

Protokół Nr 31/2013
z posiedzenia Komisji do spraw Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki
Komunalnej, Handlu i Usług Rady Gminy Ryjewo z 6 maja 2013 roku

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Pan Józef Gutowski | - Wójt Gminy |
| 2. Pan Sławomir Słupczyński | - Z-ca Wójta Gminy Ryjewo |
| 3. Pani Małgorzata Zdunek | - Skarbnik Gminy |
| 4. Pani Małgorzata Kubic | - Sekretarz Gminy Ryjewo |
| 5. Pani Dorota Czerkies | - Inspektor ds. obsługi Rady Gminy |
| 6. Pan Wojciech Pałka | - Spółki Wodne w Kwidzynie |

Przewodniczący Komisji powitał zebranych na posiedzeniu oraz przedstawiła tematykę obrad.

Tematyka posiedzenia:

1. Informacja na temat zrealizowanych zadań z zakresu melioracji w roku 2012 oraz plany na rok 2013.
2. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 r.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1. Informacja na temat zrealizowanych zadań z zakresu melioracji w roku 2012 oraz plany na rok 2013.

Przewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie informacji Pana Wojciecha Pałkę ze Spółek Wodnych z Kwidzyna.

Pan Wojciech Pałka: Na rok 2012 na roboty melioracyjne zgodnie z planem przeznaczone mieliśmy 38.218,75 zł. Największe prace w gminie Ryjewo wykonano w miejscowości Barcice, gdzie odmulono 3,97 km rowów, a następnie Mątowskie Pastwiska 2,46 km rowów, Ryjewo 900 metrów, Rudniki 340 metrów i Jarzębina 100 metrów. Na rok 2013 na prace melioracyjne w gminie Ryjewo mamy zaplanowane 34.500 złotych. Planujemy jeszcze w maju wykonać zaległe prace w Mątowskich Pastwiskach, polegające na wymianie przepustu. Z prac planowanych chcemy odmulić 2,5 km rowów w Mątowskich Pastwiskach a także 4,5 km w Rudnikach oraz 1,5 km w Jarzębinie z uwagi na fakt, że w tych dwóch wsiach w roku poprzednim wykonaliśmy najmniej prac.

Radny Jan Koczara: Jaką kwotę wydatkowaliśmy ze środków gminnych w roku 2012 na meliorację?

Pan Sławomir Słupczyński: W roku poprzednim na konserwację i udrażnianie przepustów wydaliśmy 52 tys. złotych, z tym, że prace te wykonywane były nie tylko przez Spółkę Wodną, ale przez innych przedsiębiorców, z uwagi na brak sił przerobowych. Na rok bieżący w budżecie mamy zaplanowane 50 tys. zł.

Przewodniczący Komisji: Planowane w budżecie na rok 2012 mieliśmy ok. 102 tys. zł?

Pan Sławomir Słupczyński: Planowane było 100 tys. zł z czego 10 tys. zł musieliśmy przeznaczyć na wywóz psów do schroniska z miejscowości Jałowiec. Realnych wpływów do budżetu z podatku rolnego i tak było 80 tys. zł. Chciałbym, aby korzystając z obecności Pana Wojciecha Pałka spisać konkretnie, co należy zrobić w tym roku ze środków Urzędowych byśmy mogli później bez trudu to zweryfikować. Dlatego chciałbym, by każdy z radnych spisał taką listę i w ciągu najbliższych dni dostarczył ją do Urzędu Gminy. Wiemy, że jest problem w Barcicach przy drodze od ośrodka szkolno-wychowawczego w stronę Liwy. Rów po obu stronach tej drogi jest zakrzaczony.

Pan Wojciech Pałka: W Barcicach niezbędne jest dodanie dwóch przepustów pod drogą.

Radny Piotr Bajerowski: Chciałbym zgłosić by w Mątowskich Pastwiskach naprawić przepust pod mostkiem koło Państwa Zaniewskich w kierunku Jałowca, ponadto mam pytanie czy nie lepiej byłoby pomyśleć o kupowaniu rur plastikowych na przepusty zamiast kręgów betonowych, które bardzo szybko można uszkodzić?

Pan Wojciech Pałka: Oczywiście można o tym pomyśleć, bo ceny są bardzo podobne i do wyboru są różne średnice jak również różne poziomy wytrzymałości.

Radny Artur Orłowski: W Straszewie na wiosnę miała zostać zrobiona skarpa i zasypyany rów, po za tym naprawy wymaga przepust koło Państwa Polanowskich.

Pan Wojciech Pałka: Te wszystkie rzeczy, które miały być zrobione na wiosnę, to wykonamy jak tylko rolnicy przestana jeździć na pola w pierwszych dniach maja. W Straszewie dodatkowo jest do naprawy zapchana studnia, gdzie woda płynie rowem między gospodarstwami i następnie przepływa pod drogą i wpada do tej zapchanej studni.

Przewodniczący Komisji: W Trzcianie mimo, że rów oraz przepust pod drogą był w zeszłym roku czyszczony przez WUKO, to i tak woda z rowu nie schodzi. Możliwe, że dalszy odcinek jest zapchany.

Pan Wojciech Pałka: Sprawdzimy to, bo jeżeli było czyszczone, to rów powinien być drożny.

Przewodniczący Komisji: W Trzcianie jest problem z wodą spływającą z pól do Buławy. Przepust pod droga i rów otwarty są zarośnięte a studnia, która od Buławy wchodzi do kanału jest zabetonowana.

Pan Sławomir Słupczyński: A kto administruje tym jeziorem?

Przewodniczący Komisji: To jest na terenie prywatnym i do tej studni nie ma nikt dostępu a woda z rowów nie spływa.

Pan Sławomir Słupczyński: Musimy sprawdzić komu podlega ten rów. Czy nie jest to rów graniczny, bo może podlegać pod Zarząd Melioracji Wodnej.

Pan Wojciech Pałka: Musimy sprawdzić czy przepust jest drożny i czy właściciel jeziora ma pozwolenie na spiętrzanie wody.

Pan Sławomir Słupczyński: Mam prośbę do radnych by mimo wszystko spisali wszystkie prace melioracyjne, które uważają, że należy wykonać i dostarczyli je do urzędu, a my wraz z Panem Wojciechem to sprawdzimy.

Wobec braku dodatkowych pytań Przewodniczący Komisji podziękował Panu Wojciechowi Pałce za przedstawione informacje.

Ad.2. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 r.

Pan Sławomir Słupczyński: Ogólna powierzchnia gruntów skomunalizowanych w Gminie Ryjewo na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosi 213,94 ha w tym grunty rolne i działki budowlane 55,22 ha, drogi i rowy 155,62 ha, pozostałe grunty nieużytki 3,10 ha. Ogółem budynków stanowiących mienie komunalne jest 62. Mieszkalnych 17, użytkowo-mieszkalnych 7, użytkowych 16, gospodarczych 22. Gmina Ryjewo uregulowała stan prawny z Powiatem Kwidzyńskim w sprawie darowizny Gminy Ryjewo na rzecz Powiatu działki nr 42/1 obręb geodezyjny Trzciano oraz działki nr 134 obręb geodezyjny Straszewo. Darowizny Powiatu na rzecz Gminy Ryjewo działki nr 95 obręb geodezyjny Trzciano oraz działki nr 310 obręb geodezyjny Mątowskie Pastwiska. Dokonano w 2012 r. zamiany trzech działek położonych w miejscowości Ryjewo stanowiących własność Gminy Ryjewo z osobą prywatną. Zamiana działek ma ułatwić zagospodarowanie terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury w Ryjewie. Gmina Ryjewo uregulowała stan prawny przez zamianę działek z Powiatem Kwidzyńskim w miejscowości Barcice wokół Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego.

Komunalne jednostki organizacyjne: Zespół Szkół w Ryjewie oraz Szkoła Podstawowa w Straszewie prowadzone są na podstawie przekazania w trwałą zarząd. Z Niepublicznym Przedszkolem w Ryjewie oraz Punktem Lekarskim w Straszewie zawarte zostały umowy użyczenia. Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Ryjewie, „Zaułek Benowo” w Benowie, kotłownia w Ryjewie prowadzone są na podstawie umów dzierżaw zawartych na okres powyżej 3 lat.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad.3. Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.

- **Projekt uchwały** w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ryjewo, przedstawiła Pani Małgorzata Kubic, która poinformowała, iż główna zmiana dotyczy usługodawcy, gdyż po likwidacji Zakładu Budżetowego „Pomezania” wszelkie obowiązki z tym tematem związane przejął Urząd Gminy.

Przewodniczący Komisji: Do kogo należy teraz zgłaszać jak nie ma Zakładu, jeżeli jest jakaś awaria wody lub coś się dzieje np. w dni świąteczne?

Pani Małgorzata Kubic: Informację można zgłaszać do Pana Jana Pilczuka bądź Pani Doroty Cipkowskiej. Jeżeli Państwo nie posiadają tych numerów telefonów to my postaramy się przygotować taką informację i w najbliższym czasie i przekazać również Sołtysom.

Przewodniczący Komisji: W trakcie majowego weekendu był problem właśnie z brudną wodą i nie było komu zgłosić. Na górnym terenie przez tyle lat płacimy za wodę i ani razu nie była płukana sieć.

Pan Józef Gutowski: Sieć na górnym terenie była płukana tak często jak w innych miejscowościach.

Radny Artur Orłowski: W Straszewie woda na pewno była płukana.

Radny Roman Szaflik: Na górnym terenie PWIK z Kwidzyna też nie płucze nam wody mimo, że w zeszłym roku było zgłaszane przez Zakład Budżetowy „Pomezania”.

Przewodniczący Komisji: W uchwale mowa jest tylko o gospodarstwach domowych, a nie ma żadnej wzmianki o wymaganiach w stosunku do ciśnienia wody w hydrantach, a wiem, że ciśnienie tam jest za niskie. Ja na sesji kiedyś będę chciał żeby zbadano ciśnienie w hydrantach, bo na pewno nie jest takie jakie powinno być.

Pani Małgorzata Kubic: Regulamin dotyczy dostarczania wody do gospodarstw domowych i zawiera minimalne obowiązki przedsiębiorcy względem gospodarstw domowych. Ponadto nowością jest wpisanie do regulaminu możliwości zakupu wody na kartę. Chcemy największym dłużnikom założyć wodomierze, które będą działać po wykupieniu kodów doładowujących. Mieszkaniec, żeby móc korzystać z wody będzie musiał najpierw za nią zapłacić. Dodatkowo, każda ingerencja w taki wodomierz automatycznie go blokuje.

Radny Jan Koczara: Jaki jest koszt takiego licznika i kto będzie za niego płacił?

Pani Małgorzata Kubic: Koszt takiego licznika to ok. 300 zł i będzie ten koszt ponosić Gmina. Chcemy sukcesywnie wymieniać te wodomierze u dłużników. Dłużnik by móc wykupić sobie wodę, będzie musiał każdorazowo wpłacić jakąś kwotę na poczet zadłużenia.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekty uchwał.

- **Projekt uchwały** w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przedstawił Pan Józef Gutowski, który poinformował, iż zgodnie z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przedsiębiorstwa, które chcą wywozić ścieki muszą mieć pozwolenia z gminy z terenu której chcą wywozić ścieki od mieszkańców.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- **Projekt uchwały** w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Ryjewo przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż uchwała określa wykaz wszystkich przystanków autobusowych i punktów przystankowych jakie są na terenie naszej gminy. Uchwała określa również, obowiązki dla przewoźników, czyli min. regularne informowanie o zmianach rozkładu jazdy.

Radny Piotr Bajerowski: W Mątowskich Pastwiskach chcieliśmy żeby zmienić miejsce przystanku i usytuować go na terenie działki gminnej. Na nowy przystanek mieszkańcy się skarżą, bo utrudnia widoczność na skrzyżowaniu.

Pan Sławomir Słupczyński: Niestety, ale Zarząd Dróg Wojewódzkich nie zgodził się na zmianę lokalizacji tego przystanku.

- **Projekt uchwały** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/150/12 Rady Gminy Ryjewo z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2013 przedstawiła Pani Małgorzata Zdunek, która poinformowała, iż do budżetu wpłynęły środki z dofinansowania budowy szkoły w kwocie 405 tys. zł. Z uwagi na fakt, że nie otrzymamy dofinansowania na budowę boiska leśnego, kwotę spłaty kredytu za tą inwestycję pokryliśmy ze środków które wpłynęły na szkołę. Pozostałą część z kwoty 405 tys. zł przeznaczyliśmy na odśnieżanie, które w okresie od stycznia do końca kwietnia przewyższyło plan o 20 tys. zł. Kolejne 16 tys. zł przeznaczyliśmy na wykupienie drogi od PKP. 1.800 zł przekazano dwóm jednostkom OSP w Straszewie i w Ryjewie a 25 tys. zł przeznaczono na spłatę odsetek a resztę środków w kwocie 69.375 tys. zł przekazano szkołom.

- Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Pani Małgorzata Kubic: Na kolejną sesję przygotowujemy, projekt uchwały dotyczącej dotacji dla niepublicznych przedszkoli z uwagi na fakt, iż uchwałę podjętą w marcu uchylili Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku. Zdaniem Izby nie możemy mieć zapisu, że dotacje wyliczamy na podstawie gminy z powiatu kwidzyńskiego tylko musimy wpisać precyzyjnie z jakiej gminy będziemy korzystać. Początkowo chcieliśmy odwołać się od tej decyzji z uwagi na fakt, że zapis dotyczący gminy z terenu powiatu kwidzyńskiego mieliśmy już w kilku poprzednich uchwałach i nigdy do zapisu tego nie było zarzutu, otrzymaliśmy jednak opinię prawną, która mówi o tym, że musimy wpisywać konkretne dane gminy.

Ad.4. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji: Kiedy zostanie ogłoszony przetarg na wywóz odpadów?

Pan Sławomir Słupczyński: Przetarg w naszej gminie najprawdopodobniej ogłoszony zostanie 8 maja a otwarcie 20. Gdańsk rozstrzygnął już przetarg i wiemy, że zaproponowana kwota jest niższa niż przewidywana.

Radny Roman Szaflik: Czy deklaracje składane przez mieszkańców są już zweryfikowane, bo wiem, że wiele osób wpisywało zamiast dwa gospodarstwa jedno, żeby było taniej ?

Pan Sławomir Słupczyński: Deklaracji jest ponad 1.200, więc nie da się tego szybko zweryfikować. W pierwszej kolejności decyzje będą wystawiane dla osób, które w ogóle decyzji nie złożyły, a następnie przy weryfikacji będą wystawiane tym, którzy wypisali je błędnie.

Radny Roman Szaflik: Kiedy będzie wykonany parking przy świetlicy w Rudnikach? Materiał sołectwa kupiły już dwa lata temu. Mieszkańcy przyjeżdżający na zebrania nie mają gdzie parkować.

Pan Sławomir Słupczyński: Parking będzie wykonany w tym roku. Mamy trzech pracowników interwencyjnych, którzy jak skończą naprawiać chodnik w Ryjewie zrobią wjazd do świetlicy.

Radny Artur Orłowski: Kiedy zostanie podłączony hydrant w Straszewie koło remizy Strażackiej.

Pan Sławomir Słupczyński: Podłączenie to w najbliższym czasie wykona Pan Kochanowski.

Pan Sławomir Słupczyński: Na kolejnej komisji będziemy chcieli przedstawić projekt uchwały dotyczącej zwolnień od podatku dotyczących przedsiębiorstw. Uchwała ta jest konsekwencją rozmowy z przedsiębiorcami z terenu naszej gminy, którzy chcą rozszerzać swoją działalność. Zwolnienia te będą miały związek z ilością zatrudnionych pracowników z terenu naszej gminy i maksymalna wysokość zwolnienia będzie wynosić 60%.

Pan Sławomir Słupczyński: Do Wójta Gminy wpłynęło podanie Pani Stefanii Pelcer dotyczące kupna działek nr 331/2 o pow. 0,0123 ha oraz działki nr 331/3 o pow. 0,0324 ha położonych w miejscowości Straszewo.

- Radni wyrazili zgodę na sprzedaż tych działek.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w spotkaniu i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Jerzy Paradowski