

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2010 ROK

Ogólna powierzchnia gruntów skomunalizowanych w Gminie Ryjewo na dzień 31 grudnia 2010 r. wynosi **210,94 ha**

w tym:

Grunty rolne i działki budowlane	<b>54,61 ha</b>
Drogi i rowy	<b>153,23 ha</b>
Pozostałe grunty nieużytki	<b>3,10 ha</b>

Stan gruntów w poszczególnych miejscowościach i obrót gruntami przedstawiają tabele nr 1 .

Ogółem budynków stanowiących mienie komunalne jest **63**

Mieszkalnych	-17
Użytkowo-mieszkalnych	- 9
Użytkowych	-14
Gospodarczych	- 23

Stan budynków w obrębach przedstawia tabela nr 3.

W 2010r. sprzedano 1 lokal mieszkalny położony w Ryjewie o pow. 75.75 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku.

Ogółem sprzedano 5 działek o łącznej powierzchni 0,3106 ha położonych na terenie miejscowości Ryjewo.

Dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 1 działki położonej w miejscowości Trzciano o pow. 0,0705 ha.

Gmina Ryjewo nabyła nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych O/T w Gdańsku 2 działki o łącznej powierzchni 0,3286 ha pod budowę placów zabaw dla dzieci. Przejęte działki znajdują się w miejscowości Klecewko i Watkowice.

Komunalne jednostki organizacyjne : Zespół Szkół w Ryjewie oraz Szkoła Podstawowa w Straszewie prowadzone są na podstawie przekazania w

trwały zarząd. Z Niepublicznym Przedszkolem w Ryjewie oraz Punktem Lekarskim w Straszewie zawarte zostały umowy użyczenia. Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Ryjewie, „Zaułek Benowo” w Benowie, kotłownia w Ryjewie prowadzone są na podstawie umów dzierżaw zawartych na okres powyżej 3 lat.

Tabela Nr 4 przedstawia strukturę mienia komunalnego w ujęciu rzeczowym i finansowym.