
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYJEWO



STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 7 listopada 2008 r. z późn. zm.)

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR XLII/295/10 RADY GMINY RYJEWO Z DNIA 27 KWIETNIA 2010R. W SPRAWIE UCHWALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYJEWO

ROK ZAŁOŻENIA 1989

BIURO UL. GROTTGERA 26/3 · 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX (48)(58) 554-84-40
URBANISTYCZNE

NIP 584-020-36-47 REGON 008049023
KRS 0000093085 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł
Tel/fax (58) 554-84-40 tel. (58) 520-92-22, 520-92-23
Mail: urbppp@ppp.gda.pl www.ppp.gda.pl

KWIECIEŃ 2010 R.

SPIS TREŚCI:

WSTĘP	3
Ogólna charakterystyka gminy Ryjewo	4
1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych	5
1.1. Rozwój energii ze źródeł odnawialnych;	5
1.2. Rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej;	5
1.3. Przeznaczenie terenów	6
2. Informacje o uwzględnieniu wyników strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	7
2.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko	7
2.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione opinie właściwych organów	9
2.2.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku	9
2.2.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku	12
2.3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko	12
2.4. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu	12
3. Znaczące negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000	13
4. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu	13
4. 1. Wnioski do studium.....	13
4.2. Uwagi do projektu studium	14

Projekt studium wykonany został w latach 2008-2009 we współpracy z Wójtem Gminy Ryjewo oraz Urzędem Gminy w Ryjewie przez zespół autorski Biura Urbanistycznego PPP sp. z o.o. w Gdańsku w następującym składzie:

- Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
- Współpraca:..... mgr Daniel Chałupnik
- Inżynieria:..... mgr inż. Michał Ruth, mgr inż. Marta Lisowska
- Opracowanie ekofizjograficzne: mgr inż. Matylda Piskorska, mgr Katarzyna Marczuk

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium została opracowana w 2009 r. przez zespół w składzie:

- mgr inż. Matylda Piskorska
- mgr Katarzyna Marczuk
- mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
- mgr inż. Michał Ruth

WSTĘP

Podsumowanie, stanowi dokument, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 7 listopada 2008 r. z późn. zm.)

*„Art. 55. 3. Do przyjętego dokumentu załącza się pisemne **podsumowanie** zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:*

- 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;*
 - 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58;*
 - 3) zgłoszone uwagi i wnioski;*
 - 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;*
 - 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.*
- 4. Organ opracowujący projekt dokumentu przekazuje przyjęty dokument wraz z podsumowaniem, o którym mowa w ust. 3, właściwym organom, o których mowa w art. 57 i 58.*
- 5. Organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5.”*

„Art. 42. Organ opracowujący projekt dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa:

- 1) rozpatruje uwagi i wnioski;*
- 2) dołącza do przyjętego dokumentu **uzasadnienie** zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim stopniu zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.”*

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo został sporządzony w jego granicach administracyjnych, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Ryjewo nr XVII/129/2008 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 7 lutego 2008 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo, opracowanego w latach 1999-2000 i przyjętego Uchwałą nr XVI/131/2000 przez Radę Gminy w Ryjewie w dniu 22 marca 2000 r., sporządzoną na podstawie Uchwały nr XVII/129/2008 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 7 lutego 2008 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo.

Ogólna charakterystyka gminy Ryjewo

- Ludność 5.743 osoby - wg stanu na dzień 31.12.2009, natomiast wg stanu na dzień 31.12.1998r liczba ludności gminy Ryjewo wynosiła 5784; w ciągu 10 lat spadła o 25 osób. Jest to niewielki spadek i można przyjąć założenie że liczba mieszkańców gminy Ryjewo stabilizuje się na poziomie ok. 5800 osób, z czego w samym Ryjewie mieszka 2839 osób, tj. prawie 50% mieszkańców gminy;
- powierzchnia 103,3 km², duży udział w powierzchni gminy stanowią użytki rolne 6363 ha oraz lasy 2769 ha. Gmina ma charakter typowo rolniczy.
- Położenie - Gmina Ryjewo leży w północnej części powiatu kwidzyńskiego. Od strony północnej i północno – wschodniej graniczy z obszarem Gminy Sztum i Mikołajki Pomorskie (powiat Sztumski), od strony wschodniej z obszarem gminy Prabuty, zaś od strony południowej z obszarem gminy Kwidzyn. Rysunek nr 1 – Położenie Gminy Ryjewo w powiecie kwidzyńskim.



Charakterystyczną cechą obszaru gminy Ryjewo jest krajobraz wynikający z położenia w ciekawych, bardzo różnych fizjonomicznie, jednostkach fizycznogeograficznych:

- Zachodnia część gminy to Dolina Kwidzyńska, będąca północnym fragmentem Doliny Dolnej Wisły o szerokości 7-10 km, jest to właściwy przełom Wisły przez pas moren Pojezierza Wschodniopomorskiego. Wisła płynie tu bliżej lewego brzegu doliny, pod prawym brzegiem płynie równolegle Liwa odprowadzająca wody do Nogatu. W dnie doliny występują liczne starorzecza, a także wydmy. Charakterystycznym elementem krajobrazu w miejscowościach w zachodniej części gminy są założenia osadnicze położone na sztucznie usypanych wzniesieniach – terpach. Jest to typowy element budownictwa mennonickiego. Mennonici, pojawili się na tych ziemiach w XVIII wieku.
- Środkowa część gminy to strefa krawędziowa Doliny Dolnej Wisły o stosunkowo stromych zboczach, prawie w całości porośniętych lasem, z licznymi rozcięciami erozyjnymi. Różnica wysokości pomiędzy dnem Doliny Kwidzyńskiej a wysoczyzną Pojezierza ławskiego wynosi 50-60m, a miejscami przekracza 70m.
- Wschodnia część gminy to już Pojezierze ławskie, którego fragment w granicach gminy Ryjewo ma charakter falistej moreny dennej urozmaiconej ciągami moren czołowych oraz sandrami. W okolicach Pułkowiec występują moreny czołowe osiagające wysokość ponad 70 m n.p.m..

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

W trakcie sporządzania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo rozpatrywane były rozwiązania alternatywne skupiające się wokół trzech problemów:

- rozwój energii ze źródeł odnawialnych;
- rozwiązanie w zakresie gospodarki wodno – ściekowej;
- przeznaczenie terenów.

1.1. Rozwój energii ze źródeł odnawialnych;

Podstawowym aktem unijnym w zakresie odnawialnych źródeł energii jest Dyrektywa 2001/77/EC z 27.09.2001 roku w sprawie promocji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych na wewnętrznym rynku energii elektrycznej Unii Europejskiej. Według dyrektywy odnawialne źródła energii oznacza odnawialne, niekopalne źródła energii. Zasoby odnawialne energii to wiatr, energia słoneczna, energia geotermalna, energia pływów i fal morskich, hydroenergia, biomasa, gaz uzyskiwany z wysypisk, ścieków oraz biogaz. Obserwowany w ostatnich latach znaczny postęp w wykorzystaniu energii wiatru czyni energetykę wiatrową jedną z najszybciej rozwijających się gałęzi przemysłu. Harmonogram realizacji zadań wykonawczych do 2008 roku określonych w Polityce energetycznej Polski do 2025 roku (przyjęty przez Radę Ministrów 12.07.2005 r. przewiduje między innymi sporządzenie we współpracy z samorządami lokalnymi mapy obszarów, w których mogą być lokalizowane farmy wiatrowe.

Produkcja energii ze źródeł odnawialnych ma istotne znaczenie:

- dla ograniczenia emisji gazów cieplarnianych i niekorzystnych zmian klimatycznych,
- obniżenie kosztów rozwoju, wynikające z sąsiedztwa producentów i odbiorców energii, a tym samym istotnego ograniczenia strat na przesyłce energii;

Obowiązujące Studium z 2000 roku nie przewiduje na terenie gminy Ryjewo możliwości lokalizacji budowli i urządzeń w celu pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych. Zgodnie z aktualną strategią rozwoju gminy Ryjewo wskazana jest lokalizacja elektrowni wiatrowych na terenie gminy, zgodnie z polityką państwa a także jako czynnik rozwoju gminy, umożliwiającą zwiększenie wpływów do budżetu z podatków od budowli.

Projekt Studium lokalizację farm elektrowni wiatrowych dopuszcza we wschodniej – wysoczyznowej części gminy Ryjewo. Duże areale terenów rolnych, wolnych od rozproszonej zabudowy w okolicach wsi Pułkowice, Klecewko, Watkowice i Watkowice Małe, tworzą dogodne warunki do lokalizacji elektrowni wiatrowych. Rejon ten jest korzystny ze względu na pozostałe uwarunkowania, szczególnie istotne w przypadku farm elektrowni wiatrowych:

- brak istotnych uwarunkowań ekologicznych, chronione obszary Natura 2000 są położone poza prawdopodobnymi strefami oddziaływania elektrowni wiatrowych (w tym szczególnie na awifaunę), główny korytarz ekologiczny biegnie wzdłuż Wisły;
- położenie poza wyznaczoną osnową ekologiczną gminy i lokalnymi korytarzami ekologicznymi a także cennymi przyrodniczo elementami, do których zaliczyć lokalne płyty ekologiczne jak Bagno Buława czy też Czarne Bagno;
- mała szorstkość terenu oraz dogodne warunki anemometryczne; według zasobów energii wiatru w Polsce, cały obszar należy do obszaru o korzystnych warunkach wietrznych dla lokalizacji elektrowni wiatrowych;
- skupione osadnictwo, a tym samym możliwość zachowania właściwych warunków zamieszkania w istniejącej zabudowie (w szczególności dopuszczalnych poziomów hałasu);

1.2. Rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej;

Na mocy Rozporządzenia Nr 67/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 23 maja 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Ryjewo wyznaczono aglomerację ściekową Ryjewo z oczyszczalnią w Małowskich Pastwiskach, której obszar obejmuje położone w gminie Ryjewo miejscowości: Małowskie Pastwiska, Ryjewo, Klecewko, Straszewo, Watkowice Małe, Watkowice, Trzciano. Wskaźnik opłacalności finansowej realizacji sieci kanalizacyjnej wynoszący 120 mieszkańców na 1 km dla tych miejscowości nie został osiągnięty.

Przyjęty przez Radę Gminy *Gminny program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczególnych zbiorników bezodpływowych* zaadoptowany w projekcie zmiany Studium jako kierunek rozwoju gospodarki ściekowej w gminie, spełniać będzie podstawowe cele do których zaliczono:

- Ograniczenie ilości odprowadzanych nie oczyszczonych ścieków socjalno – bytowych lub wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji wód powierzchniowych, podziemnych i środowiska glebowego,
- Stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.
- Poprawa stanu środowiska naturalnego Gminy Ryjewo.

W projekcie zmiany obowiązującego Studium w zakresie gospodarki ściekowej przewiduje się:

- Budowę przydomowych oczyszczalni ścieków jako rozwiązanie alternatywne dla budowy zbiorczego systemu odprowadzania ścieków w miejscowościach o rozproszonej zabudowie,
- Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w m. Barcice oraz Benowo z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków w Małowskich Pastwiskach,
- Budowę mniejszych kontenerowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach Trzciano oraz Straszewo, w części wysoczyznowej gminy oczyszczalnie typu Bioclere .

Celem powyższego jest ochrona ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem ściekami komunalno-bytowymi oraz skuteczna sanitacja ścieków sanitarnych z gospodarstw domowych gminy, realizowana w sposób akceptowalny dla budżetów gospodarstw domowych.

1.3. Przeznaczenie terenów

Tereny funkcji gospodarczych

Zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami w projekcie Studium zakłada się następujące kierunki rozwoju zagospodarowania dla działalności gospodarczej, tj. zabudowy techniczno – produkcyjnej i usługowej:

- W miejscowości Ryjewo tereny na cele produkcyjno – usługowe zostały zaproponowane:
 - w południowej części wzdłuż linii kolejowej,
 - w rejonie ulic Przejazdowej i Łąki,
 - w rejonie oczyszczalni ścieków w Małowskich Pastwiskach;
- Rewitalizacja terenów przemysłowych w Ryjewie, w szczególności:
 - terenu dawnej cegielni przy ul. Różanej, w powiązaniu z rekultywacją terenu wyrobiska,
 - terenów przy ul. Tartacznej,
- działalności o charakterze gospodarczym (produkcyjno usługowym) nie związanym z działalnością rolniczą, dopuszcza się na terenie wszystkich historycznych folwarków w takich wsiach jak Watkowice, Watkowice Małe, Klecewko, Straszewo,

W ramach prac nad projektem Studium rozważane były alternatywne rozwiązania:

1) lokalizacja terenów dla działalności gospodarczych w południowej części Ryjewo, po zachodniej stronie linii kolejowej. Rozwiązanie to zostało odrzucone ze względu na:

- kryteria ochrony krajobrazu związane z projektowanym Parkiem Kulturowym Ryjewski Zakątek Menonitów,
- wysokie koszty uzbrojenia terenu, w szczególności koszty sieci kanalizacyjnej na terenie odległym od istniejącej oczyszczalni ścieków;
- koszty urządzenia nowej drogi i powiązania jej z istniejącym układem drogowym, w tym rozwiązanie przejazdu przez linię kolejową;

2) zagospodarowanie terenu przy oczyszczalni w Małowskich Pastwiskach w kierunku jego zalesienia; Rozwiązanie to w trakcie prac nad projektem Studium uznano za nieekonomiczne, ze względu na :

- korzystne położenie terenu w sąsiedztwie oczyszczalni i stosunkowo niskie koszty jego uzbrojenia w sieć kanalizacji sanitarnej;
- korzystne położenie terenu w stosunku do istniejących urządzonych dróg, co zdecydowanie obniża koszty jego udostępnienia pod zabudowę;

Tereny funkcji mieszkaniowych

Projekt Studium zakłada następujące kierunki rozwoju zabudowy mieszkaniowej:

- nowa zabudowa będzie realizowana głównie poprzez uzupełnienia i intensyfikację zabudowy w istniejących zespołach osadniczych, nowe tereny dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej wyznacza się głównie w centrum gminy, tj:
 - w Ryjewie, w północnej części miejscowości, w kierunku na Małowskie Pastwiska
 - w Barcicach, po zachodniej stronie drogi z Małowskich Pastwisk do Benowa,
- korzystne warunki dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej, także o charakterze rekreacyjnym czy letniskowym mają miejscowości Wiszary, Trzciano, Małki,

- zabudowa mieszkaniowa i usługowa winna się koncentrować w istniejących wsiach, szczególnie we wsiach wyposażonych już w niektóre usługi publiczne jak Straszewo, Benowo, Trzciano,
- w zachodniej części gminy, gdzie projektowany jest Park Kulturowy Ryjewski Zakątek Mennonitów, dopuszcza się lokalizację nowych siedlisk tylko tam gdzie historycznie występowała zabudowa; nowa zabudowa tylko w centrum wsi Szkaradowo i Jałowiec;

Alternatywne rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenów dla funkcji mieszkaniowych rozważane były w następujących miejscowości Jałowiec - gdzie zgłoszono wnioski do Studium o przeznaczenie na cele budowlane terenów położonych pomiędzy Kanałem Reja a drogą wojewódzką. Ze względu na położenie wnioskowanych działek na terenie korytarza ekologicznego, tereny te pozostają w dotychczasowym rolniczym lub leśnym użytkowaniu.

Tereny rekreacyjne

Projekt Studium zakłada następujące kierunki zagospodarowania terenów rekreacyjnych w miejscowości Ryjewo:

- rewaloryzacja okolicy stawu „Libella” gdzie istniało do 1945 roku piękne kąpielisko „Paradise” (Raj) oraz wspaniale utrzymane ścieżki rowerowe - zagospodarowanie terenu przy kąpielisku,
- powiązanie ścieżkami spacerowymi Ryjewa z okolicą Raju i kąpieliska nad jeziorem Mątki,
- przystosowanie do użytkowania rekreacyjnego lasów w centrum wsi w sąsiedztwie Osiedla Leśnego oraz w okolicy leśniczówki - Gospodarstwo Agroturystyczne „Pod Akacją” w Ryjewie, pomiędzy ul. Krzywą a osiedlem Montowo I,

Zgodnie z powyższymi zasadami las państwowy w centrum zespołu zabudowy Ryjewa i Małowskich Pastwisk powinien być urządzony jako leśny teren rekreacyjny. Alternatywnym rozwiązaniem jest pozostawienie tego kompleksu leśnego wyłącznie jako lasu gospodarczego. Wydaje się jednak, że takie rozwiązanie jest niekorzystne zarówno dla mieszkańców gminy pozbawionych większego terenu o charakterze parkowym, jak i dla walorów produkcyjnych samego lasu narażonego na nadmierną niekontrolowaną penetrację mieszkańców istniejącej i projektowanej zabudowy w jego sąsiedztwie.

2. Informacje o uwzględnieniu wyników strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

2.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

Projektowany dokument Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ryjewo stanowi w istocie zmianę obowiązującego studium gminy Ryjewo opracowanego w latach 1999-2000 i przyjętego Uchwałą nr XVII/131/2000 przez Radę Gminy w Ryjewie w dniu 22 marca 2000 r. Obecnie obowiązujące studium gminy Ryjewo zostało przygotowane zgodnie z wymogami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. (z późn. zmianami). Sporządzenie zmiany studium jest konsekwencją podjęcia przez Radę Gminy Ryjewo uchwały nr XVIII/129/08 z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo. Niniejsza zmiana studium jest w rzeczywistości nowym dokumentem studium, wykonana jest według przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. nr 80 z dnia 10 maja 2003 r.).

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ryjewo została opracowana w trakcie prac nad dokumentem studium w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Podstawę prawną wykonania Prognozy stanowi art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) – ustawa weszła w życie 15.11.2008 r.

Prognoza w zawiera ocenę wpływu na środowisko projektowanego użytkowania terenu, określa potencjalne zagrożenia i ocenia skutki realizacji ustaleń zmiany studium dla środowiska, opisuje działania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych skutków oddziaływania na środowisko projektowanego zainwestowania terenu.

Gmina Ryjewo położona jest we wschodniej części województwa pomorskiego, w powiecie kwidzyńskim. Ryjewo to gmina o charakterze głównie rolniczym. Całkowity obszar gminy wynosi 103,3 km², duży udział w powierzchni gminy stanowią użytki rolne 6363 ha (ok. 63%) oraz lasy 2769 ha (ok. 26%). Gmina Ryjewo ma charakter typowo rolniczy. Charakterystyczną cechą obszaru gminy Ryjewo jest krajobraz wynikający z położenia w ciekawych, bardzo różnych fizjonomicznie, jednostkach fizycznogeograficznych. Wody powierzchniowe na terenie gminy Ryjewo reprezentowane są przez rzeki, jeziora wytopiskowe, niewielkie jeziora oraz oczka wodne i tereny podmokłe. Główną rzeką gminy Ryjewo jest Wisła, stanowiąca zachodnią granicę gminy. Drugą ważną rzeką jest Liwa, uchodząca do Nogatu w pobliżu miejscowości Biała Góra.

W granicach gminy występują tereny i obiekty objęte ochroną przyrody w rozumieniu Ustawy o ochronie przyrody: Pomniki przyrody, Ryjewski Obszar Chronionego Krajobrazu, Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kwidzyńskiej, Obszar Chronionego Krajobrazu Białej Góry, obszar Natura 2000 PLH220033 Dolna Wisła, PLB 040003 Dolina Dolnej Wisły.

Projekt studium przyjmuje koncepcję spójnej i równorzędnej ochrony walorów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazu oraz formułuje następujące kierunki działań w zakresie ochrony zasobów i walorów środowiska obszaru gminy Ryjewo:

- ochrona walorów ekologicznych krajobrazu, (ochrona przyrody)
- wyodrębnienie osnowy ekologicznej gminy jako systemu terenów stabilizujących funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, w oparciu o korytarze ekologiczne;
- zachowanie i podtrzymanie trwałości pozostałych fragmentów osnowy ekologicznej w postaci izolowanych kęp roślinności, nieużytków, założeń parkowych lub skwerów,
- wprowadzenie zalesień jako uzupełnień przestrzennych w obszarach i przy granicach korytarzy i płatów ekologicznych – wzmacniających wewnętrzną spójność całej sieci oraz jako elementu podnoszącego zwartość przestrzenną zbiorowisk leśnych,
- utrzymanie lasów ochronnych oraz wsparcie procesu tworzenia kolejnych lasów ochronnych w gospodarce leśnej wraz ze wzmacnianiem działań proekologicznych na tych obszarach,
- odtworzenie, wszędzie gdzie to możliwe, zabudowy biologicznej stref brzegowych cieków ograniczających wpływ zanieczyszczeń i odtwarzających naturalne korytarze ekologiczne,
- w zakresie ochrony przeciwpowodziowej – zwiększenie bezpieczeństwa wałów wiślanych poprzez ich remonty i modernizacje, stworzenie systemu monitorowania i ostrzegania o zagrożeniu wałów przeciwpowodziowych, odpowiednie zagospodarowanie międzywała,
- objęcie rekultywacją obszarów zdegradowanych w wyniku eksploatacji surowców naturalnych oraz składowiska odpadów,

W celu ukształtowania korzystnych, ekologicznych warunków życia ludzi w obrębie obszaru opracowania wymagane jest w jego obrębie kształtowanie terenów o funkcjach przyrodniczych. W tym celu w zmianie studium proponuje się wyłączenie z nowego zainwestowania terenów o istotnym znaczeniu dla stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i stworzenie w ich obrębie osnowy ekologicznej. W zmianie studium wyznaczone zostały następujące elementy osnowy ekologicznej gminy Ryjewo:

- obszary o znaczeniu krajowym i międzynarodowym
 - ekologiczny obszar węzłowy o randze międzynarodowej (Kwidzyński - Dolnej Wisły),
 - korytarz ekologiczny o randze krajowej (rzeki Wisły);
- struktury przyrodnicze o regionalnym znaczeniu ekologicznym:
 - korytarze rzek Liwy, Nogatu, (pełnią one ważną rolę w migracji roślin i zwierząt),
 - fragmenty płatów ekologicznych dużych kompleksów leśnych;
- a także lokalne składowe osnowy ekologicznej, takie jak:
 - korytarze ekologiczne mniejszych dolin rzecznych (Postolińskiej Strugi, Nogatu Małego),
 - mikropląty ekologiczne drobnych kompleksów leśnych,
 - mikropląty ekologiczne hydrogenicznych zagłębień terenu, w tym zbiorników wodnych.

W celu wzmocnienia ciągłości przestrzennej i wzbogacenia różnorodności osnowy ekologicznej rejonu zmiana studium wskazuje:

- wzmocnienie struktury osnowy przez dolesienia, zadrzewienia głównie zboczy form dolinnych i najniższych terenów rolniczych;

- wzmocnienie i wprowadzenie obudowy biologicznej cieków i zbiorników wodnych przez zadrzewienia i zakrzaczenia, co ma na celu kształtowanie korzystnych warunków do wypełniania funkcji hydrosanitarniej, ekologicznej i krajobrazowej;
- ukształtowanie nowych połączeń ekologicznych przez wprowadzenie zalesień, zadrzewień.
- wzmocnienie osnowy ekologicznej przez zmniejszanie barier antropogenicznych w systemie osnowy ekologicznej - stanowią je przede wszystkim obiekty osadnicze i infrastrukturalne; należy np. konstruować przepusty pod ciągami komunikacyjnymi.

W wyniku analizy istniejącego i potencjalnego zagospodarowania a także uwarunkowań istotnych dla lokalizacji farm elektrowni wiatrowych w studium na terenie gminy Ryjewo wyodrębniono potencjalne rejony lokalizacji parków wiatrowych we wschodniej (wysoczyznowej) części gminy, gdzie występują duże areale terenów rolnych, wolnych od rozproszonej zabudowy w okolicach wsi Pułkowice, Klecewko, Watkowice i Watkowice Małe.

Zapisy zmiany studium nie powodują sprzeczności z nakazami i zaleceniami wynikającymi z występowania obszarów prawnie chronionych, a ich realizacja nie będzie miała istotnego wpływu na ich funkcjonowanie.

Oceny oddziaływania na środowisko projektowanych rozwiązań dokonano w odniesieniu do obecnego, rzeczywistego zagospodarowania i użytkowania terenu na obszarze gminy. Z przeprowadzonej analizy wynika, że większość projektowanych zmian zmierza do poprawy jakości życia mieszkańców i walorów estetycznych terenu.

Duży nacisk położono na stworzenie obszaru osnowy ekologicznej terenu, na którą składają się tereny korytarzy ekologicznych i obszarów aktywnych przyrodniczo. Istnienie osnowy ekologicznej warunkuje utrzymanie względnej równowagi ekologicznej środowiska przyrodniczego, wzbogaca jego strukturę i urozmaica krajobraz w sensie fizjonomicznym.

Projekt zmiany studium w zakresie ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego jest zgodny z wytycznymi ekofizjograficznymi i w sposób wystarczający zapewniają zachowanie i ochronę tych walorów obszaru gminy Ryjewo. Dotyczy to zarówno obiektów, które są obecnie objęte różnymi formami ochrony jak i obiektów cennych z punktu widzenia zachowania przyrody lub dziedzictwa kulturowego, które nie są objęte formalnie ochroną.

Ustalenia zmiany studium jednoznacznie określają kierunki w zakresie gospodarki wodno-ściekowej dla gminy Ryjewo, w sposób zapewniający należyłą ochronę czystości zasobów wód powierzchniowych i podziemnych.

Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo, realizuje zasadę zrównoważonego rozwoju obejmującą zarówno środowisko przyrodnicze jak i elementy społeczno-gospodarcze. Projektowane rozwiązania w zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo można uznać za:

- - pozwalające na bardziej efektywne wykorzystanie przestrzeni,
- - uwzględniające wysokie walory przyrodnicze terenu oraz zgodne z przyrodniczymi predyspozycjami terenu,
- - nienaruszające równowagi ekologicznej okolicznych ekosystemów oraz uwzględniające podatność na degradację lokalnego środowiska- zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju.

2.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione opinie właściwych organów

2.2.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku

Pismem w dniu 03.07.2009 r. Wójt Gminy Ryjewo, na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium uwarunkowań przestrzennego kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo. Pismem nr RDOŚ-22-PN.II-7041-9-20/09/MP z dnia 22.07.2009 r. organ uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium.

W dniu 9.09.2009 r. pismem Wójt Gminy Ryjewo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku stosownie do:

- art. 11 pkt 7 lit. j) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r.),
 - art. 54 pkt. 1 art. 57 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227),
 - art. 23 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.),
- o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

OPINIA

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem nr RDOŚ-22-PN.II-7041-9-32/09/MP/KSZ z dnia 02.10.2009 r. zaopiniował przedstawiony mu projekt zmiany studium wraz z prognozą, zgodnie z : art. 11 pkt 7 lit. j) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r.), i art. 54 pkt. 1 art. 57 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227), z następującymi uwagami:

1. W kwestii lokalizacji farm elektrowni wiatrowych w treści studium należy zaznaczyć, iż dopuszczalność ich realizacji oraz wskazanie miejsc posadowienia możliwe będzie dopiero po przeprowadzeniu rocznego monitoringu przedwykonawczego wpływu na awifaunę oraz nietoperze (wskazane lokalizacje na planszy studium należy traktować jako proponowane , nie dające pewności ich realizacji);
2. na granicy istniejącej oraz projektowanej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej emisja hałasu pochodzącego z elektrowni wiatrowych nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w obowiązujących przepisach, zwraca się uwagę na fakt, iż uruchomienie analizowanego zespołu elektrowni wiatrowych zmieni w sposób trwały stan klimatu akustycznego w środowisku na danym obszarze, co znacząco wpłynie na możliwość zmiany funkcji urbanistycznych i wprowadzi ograniczenia związane z użytkowaniem terenów sąsiednich;
3. należy wykonać badania geotechniczne gruntu na obszarach planowanych pod lokalizację elektrowni wiatrowych
4. zasięg uciążliwości dla środowiska wynikającej z eksploatacji farmy elektrowni wiatrowych i towarzyszącej jej infrastruktury technicznej winien być ograniczony do granic terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny, uwaga dotyczy również wszelkiej działalności gospodarczej a pomieszczenia znajdujące się w przedmiotowym obszarze i przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami.
5. Zwraca się uwagę na niezgodność mapy z tekstem studium w części dotyczącej „Kierunków zmian w strukturze przestrzennej i zagospodarowaniu terenów” wsi Watkowice i Watkowice Małe, dotyczącą braków zapisów w tekście studium odnośnie lokalizacji farm wiatrowych.
6. W kwestii dotyczącej gospodarki ściekowej:
 - 1) Zabrania się odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu;
 - 2) działania w zakresie gospodarki ściekowej należy prowadzić przede wszystkim w kierunku rozbudowy kanalizacji sanitarnej. Stosowanie zbiorników bezodpływowych dla istniejącego i nowoprojektowanego zagospodarowania nie zawsze jest rozwiązaniem korzystnym dla środowiska, dlatego też na gminie spoczywa obowiązek skutecznego wyegzekwowania i kontrolowania szczelności zbiorników oraz zapewnienia odbioru nieczystości i dowozu ich do oczyszczalni ścieków przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki bezwzględnie zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych, zaleca się aby uzbrojenie terenu wyprzedzało lub było prowadzone równoległe z budową obiektów kubaturowych;
 - 3) zastosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków winno nastąpić tylko i wyłącznie w przypadku braku innych możliwości w zakresie gospodarki ściekowej oraz powinno być poprzedzone precyzyjnym rozpoznaniem warunków gruntowo wodnych, ukształtowania terenu, wielkości działki, na której mają być zastosowane wybrane rozwiązania techniczne wraz z charakterem pracy oczyszczalni – praca okresowa czy całoroczna;
7. Uciążliwości akustyczne pochodzące z terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa nie mogą powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zaleca się ograniczenie

uciążliwości towarzyszących pracy urządzeń wydobywczych oraz ruchowi; samochodowemu do niezbędnego minimum.

8. Na obszarze studium występują tereny potencjalnego zagrożenia ruchami masowymi ziemi ze względu na znaczące spadki terenu przekraczające 15°, Wszelkie inwestycje należy poprzedzić szczegółowym rozpoznaniem budowy geologicznej i ustaleniem kategorii geotechnicznej warunków ich posadowienia z uwzględnieniem stateczności skarp. Powyższe badania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności zabezpieczenia stabilności skarp, należy w projekcie budowlanym przewidzieć sposób ich zabezpieczenia.

9. W kwestii zagrożenia powodzią należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie, a także na terenach przyległych zagwarantować bezpieczeństwo przeciwpowodziowe oraz nie naruszyć trwale stosunków wodnych, w tym zapewnić maksymalną retencję wód opadowych.

Zgodnie z art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie – organ opracowujący projekt studium bierze pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

UZGODNIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem nr RDOŚ-22-PN.II-7041-9-32/09/MP/KSZ z dnia 01.10.2009 r. uzgodnił przedstawiony mu projekt zmiany studium wraz z prognozą, w odniesieniu do Ryjewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry, Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kwidzyńskiej, obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Wisły”, specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolna Wisła” oraz w związku z bezpośrednim sąsiedztwem rezerwatu przyrody „Biała Góra” (gm. Sztum) czyli na podstawie art. 23 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.), z następującymi uwagami:

Pkt 1. Na rysunku projektu studium należy sprostować przebieg granic Ryjewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (rejon miejscowości Wiszary – Małki), OCHK Białej Góry i Ryjewskiego OCHK (rejon miejscowości Benowo – Sołtyski – Montowol);

Pkt 2, 3 i 4 Należy uzupełnić tekst Studium o ograniczenia dla zabudowy wynikające z przepisów ochrony przyrody:

Uzupełnienia wprowadzone w studium

1. Na Obszarach Chronionego Krajobrazu

- lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dopuszcza się na warunkach określonych w obowiązującej ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z dnia 30 kwietnia 2004, z późniejszymi zmianami); Na terenie OCHK możliwa jest lokalizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- poza obszarami zwartej zabudowy wsi, obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy w odległości do 100m od linii brzegowej rzek, jezior i innych zbiorników wodnych.

2. W celu ochrony przyrody rezerwatu „Biała Góra”, położonego bezpośrednio przy granicy, na terenie gminy Sztum, obowiązujący plan ochrony rezerwatu ustala następujące ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania w jego sąsiedztwie

na gruntach sąsiadujących z rezerwatem od strony południowej należy zachować dotychczasowe,.

- rolnicze przeznaczenie terenu,
- nie projektować rozwoju zabudowy wsi Bliźnice w odległości mniejszej niż 100m od rezerwatu;
- nie modernizować dróg na granicy rezerwatu w sposób, który mógłby negatywnie wpłynąć na przedmiot ochrony rezerwatu;
- nie lokalizować w otoczeniu 200m od rezerwatu inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska;

Pkt 5 na rysunku studium należy bezwzględnie wyznaczyć obszary zwartej zabudowy wsi Borowiec i Borowy Młyn w celu ograniczenia rozwoju zabudowy w pasie o szerokości 100m od linii brzegowej Postolińskiej Strugi objętym zakazem zabudowy.

Uzupełnienia wprowadzone w studium : Obszary zwartej zabudowy wsi oznaczone są na rysunku studium jako obszary kontynuacji i rozwoju zabudowy.

Pkt 6 wyjaśnić sprzeczność oznaczenia zagospodarowania obszaru przylegającego od strony północnej do Jeziora Małki między rysunkiem Studium a rysunkiem prognozy;

2.2.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku

Pismem w dniu 03.07.2009 r. Wójt Gminy Ryjewo, na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) zwrócił się do Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium uwarunkowań przestrzennego kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo.

Uzgodnieniem nr SE.NS-80/490/203zp/MG/09 dnia 09.07.2009r. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium gminy Ryjewo.

W dniu 09.09.2009 r. pismem Wójt Gminy Ryjewo wystąpił do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko stosownie do:

- art. 11 pkt 7 lit. j) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z 2003r.),
- art. 54 pkt. 1 i art. 58 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227),

W piśmie nr SE.NS-80/490/252st/MG/09 z dnia 01.10.2009 r. PWIS wydał opinię bez uwag.

2.3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

2.4. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

2.4.1. Zasady monitoringu skutków realizacji postanowień studium wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z 2003r.).

Zasady monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu jakim jest studium wynikają z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z 2003r.). Według art. 32, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Wójt:

- a) dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta,
- b) ocenia postępy w opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- c) opracowuje wieloletnie programy sporządzania planów, w nawiązaniu do ustaleń studiów z uwzględnieniem wydanych decyzji o warunkach zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wyniki powyższych analiz Wójt przekazuje Radzie Gminy, po zasięgnięciu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium, a w przypadku uznania tego dokumentu za nieaktualny w całości lub w części podejmuje działania związane ze zmianą dokumentu.

2.4.2. Monitoring środowiska

- Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy prawo ochrony środowiska, „Źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska.” Zgodnie z ust. 2 przedmiotowego artykułu, „Państwowy monitoring środowiska stanowi system pomiarów, ocen i prognoz stanu środowiska oraz gromadzenia, przetwarzania i rozpowszechniania informacji o środowisku.” Zgodnie z dyspozycją art. 26 ust. 1 pkt 6, państwowy monitoring środowiska obejmuje m.in., uzyskiwane na podstawie badań monitoringowych informacje w zakresie stanu zasobów środowiska, w tym lasów. Natomiast art. 27 ust. 1 pkt 1) statuuje, iż państwowy monitoring środowiska zbiera dane na podstawie pomiarów dokonywanych przez organy administracji, obowiązane na podstawie ustawy do wykonywania badań monitoringowych. Również pojęcie pomiarów zdefiniowane zostało w ustawie Prawo ochrony środowiska. Zgodnie z art. 3 pkt 21, ilekroć w ustawie mowa jest o pomiarze, „rozumie się przez to również obserwacje oraz analizy.”

- Ustawa o ochronie przyrody szczegółowo reguluje wycinek państwowego monitoringu środowiska w zakresie zasobów przyrodniczych. Zgodnie z art. 112 ust. 1, „W ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzi się monitoring przyrodniczy różnorodności biologicznej i krajobrazowej.” Natomiast ust. 2 szczegółowo precyzuje przedmiot monitoringu przyrodniczego: „Monitoring przyrodniczy polega na obserwacji i ocenie stanu oraz zachodzących zmian w składnikach różnorodności biologicznej i krajobrazowej, w tym typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, ze szczególnym uwzględnieniem typów siedlisk przyrodniczych i gatunków o znaczeniu priorytetowym, a także na ocenie skuteczności stosowanych metod ochrony przyrody.” Wreszcie, ustawodawca przypisuje konkretne zadania z zakresu monitoringu przyrodniczego, poszczególnym organom. W art. 114 jednoznacznie określa zakres zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska: „Regionalny dyrektor ochrony środowiska gromadzi dokumentację dotyczącą zasobów, tworów i składników przyrody, a w szczególności cennych ze względów naukowych tworów przyrody, stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, a także ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych.”
- Wchodzący w skład Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 Oddział Ochrony Przyrody, ma m.in. w zakresie zadań: Inicjowanie, wspieranie badań naukowych, ewentualnie zlecenie wykonania ww. badań w zakresie: ochrony i monitoringu gatunków, siedlisk przyrodniczych, siedlisk roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, ochrony zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia oraz ich siedlisk położonych na trasach wędrówek.

3. Znaczące negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000

W odniesieniu do art. 55 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo wynikało, że zmiana studium nie będzie oddziaływać znacząco negatywnie na obszary Natura 2000. Na terenie gminy występują obszary: specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Wisły” oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolna Wisła”. W wyniku realizacji ustaleń studium nie wystąpią negatywne oddziaływania na terenie gminy Ryjewo i w jego sąsiedztwie na formy prawnej ochrony przyrody, ustanowione na mocy Ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. Nr 92, poz.880) oraz na obszar Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

4. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu

4. 1. Wnioski do studium

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy na podstawie art. 11 pkt 1 ogłosił o przystąpieniu do opracowania projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo”, opracowanego w latach 1999-2000 i przyjętego Uchwałą nr XVI/131/2000 przez Radę Gminy w Ryjewie w dniu 22 marca 2000 r., sporządzaną na podstawie Uchwały nr XVII/129/2008 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 7 lutego 2008 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo.

Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 7 listopada 2008 r. z późn. zm.) wprowadzony został obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 39 ust. 1, w związku z art. 3 ust. 1 pkt 11 i pkt 14 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 7 listopada 2008 r. z późn. zm.) Wójt Ryjewo obwieścił o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo, informując jednocześnie:

- możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Gminy w Ryjewie,
- możliwości składania uwag i wniosków, które zgodnie z art. 40 w/w ustawy mogą być składane w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem.

- ustalając jednocześnie drugi termin składania wniosków na dzień 10 sierpnia 2009r. Ogłoszenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w dniu 10 lipca 2009 roku. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków, zgodnie z art. 11 pkt 3 ustawy dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) jest Wójt Ryjewa.

Na podstawie art. 11 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z 2003r.) w pierwszym terminie wpłynęło 5 wniosków do projektu zmiany studium, w drugim terminie, tj po ogłoszeniu o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko nie wpłynęły żadne wnioski do projektu zmiany studium. Wnioski dotyczyły następujących kwestii:

lp	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku, uwagi
1.	Przeznaczenie części działki nr 134/6 obręb geodezyjny Jałowiec w skład której wchodzi użytki rolne klasy V i VI przylegające do drogi publicznej – drogi gminnej pod budownictwo jednorodzinne	część działki nr 134/6 obręb Jałowiec	Wniosek uwzględniony.
2.	Przeznaczenie części działki nr 121 obręb geodezyjny Jałowiec w skład której wchodzi użytki rolne klasy VI przylegające do drogi publicznej – drogi wojewódzkiej nr 607 pod budownictwo jednorodzinne	Część działki nr 121 obręb geodezyjny Jałowiec	Wniosek częściowo uwzględniony. Pod zabudowę przeznacza się część działki położoną na południe od kanału melioracji podstawowych kanał Reja D
3.	Przeznaczenie części działki nr 122 obręb geodezyjny Jałowiec w skład której wchodzi użytki rolne klasy VI przylegające do drogi publicznej – drogi wojewódzkiej nr 607 pod budownictwo jednorodzinne	Część działki nr 122 obręb geodezyjny Jałowiec	Wniosek nieuwzględniony. Południowa część działki położona jest w korytarzu ekologicznym, tj na terenie wyłączonym z zabudowy; droga wojewódzka nr 607 ma klasę techniczną Z (droga zbiorcza), która wyklucza możliwość realizacji nowych bezpośrednich zjazdów na działki budowlanej
4.	Przeznaczenie działki nr 97/2 obręb geodezyjny Jałowiec w skład której wchodzi użytki rolne klasy V i VI przylegające do drogi publicznej – drogi gminnej pod budownictwo jednorodzinne	Działka nr 97/2 obręb geodezyjny Jałowiec	Wniosek uwzględniony.
5.	Przeznaczenie działki nr 108 obręb geodezyjny Jałowiec w skład której wchodzi użytki rolne klasy V i VI przylegające do drogi publicznej – drogi gminnej pod budownictwo jednorodzinne	Działka nr 108 obręb geodezyjny Jałowiec	Wniosek uwzględniony.

4.2. Uwagi do projektu studium

Wyłożenie studium do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w dniach od 2 listopada 2009 roku do 14 grudnia 2009 roku w siedzibie Urzędu Gminy Ryjewa ul. Lipowa 1. Uwagi należało składać na piśmie do Wójta Gminy Ryjewa w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 stycznia 2010 roku. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag, zgodnie z art. 11 pkt 12 ustawy dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) jest Wójt Ryjewa, który przedstawi Radzie Gminy w Ryjewie projekt zmiany Studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag. stanowiącą załącznik nr 3 do tej uchwały.

Wpłynęła jedna uwaga do projektu zmiany studium.

lp	Treść uwagi	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości której dotyczy uwaga	uwagi
1.	Dokładne określenie w treści studium zagadnienia związanego z funkcją mieszkaniową – usługową na ul. Kościuszki w Ryjewie oraz dokładne wskazanie tych obszarów na rysunku graficznym.	Działka nr 450, obręb Ryjewa, na której oprócz funkcji mieszkaniowej jest także prowadzona działalność gospodarcza.	Uwzględniona uwaga, działka 450 położona jest na obszarach rozwoju zabudowy mieszkaniowo usługowej.