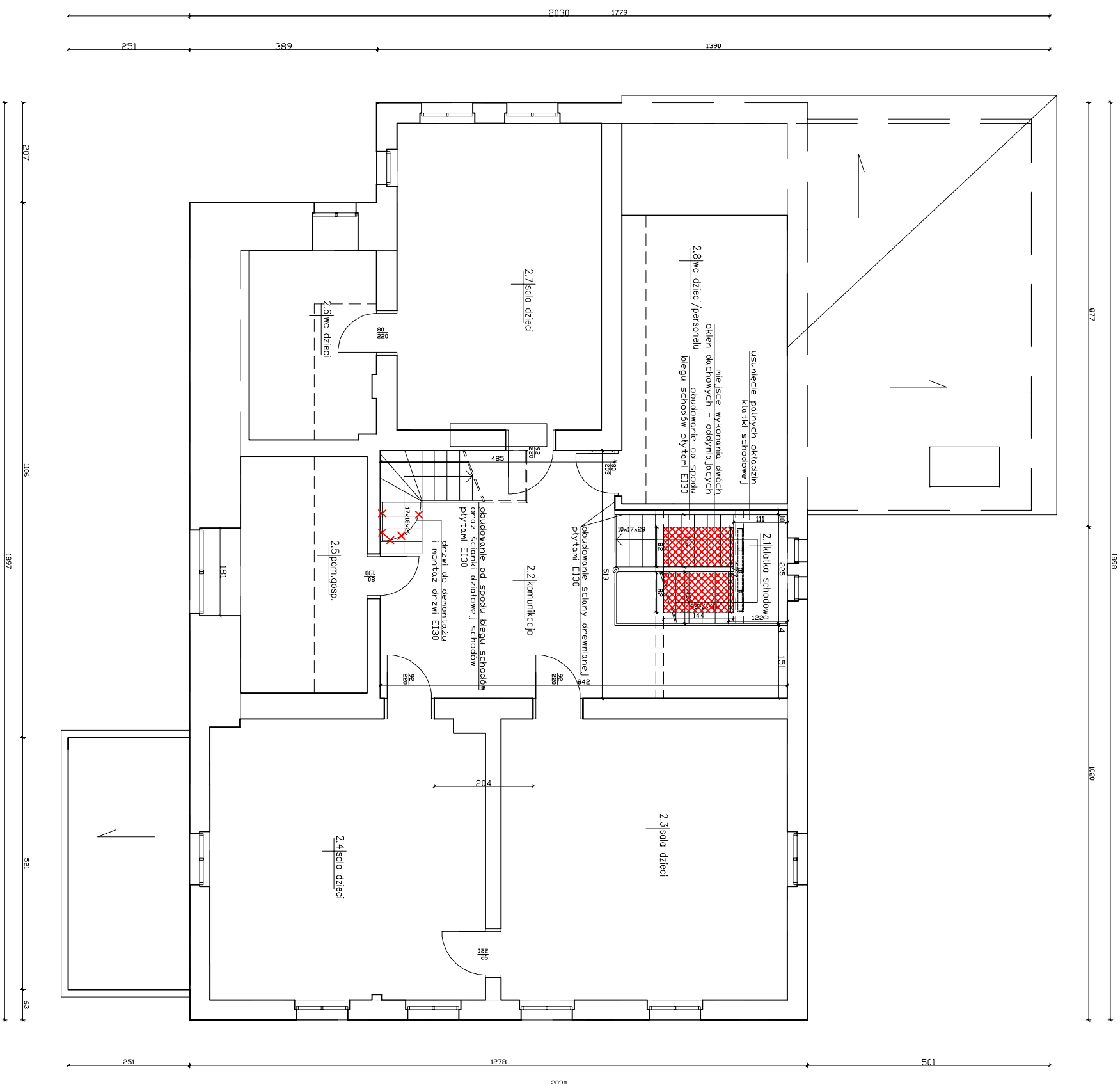
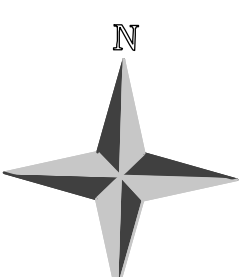
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 14.03.2019r.	NR ARKUSZA: PS
-----------------------------------	------------------------------	--------------------------

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Michał Sowiński			

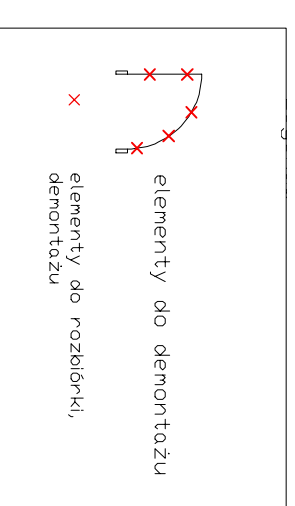



INWESTOR:		Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo	
INWESTYCJA:		Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p poż tj. okna oddymiające, wyjścia ewakuacyjne oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p poż	
ADRES:		Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, dz. nr 392, obr. Ryjewo	
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</small>			
NAZWA WYSIŃKU:		Rzut parteru - inwentaryzacja	
SKALA:		1 : 100	
BRANŻA:		Budowlana	
DATA:		14.03.2019r.	
NR ARKUSZA:		IN - 01	
FUNKCJA:		AUTOR:	
PROJEKTANT:		mgr inż. Anna Markiewicz	
ASISTENT:		mgr inż. Michał Sowiński	
PROJEKTANTA:		..	
NR UPRAWNIENI:		BRANŻA:	
KUP/0005/POOK/12		KONSTRUKCYJNA	
PODPIS:			

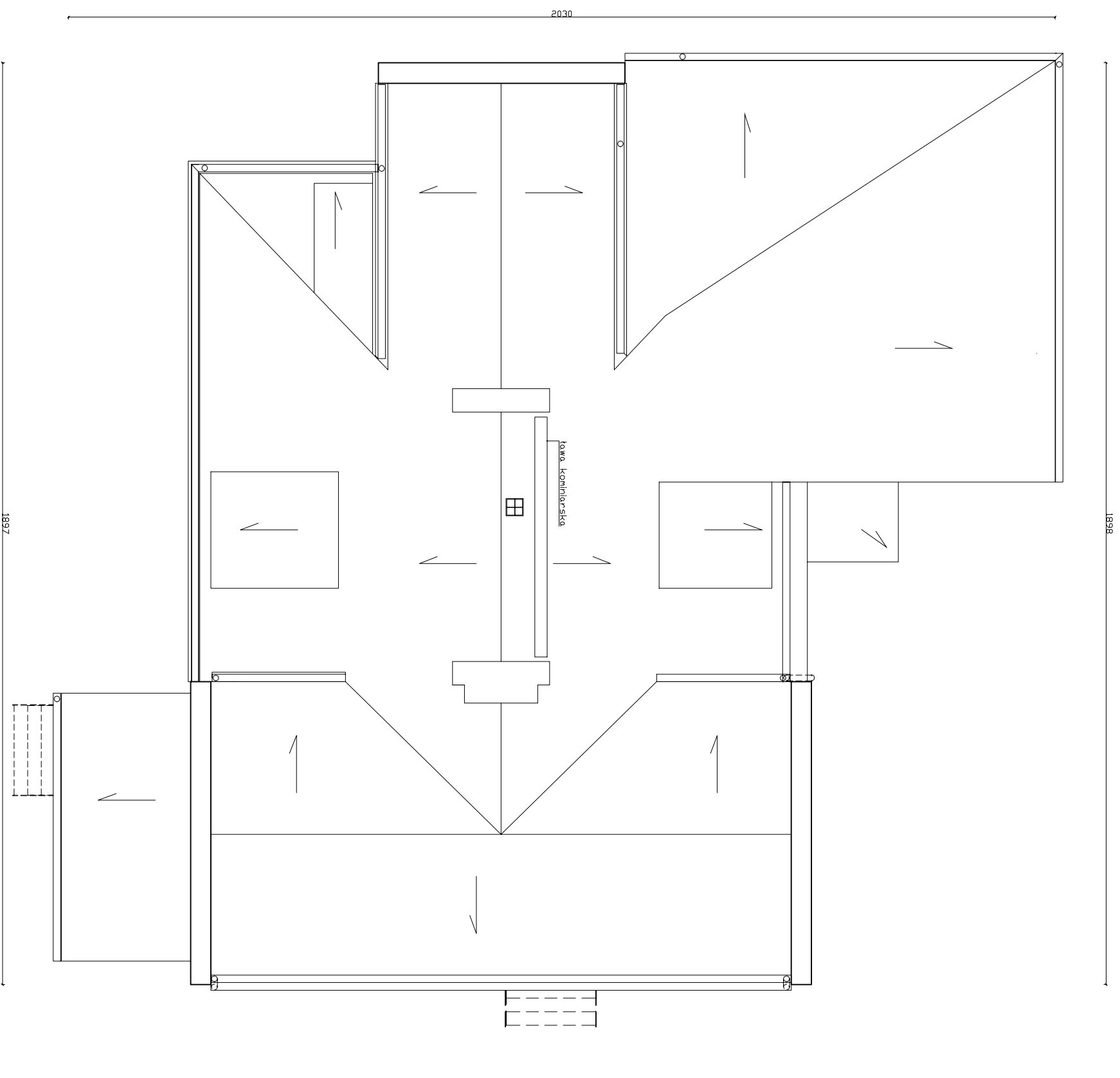
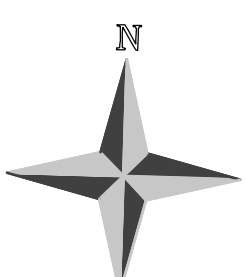
ul. Grunwaldzka



ul. Grunwaldzka



INWESTOR:		Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo	
INWESTYCJA: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż. tj. okna oddymiające, wyjścia ewakuacyjne oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż.			
Ryjewo, ul. Grunwaldzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo			
		BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
ul. Wilgosa 1/2a, 86-500 Grombki tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 644-65-69 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chmielnika 115/20, 86-500 Grombki			
NAZWA WYSIŃKI:		SKALA:	BRANŻA:
Rzut I piętra - inwentaryzacja		1:100	Budowlana
FAZA:		DATA:	NR ARCHUSZA:
PROJEKT BUDOWLANY		14.03.2019r.	IN - 02
FUNKCJA:		NR UPRAWNIENI:	BRANŻA:
AUTOR:		KONSTRUKCYJNA	PODPIS:
mgr inż. Anna Markiewicz		KUP/0005/POOK/12	
ASYSTENT:			
mgr inż. Michał Sowiński			
PROJEKTANTA:			



ul. Grunwaldzka

INWESTOR:
Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

INWESTYCJA:
Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p poż tj. okna oddymiające, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p poż

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo



**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilgosa 3/29, 85-500 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 644-65-60
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 85-500 Grudziądz

NAZWA WYSIŃKU:
Rzut dachu - inwentaryzacja

SKALA:
1 : 100

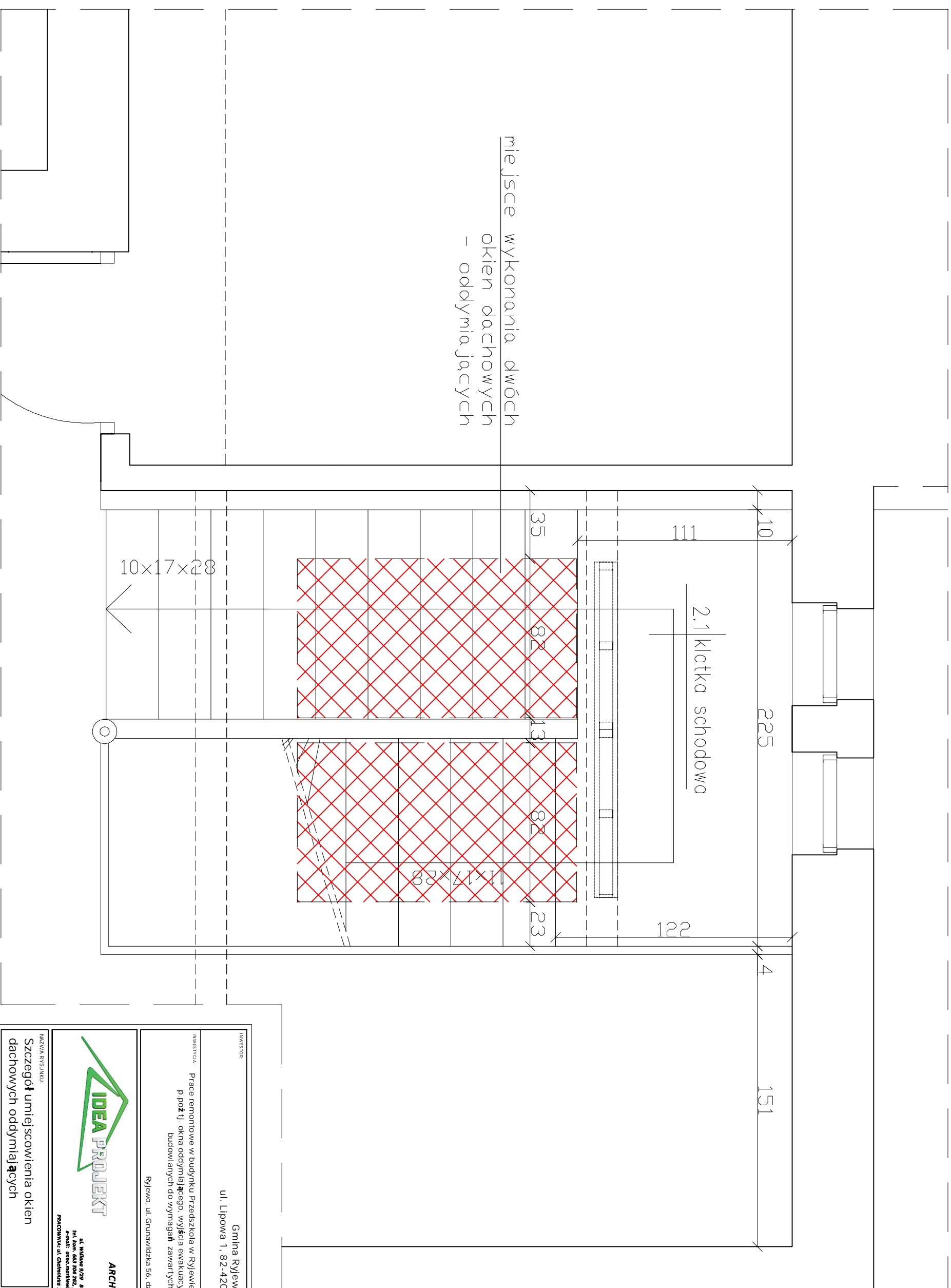
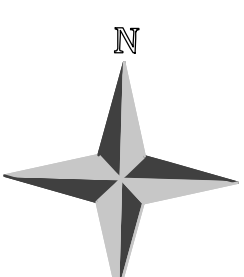
BRANŻA:
Budowlana


FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

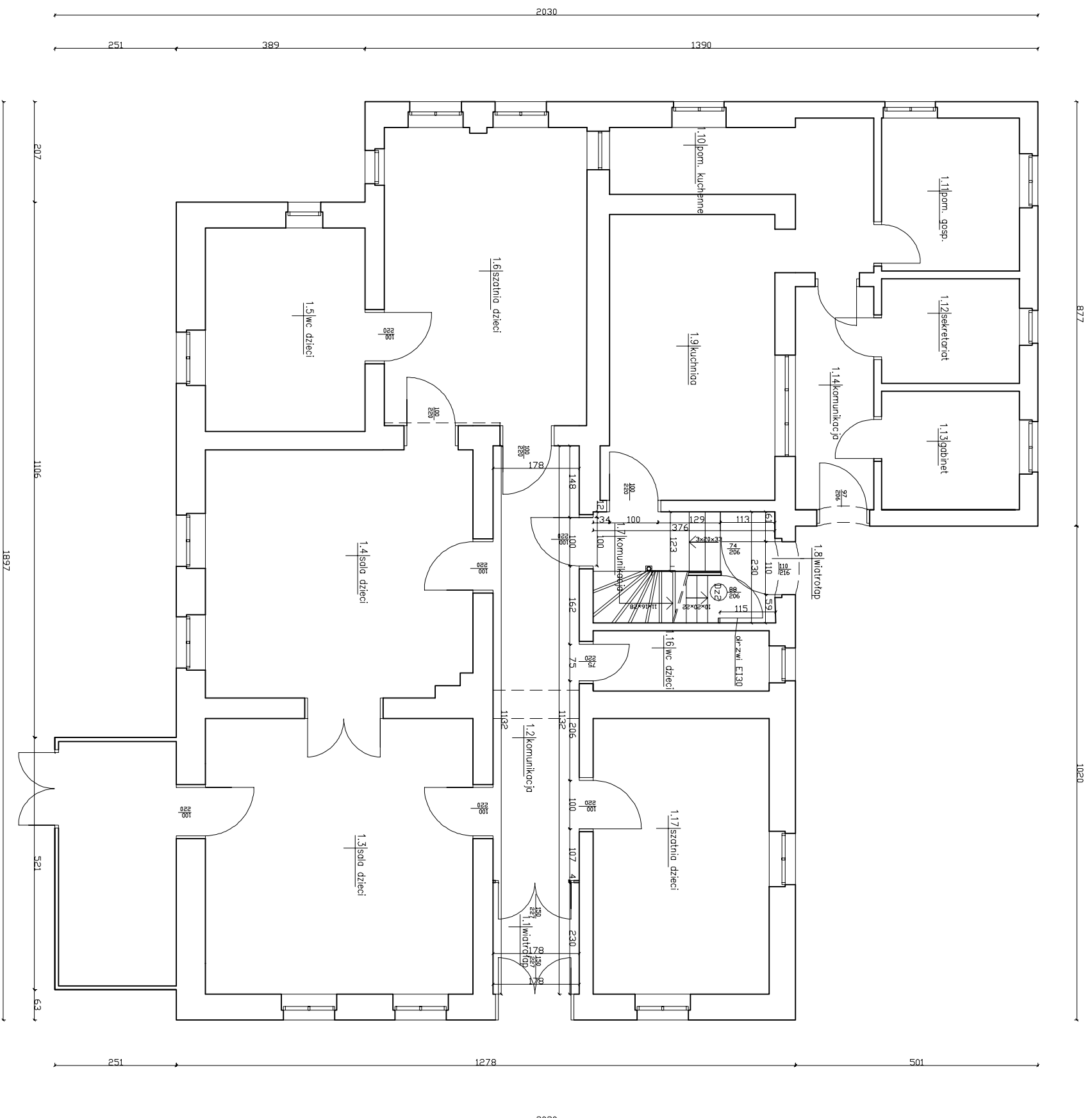
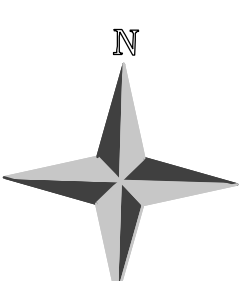
DATA:
14.06.2019r.


NR ARCHUSZA:
IN - 03

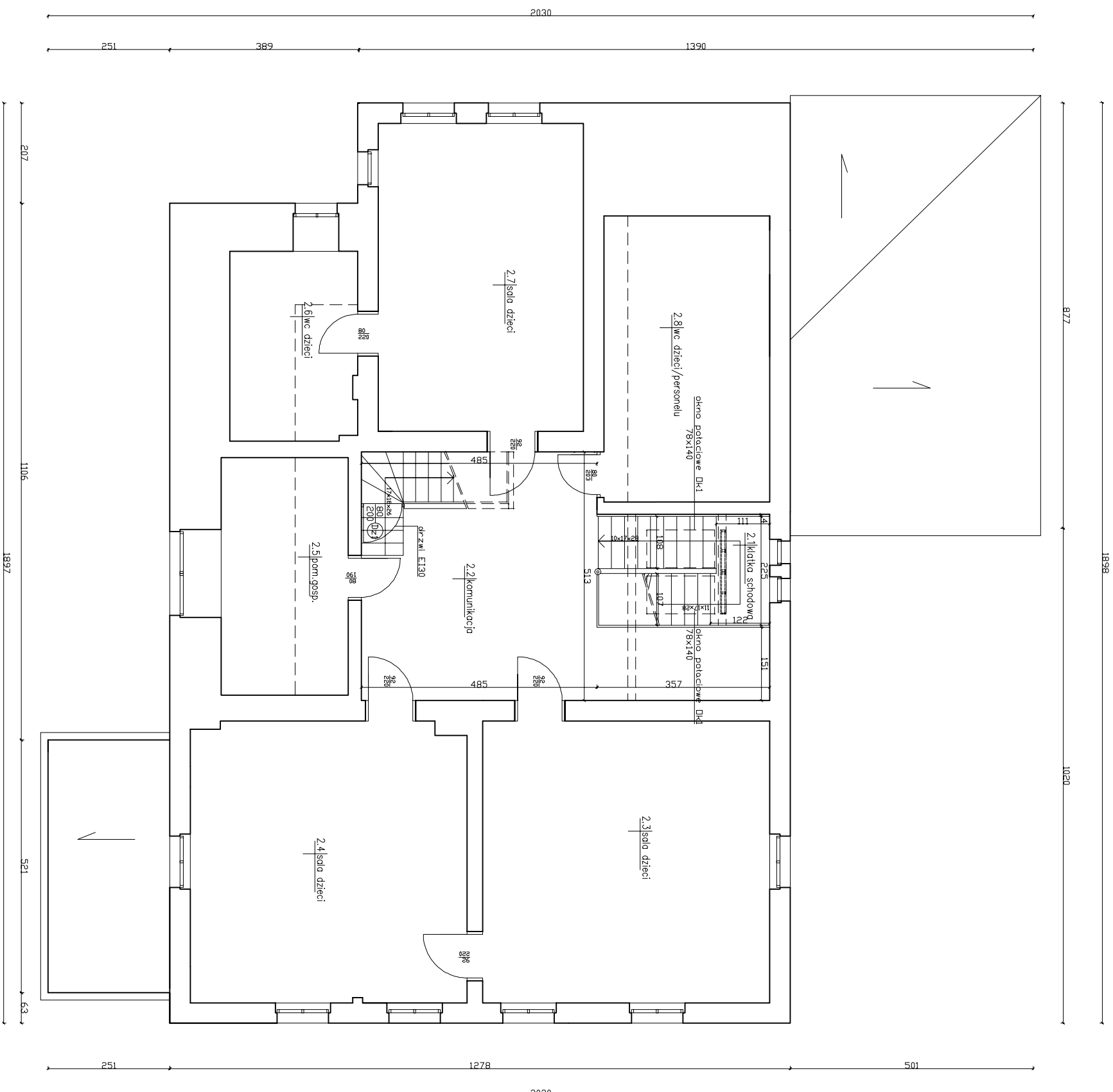
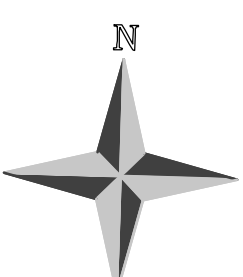
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/PODK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASISTENT				
PROJEKTANTA	mgr inż. Michał Sowiński			



INWESTOR: Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo			
INWESTYTOR: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż. tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż. Ryjewo, ul. Granawidzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo			
 IDEA PROJEKT		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
NAZWA WYSIŃKU: Szczegół umiejscowienia okien dachowych oddymiających			
SKALA: 1:50		BRANŻA: Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 14.06.2019r.	NR ARCHUSZA: IN - 04
FUNKCJA: AUTOR: mgr inż. Anna Markiewicz		NR UPRAWNIENI KUP/0005/POOK/12	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
PROJEKTANT mgr inż. Michał Sowiński		ASYSTENT ..	PODPIS ..



INWESTOR: Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo			
INWESTYCJA: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p poż tj. okna oddymiające, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p poż			
Ryjewo, ul. Grunwaldzka 56, dz. nr 392, obr. Ryjewo			
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ			
NAZWA WYSIŃKU: Rzut parteru - stan projektowany		SKALA: 1:100	BRANŻA: Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 14.03.2019r.	NR ARCHUSZA: B-01
FUNKCJA: AUTOR:	NR UPRAWNIENI KUP/0005/POOK/12	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	PODDPIS
PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz			
ASYSTENT mgr inż. Michał Sowiński			
PROJEKTANTA			



ul. Grunwaldzka

INWESTOR:

Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

INWESTYTOR:

Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż. tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż.

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo



**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilgosa 8/29, 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 644-65-60
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
RAJONOWA: ul. Chmielnika 115/20, 85-500 Grudziądz

NAZWA WSYMINKU:

Rzut I piętra - stan projektowany

SKALA:

1 : 100

BRANŻA:

Budowlana

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
14.03.2019r.

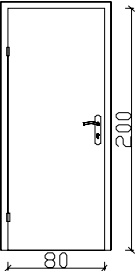
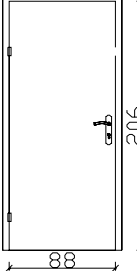
NR ARCHUSZA:
B - 02

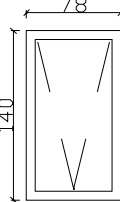
FUNKCJA: AUTOR: NR UPRAWNIENI: BRANŻA: PODPIS:

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Markiewicz KUP/0005/POOK/12 KONSTRUKCYJNA

ASYSTENT: mgr inż. Michał Sowiński


PROJEKTANTA: ..

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ				
OZNACZENIE STOLARKI	Dz1		Dz2	
SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	Sz	900		980
	H	2040		2046
KIERUNEK OTWIERANIA	LEWE	PRAWA	LEWE	PRAWA
ILOŚĆ [szt]	1	-	1	-
RAZEM [szt]	1		1	
UWAGI	drzwi EI 30		drzwi EI 30	
	Zastosować stolarkę posiadającą atest dopuszczający do zastosowania w przedszkolach.			

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – DACHOWEJ		
OZNACZENIE STOLARKI	Ok1	
SCHEMAT		
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	S	78
	H	140
WYMIAR WBUDOWANIA	S	82
	H	144
ILOŚĆ [szt]	2	
UWAGI	Stolarka okienna oddymiająca, drewniana, otwierana elektrycznie, posiadająca certyfikat zgodnie z wymaganiami zharmonizowanej normy EN 12101-2:2003	

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary i porównać z projektowanymi.

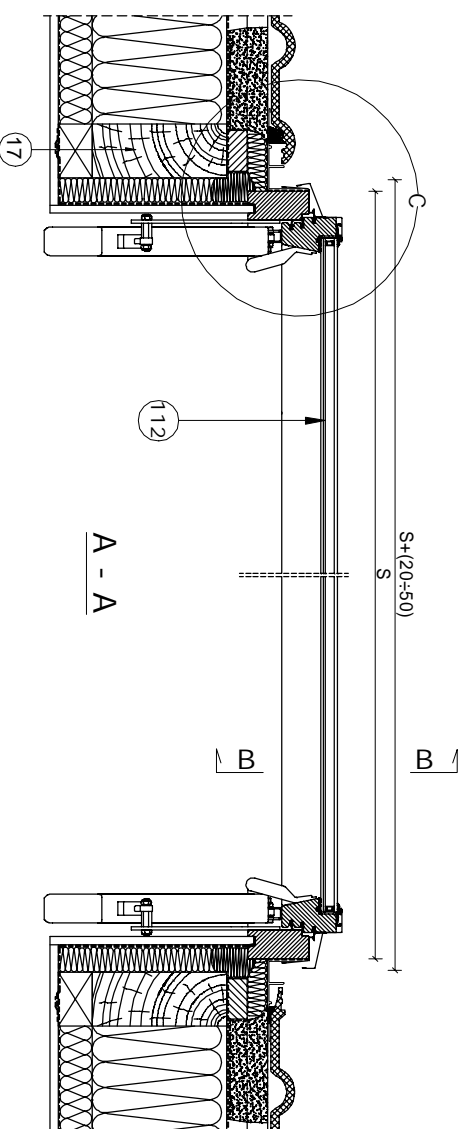
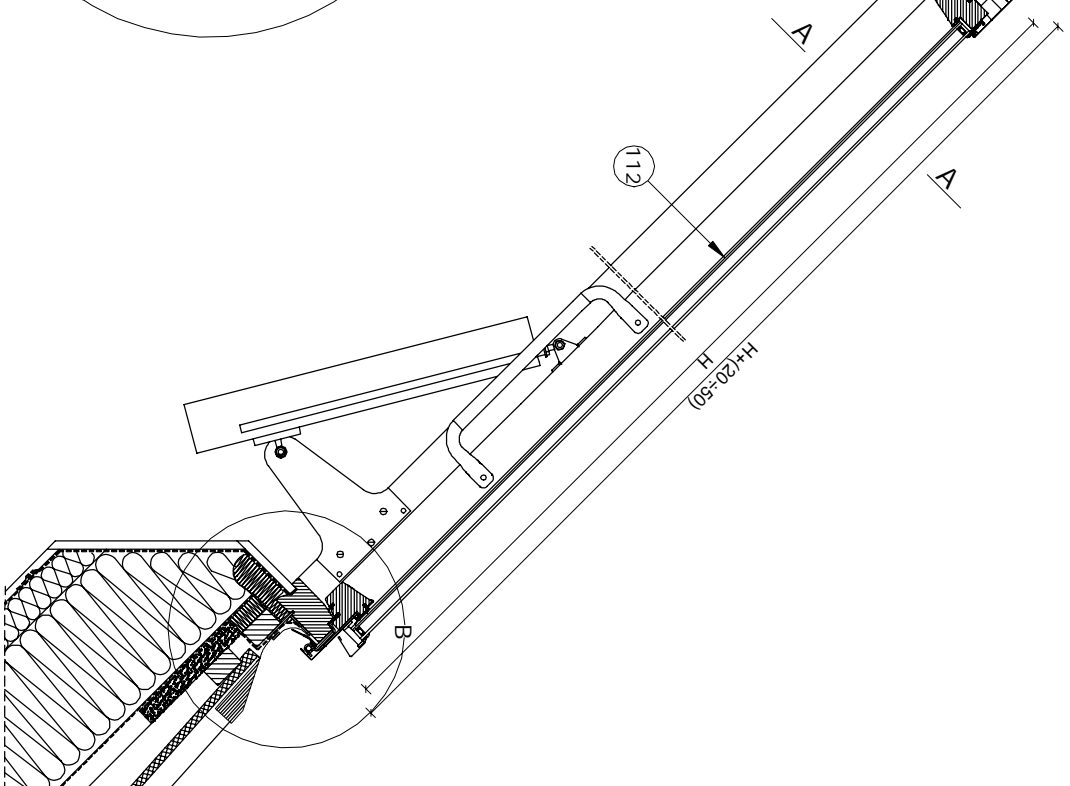
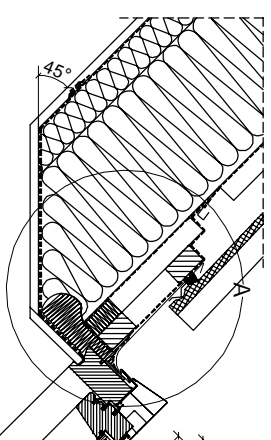
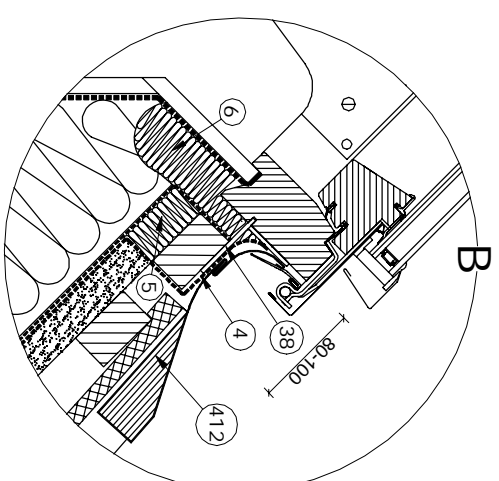
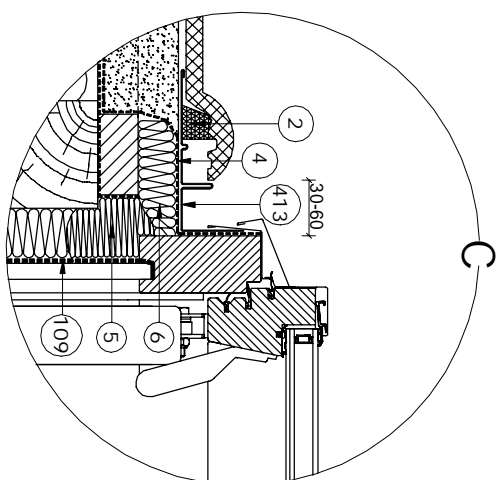
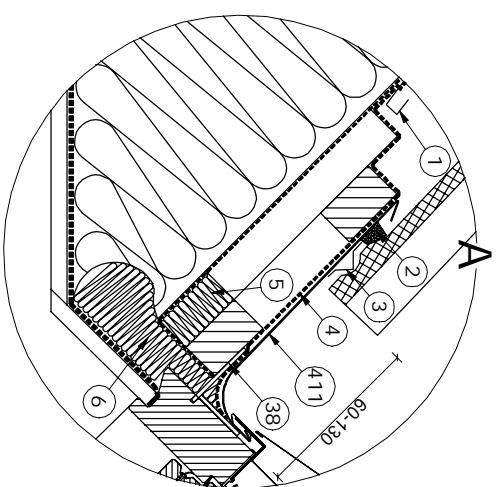
INWESTOR:	Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo
INWESTYCJA:	Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż.
	Ryjewo, ul. Grunawdzka 56, dz. nr 392, obr. Ryjewo

	BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ
	<small>ul. Wiśłona 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (58) 643-85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>

NAZWA RYSUNKU: Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	SKALA: ---	BRANŻA: Budowlana
-------------------------------------------------------------	---------------	----------------------

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 14.03.2019r.	NR ARKUSZA: B- 03
----------------------------	-----------------------	----------------------

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Michał Sowiński	--	--	



- 1-Rytna odprowadzająca wodę
- 2-Poliuretanyowy klin izolacyjny
- 3-Profil podpierający płytki
- 4-Kołnierz paroprzepuszczalny XDP
- 5-Watkoocz z wełny owczej (XDP)
- 6-Bloki z wełny owczej (XDP)
- 17-Krokiew
- 38-Wspornik montażowy
- 109-Kołnierz paroszczelny
- 112-Okno oddymiające
- 411-1-migający górny element
- 412-1-migający dolny element
- 413-3-migający element boczny

Gmina Ryjewo
ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

INWESTOR: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż.fj., okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż.

Ryjewo, ul. Grunwaldzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo



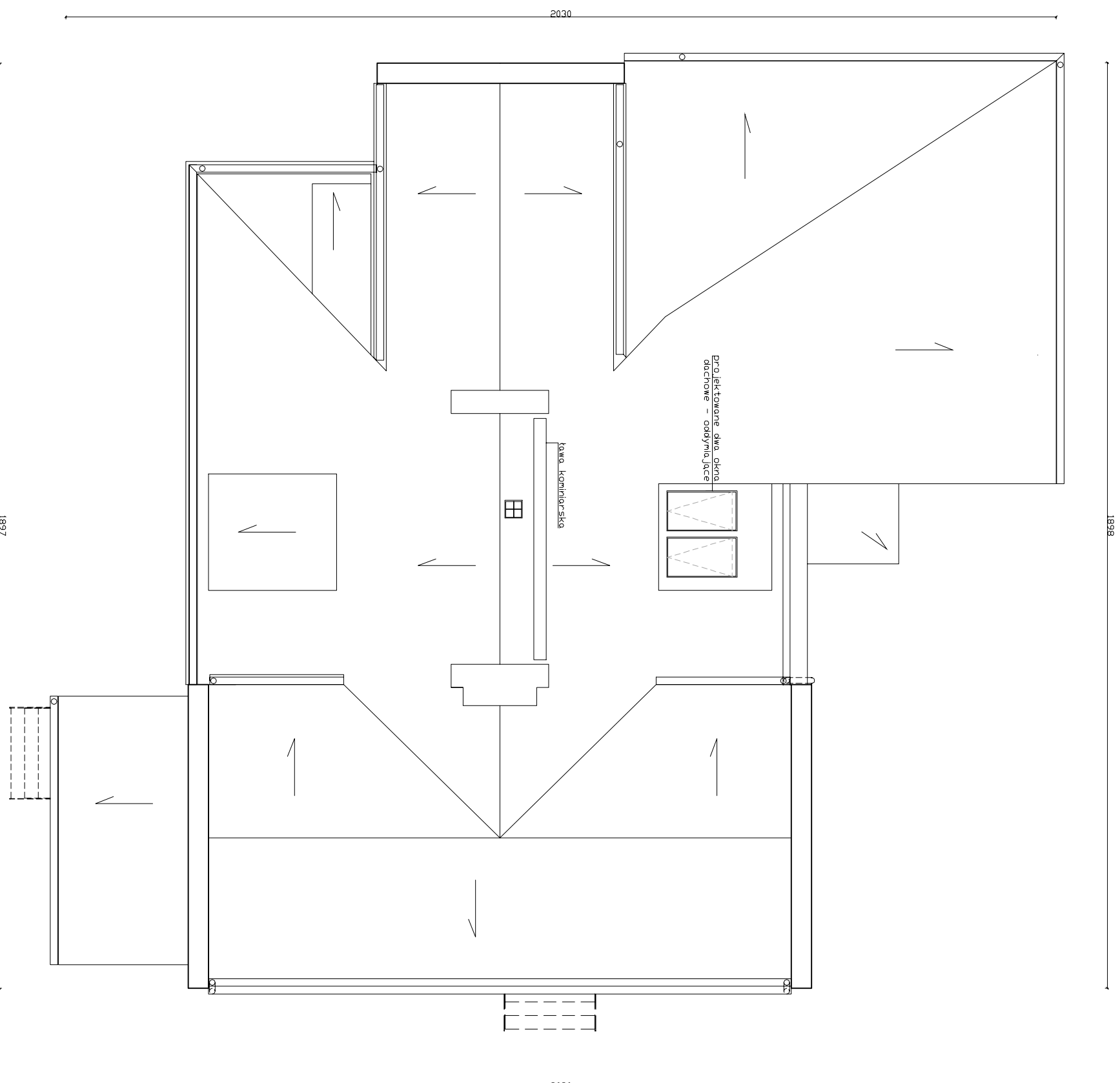
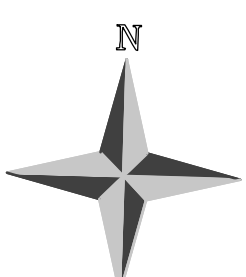
**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilłowa 1/29, 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 252, fax. (56) 644-65-60
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
RAJOWSKA ul. Chmielna 115/20, 85-500 Grudziądz


NAZWA WYSIŃKI:	SCALA:	BRANŻA:
SZCZEGÓŁ MONTAŻU OKNA POŁACIOWEGO - ODDYMIAJĄCEGO	--	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARCHUSZA:
PROJEK BUDOWLANY	14.03.2019r.	B - 04

FUNKCJA:	AUTOR:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KAP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASYSTENT	mgr inż. Michał Sowiński	--	--
PROJEKTANTA	--	--	--



ul. Grunwaldzka

INWESTOR: Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo			
INWESTYTOR: Prace remontowe w budynku Przedszkola w Ryjewie, polegające na wykonaniu elementów p.poż. tj. okna oddymiającego, wyjścia ewakuacyjnego oraz dostosowanie przegród budowlanych do wymagań zawartych w postanowieniu p.poż. Ryjewo, ul. Grunwaldzka 5b, dz. nr 392, obr. Ryjewo			
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ			
NAZWA WYSIŃKI: Rzut dachu - stan projektowany	SKALA: 1 : 100	BRANŻA: Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 14.06.2019r.	NR ARCHUSZA: B - 05	
FUNKCJA: AUTOR:	NR UPRAWNIENI KUP/0005/PODK/12	BRANŻA: KONSTRUKCYJNA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz	ASYSTENT mgr inż. Michał Sowiński	PROJEKTANTA	