

Protokół Nr 21/2014
ze wspólnego posiedzenia wszystkich stałych komisji Rady Gminy Ryjewo
z dnia 26 sierpnia 2014 roku

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto:

1. Pan Józef Gutowski - Wójt Gminy
2. Pan Sławomir Słupczyński - Z-ca Wójta Gminy Ryjewo
3. Pani Małgorzata Zdunek - Skarbnik Gminy
4. Pani Małgorzata Kubic - Sekretarz Gminy
5. Pani Dorota Czerkies - Inspektor ds. obsługi Rady Gminy

Posiedzenie poprowadziła Przewodnicząca Komisji ds. budżetu, która powitała zebranych na posiedzeniu oraz przedstawiła tematykę obrad.

Tematyka posiedzenia:

1. Informacja dotycząca możliwości modernizacji sposobu ogrzewania pomieszczeń w ZS w Ryjewie.
2. Modernizacja pomieszczeń Stowarzyszenia Domu Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze” Warsztaty Terapii Zajęciowej.
3. Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2014 roku.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
5. Sprawy bieżące.

Ad.1. Informacja dotycząca możliwości modernizacji sposobu ogrzewania pomieszczeń w ZS w Ryjewie.

Pan Sławomir Słupczyński: Z uwagi na zauważalny wzrost cen oleju opałowego jakim ogrzewane są pomieszczenia Zespołu Szkół w Ryjewie i Państwa częstymi sugestiami na temat zmiany sposobu ogrzewania tych pomieszczeń, zaprosiliśmy na dzisiejsze spotkanie przedstawicieli firmy Polska Energia, którzy przedstawiają nam alternatywne możliwości ogrzewania pomieszczeń w Zespole Szkół w Ryjewie.

Pani Anna Król: Chcielibyśmy przedstawić możliwość modernizacji kotłowni zlokalizowanej w Zespole Szkół w Ryjewie, polegające na zmianie paliwa, którym ogrzewana zostanie placówka. Zmiana paliwa wiąże się z modernizacją kotłowni, polegającą na zaprojektowaniu i wykonaniu prac doprowadzających do wymiany źródła pozyskiwania ciepła z oleju opałowego na paliwo stałe w postaci pelletu drzewnego w celu obniżenia kosztów ogrzewania. Celem modernizacji przedmiotowej kotłowni jest eksploatacja oparta o racjonalne zasady i taki system obsługi kotłowni, aby Zamawiający mógł decydować o ilości odbieranego ciepła w zależności od potrzeb, mógł zmienić parametry ogrzewania i miał wpływ na ilość zużywanego ciepła, tzn. ograniczanie dostawy ciepła w uzasadnionych przypadkach i obniżanie parametrów w nocy. Projekt obejmuje nie tylko tańszy sposób ogrzewania, ale również mniejszą ilość emisji dwutlenku węgla, który jak wiemy musi zostać obniżony. Nasz firma oferuje pomoc w przygotowaniu zamówienia tak aby Zamawiający nie musiał martwić się w sytuacji np. zmian atmosferycznych, tylko obciążać to będzie Dostawcę, który nie będzie mógł przy okazji zmian atmosferycznych dodatkowo obciążać Zamawiającego. Dostawca, który podjąłby się ogrzewania byłoby zobowiązany do całkowitej eksploatacji kotłowni. Samorząd decydując się

na zmianę sposobu ogrzewania w tym przypadku niczym nie ryzykuje. Z danych które otrzymaliśmy od Dyrektora Zespołu Szkół w Ryjewie wiemy, że przy zmianie systemu grzewczego jest możliwość 12% oszczędności.

Przewodniczący Rady: Jaki okres podlegał audytowi?

Pani Anna Król: Sprawdziliśmy lata 2012-2013, bo wiemy, że ubiegłoroczne dane nie byłyby do końca wiarygodne z uwagi na łagodną zimę. Projekt o którym mówimy obejmowałby czteroletnią umowę z dostawcą ogrzewania. Samorząd nie poniósłby żadnych dodatkowych kosztów, nie jest przewidziany w tym zamówieniu wkład własny.

Pan Sławomir Słupczyński: Co z amortyzacją kotłowi, jeżeli po 4 latach będziemy chcieli zrezygnować z dostawcy?

Pani Anna Król: Firma, która będzie ewentualnie przejmować kotłownię będzie musiała wykupić część amortyzacji.

Radny Jerzy Paradowski: Ile czasu zajmie modernizacja kotłowni?

Pani Anna Król: Zajmuje to około tygodnia czasu, jednakże z uwagi na sprawy formalne związane z pozwoleniem w dokumentacji przetargowej wpisuje się termin 90 dni.

Radny Andrzej Barcik: Jak będzie wyglądała sytuacja ogrzewania w dni kiedy szkoła nie pracuje oraz z pomieszczeniami, które do tej pory były niedogrzone?

Pani Anna Król: To zależy od Zamawiającego, w jaki sposób będzie on chciał tą kwestię rozwiązać. Zamawiający zaznaczy w przetargu jaką temperaturę chce mieć w pomieszczeniach a Dostawcy będzie zależało by instalacja była sprawna i by nie było miejsc z których to ciepło ucieka.

Pan Sławomir Słupczyński: Myślę, że w bardzo precyzyjny i rzeczowy sposób przedstawiono nam możliwość zmiany sposobu ogrzewania. Dyrektorowi Zespołu Szkół bardzo zależy na zmianie, według nas również jest ona bardzo korzystna, jednakże chcielibyśmy dowiedzieć się czy Rada również akceptuje te plany.

Rada Gminy uznała, iż zasadne jest przeprowadzenie modernizacji kotłowni w Zespole Szkół w Ryjewie.

Ad.2. Modernizacja pomieszczeń Stowarzyszenia Domu Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze” Warsztaty Terapii Zajęciowej.

Pan Sławomir Słupczyński: Zaprosiliśmy na dzisiejsze spotkanie Dyrektora Domu Pomocy Społecznej, który chciałby przedstawić nam plany modernizacyjne pomieszczeń dla Stowarzyszenia Pomocy Społecznej „Słoneczne Wzgórze” Warsztaty Terapii Zajęciowej.

Pan Kazimierz Gorlewicz: Proszę Państwa Stowarzyszenie Warsztaty Terapii Zajęciowej obecnie swoją siedzibę mają w pomieszczeniach Domu Pomocy Społecznej w Ryjewie. Niestety w Domu Pomocy Społecznej w ostatnim czasie zaczęło brakować pomieszczeń, dlatego też powstał nasz pomysł dotyczący przeniesienia Warsztatów w inne miejsce. Jak wiedzą Państwo, na terenie Domu Pomocy Społecznej znajduje się stary nieużytkowany budynek. Początkowo zastanawialiśmy się nad tym, by budynek ten zaadoptować na potrzeby

Stowarzyszenia, jednakże jego stan na to nie pozwala. Po rozmowie z przedstawicielami Starostwa chcielibyśmy zaproponować Państwu Gminie, która jest właścicielem tego terenu, współpracę. Współpraca polegałaby na wspólnym przygotowaniu nowego budynku dla warsztatów w miejscu dotychczas istniejącego, starego nieużytkowanego budynku. Starostwo, które finansuje działalność Domu Pomocy Społecznej, sfinansowałoby min. rozbiórkę istniejącego budynku oraz dokumentację projektową budynku, który będzie miał powstać a pozostałe środki na budowę trzeba będzie pozyskać z dofinansowania. Niestety z uwagi na fakt, iż jest to mienie Gminy Ryjewo, to Gmina Ryjewo musiałaby wystąpić o dofinansowanie środków na budowę tego budynku i to w budżecie gminy, będzie trzeba zabezpieczyć środki na pokrycie tej inwestycji. Oczywiście Starostwo zadeklarowało, że całość kosztów pokryje, jednakże nie może ono z uwagi na nie swój majątek wystąpić z wnioskiem do Urzędu Marszałkowskiego.

Pan Sławomir Słupczyński: Proszę Państwa, wiemy, że warsztaty terapii zajęciowej od dłuższego czasu szują nowej siedziby, dlatego też rozumiemy propozycję Pana Gorlewicza. Problem niestety dotyczy samego złożenia wniosku, który z uwagi na to, że jest to mienie Gminy Ryjewo, musi, ewentualnie zostać złożone przez Nas. Rozbudowa tego budynku będzie kosztować około 1,5 mln złotych i mimo, że powiat zadeklarował, że środki te w części zwróci, to Państwo będą musieli zabezpieczyć je w przyszłorocznym budżecie. Oczywiście, jeżeli nie uzyskamy dofinansowania to nie musimy robić tej inwestycji więc teoretycznie nie występuje żadne zagrożenie, aczkolwiek pozostanie nadal problem z pomieszczeniami dla warsztatów. Decyzję należy podjąć w najbliższym czasie z uwagi na to, że wnioski na dofinansowanie należy złożyć do końca listopada.

Przewodniczący Rady: Jest to trudna decyzja dla nas do podjęcia, ale wiemy, że problem z siedzibą warsztatów jest już od dłuższego czasu. Niestety wiąże się to z pewnymi deklaracjami finansowymi dlatego musimy się nad tym zastanowić bardzo wnikliwie.

Przewodnicząca obrad podziękowała za przedstawione informacje.

Ad.3. Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2014 roku.

Informacje przedstawił Pan Józef Gutowski - Wójt Gminy.

Pan Józef Gutowski: W I półroczu 2014 roku wykonanie budżetu przebiegało w następujący sposób:

Dochody Gminy zaplanowane w kwocie 18.841.010,00 zł wykonano w wysokości 10.516.278,16 zł, co stanowi 55,8 %. Dochody uzyskano z tytułu:

- Dochodów własnych (z podatków i majątku gminy) 2.334.501,59 zł;
- Udziałów w podatkach stanow. dochody Budż. Państwa 849.350,35 zł;
- Dotacji celowych 2.287.834,00 zł;
- Subwencji ogólnych 5.023.494,00 zł;
- Środków na dofinansowanie zadań własnych gminy pozyskanych z innych źródeł 21.098,22 zł.

Głównym źródłem dochodów gminy w I półroczu 2014 roku były subwencje ogólne stanowiące 47,77% udziału w uzyskanych dochodach gminy, kolejnym dotacje celowe, których udział w dochodach gminy wynosił 21,75 % oraz dochody własne gminy 22,20 %. Plan dochodów własnych wykonano w wysokości 52,9 %, uzyskując środki na kwotę

2.334.501,59 zł, stanowiące 22,2% udziału w dochodach gminy. Najwyższe dochody w ramach dochodów własnych uzyskano z następujących źródeł:

- z podatku od nieruchomości na kwotę 662.142,28 zł, co stanowi 6,3% udziału w dochodach gminy,
- z podatku rolnego na kwotę 464.832,71zł, stanowiącą 4,4% udziału w dochodach gminy,
- z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 299.215,69 zł stanowiących 2,8 % udziału w dochodach gminy,
- z dochodów z tytułu dostarczania wody w wysokości 251.091,24 zł, co stanowi 2,4% udziału w dochodach gminy,
- z dochodów z tytułu usług kanalizacyjnych w wysokości 220.741,94 zł, co stanowi 2,1% udziału w dochodach gminy.

Najniższe wykonanie planu tj. poniżej 40% uzyskano z opłat eksploatacyjnej i produktowej, karty podatkowej i podatku od spadków i darowizn. Stan zaległości w podatkach lokalnych na 30.06.2014 roku przedstawia się następująco:

1. w podatku od nieruchomości 278.977,80,
2. w podatku rolnym 36.636,29,
3. w podatku od środków transportowych 4.468,80.

Wydatki Gminy zaplanowane w kwocie 20.364.824,00 zł wykonano w wysokości 9.603.632,22 zł, tj. w 47,2%. Na wydatki bieżące wydatkowano kwotę 9.548.981,71 zł tj. 52,6 % planu, a na wydatki majątkowe 54.650,51 zł tj. 2,5% planu.

W ramach wydatków bieżących środki przeznaczono na finansowanie działalności 5 jednostek budżetowych gminy w tym:

1. Szkoły Podstawowej w Ryjewie na kwotę 1.928.381,22 zł,
2. Szkoły Podstawowej w Straszewie na kwotę 602.152,00 zł,
3. Gimnazjum w Ryjewie na kwotę 724.679,11 zł,
4. Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryjewie na kwotę 2.327.432,33 zł.
5. Urzędu Gminy w Ryjewie na kwotę 1.119.153,58 zł.

Przekazano dotacje:

1. celowe dla jednostek samorządu terytorialnego w wysokości 43.419,00 zł,
2. celowe na realizację zadań gminy zleconych jednostkom spoza sektora finansów publicznych w wysokości 120.440,08 zł,
3. podmiotowe dla samorządowych instytucji kultury na kwotę 265.992,00 zł,
4. podmiotową dla niepublicznego przedszkola „ Maluszek „, w Ryjewie na kwotę 260.531,70 zł.

Razem dotacje udzielone z budżetu gminy wynoszą 690.382,78 zł, co stanowi 7,2 % wydatków bieżących gminy. Ponadto ponoszono wszystkie inne wydatki określone w ustawie o samorządzie gminnym, jako wydatki własne gminy. Przychody Gminy zaplanowano w wysokości 1.816.100,00zł wykonano w wysokości 306.866,00 zł. z tytułu wolnych środków powstałych na koniec 2013 roku. Rozchody Gminy zaplanowano w wysokości 292.286,00 zł, wykonano w 100 % tj. w kwocie 292.286,00 zł. Rozchody dotyczą spłat zaciągniętych pożyczek i kredytów zgodnie z umowami zawartymi z bankami.

Wynik Finansowy Gminy na 30.06.2014 roku występuje nadwyżka budżetowa Gminy w wysokości 912.645,94zł.

Zadłużenie gminy z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów wynosi 6.659.400,00zł. Wszystkie zobowiązania gminy dotyczące zaciągniętych kredytów spłacane są zgodnie z zawartymi umowami.

Gmina posiada należności wymagalne na kwotę 1.497.259,48 zł. Należności te powstały z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w wysokości 96.664,80 zł, wypłat zaliczek i funduszu alimentacyjnego 936.593,89 zł, oraz zaległości w podatkach i opłatach oraz pozostałych dochodach gminy na kwotę 495.682,66 zł. Gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych na dzień 30.06.2014r.

Ad.4. Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.

- **Podjęcie uchwały w sprawie** utworzenia na obszarze Gminy Ryjewe odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 r. przedstawił Pan Józef Gutowski, który poinformował, iż w związku z zaplanowanymi wyborami samorządowymi należy w Domu Pomocy Społecznej utworzyć odrębny obwód głosowania.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- **Projekt uchwały w sprawie** wyrażenia zgody na wydzierżawienie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tą samą osobą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca mienie komunalne na okres 6 lat przedstawił Pan Józef Gutowski, który poinformował, iż uchwała dotyczy wydzierżawienia pomieszczeń świetlicy OSP Benowo przez Koło Gospodyń Wiejskich, które chcą pozyskać środki z funduszy unijnych na remont budynku i zakup pieca na biomasę. Jednym z wymogów jest posiadanie umowy dzierżawy pomieszczeń na min. 5 lat.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- **Projekt uchwały w sprawie** wyrażenia zgody na wydzierżawienie (w drodze kolejnych umów dzierżawy) nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne na okres 3 lat przedstawił Pan Józef Gutowski, który poinformował, iż uchwała dotyczy przydomowych ogródków i garaży.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- **Projekt uchwały w sprawie** zmiany Uchwały Nr XXXII/205/13 Rady Gminy Ryjewe z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2014 przedstawiła Pani Małgorzata Zdunek Skarbnik Gminy, która poinformowała, iż zmiany dotyczą przeniesienia środków między działami i rozdziałami jak również wprowadzenia do planu 129 tys. zł na które składają się:

- środki z dotacji na organizację dożynek powiatowych w wysokości 25 tys. zł;
- zwrotu wydatków z funduszu sołeckiego w kwocie 45 tys. zł,
- środków z dofinansowania na utylizację eternitu w wysokości 50.900 zł,
- zwiększenie subwencji oświatowej o kwotę 7.229 zł.

Środki te proponuje się rozdysponować według potrzeb następująco:

- zwiększyć środki na oświetlenie uliczne w kwocie 7.969 zł;

- przeznaczyć środki na wkład własny na druk publikacji promującej Gminę Ryjewo w kwocie 24.000,00 zł;
- zwiększyć środki na zakup wyposażenia dla OSP w kwocie 3.400,00 zł;

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Ad.5. Sprawy bieżące.

Pan Sławomir Słupczyński: Na najbliższą sesję będziemy chcieli wprowadzić projekt uchwała dot. przystanków autobusowych, z uwagi na zmianę ustawy. Wcześniej podjęta uchwała po weryfikacji i otrzymanych pozwoleń z Urzędu Marszałkowskiego i Starostwa musi zostać uaktualniona.

Radny Piotr Bajerowski: Co się dzieje z osadem z oczyszczalni ścieków? Zgodnie z ustaleniami nie jest już wywożony do Jałowca?

Pan Sławomir Słupczyński: Osad, tak jak deklarowaliśmy nie jest wywożony na wysypisko w Jałowcu. Przygotowaliśmy koncepcję, modernizacji oczyszczalni ścieków, która mam nadzieję w najbliższej przyszłości dojdzie do skutku.

Radny Andrzej Barcik: Uczniowie i studenci skarżą się na zbyt wysoką średnią przy nagrodach Wójta za wyniki w nauce. Ponadto zwrócono mi uwagę, że nadal nie jest naprawiona ul. Podgórznej?

Pan Sławomir Słupczyński: Ideą nagrody za wyniki w nauce jest to by nie przyznawać jej osobom przeciętym dlatego średnia jest taka, choć nie najwyższa w porównaniu do powiatu. Ulica Podgórzna została naprawiona. Płyty, które są na niej wyłożone, są już stare dlatego może tego nie widać. Ogólny stan drogi jest dobry.

Radny Jerzy Paradowski: Kto jest odpowiedzialny za wycinkę krzewów w pasie przydrożnym na skrzyżowaniu na Wiszarach, bo występuje tam duże zakrzaczenie utrudniające widoczność?

Pan Sławomir Słupczyński: Jest to droga krajowa więc zgłosimy do zarządcy drogi konieczność wycięcia tych krzaków.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca obrad podziękowała wszystkim za udział w spotkaniu i zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Zbigniew Reducha