

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU SZATNI
ADRES INWESTYCJI : RYJEWÓ DZ. NR 93, GMINA RYJEWÓ
INWESTOR : GMINA RYJEWÓ
ADRES INWESTORA : 82-420 RYJEWÓ, UL. LIPOWA 1
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Daniel Łukiańczyk upr. nr POM/0126/OWOK/06
DATA OPRACOWANIA : listopad 2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

1. Dane dotyczące nakładów dla robót budowlanych:
 - organizacja robót zabezpieczających - wykonawstwo ręczne,
2. Dane dotyczące zwiększonych kosztów:
 - nie dotyczy,
3. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy:
 - podłączenie mediów udostępnia inwestor; doprowadzenie do określonych miejsc placu budowy uwzględniono w kosztach pośrednich,
 - układ transportowy dla potrzeb budowy - wykorzystuje istniejące drogi dojazdowe.
4. Dane dotyczące założeń cen materiałowych:
 - ceny materiałów określone wg specyfikacji technicznej,
 - w przypadku dokładnego określenia materiału, jego rodzaju, gatunku i koloru w specyfikacji technicznej - cena dotyczy dokładnie średniej krajowej konkretnego materiału, jego rodzaju, gatunku i koloru.
 - w przypadku braku dokładnego określenia materiału: jego rodzaju, gatunku i koloru w specyfikacji technicznej - cena dotyczy średniej krajowej wszystkich materiałów bez względu na rodzaj, gatunek i kolor,
5. Pozostałe dane jak w specyfikacjach technicznych
6. Wskaźniki narzutów i ceny materiałów przyjęto wg cennika opracowanego przez SEKOCENBUD IV kwartał 2017 - średnie w województwie pomorskim, koszty robocizny oraz narzuty wg. Inwestora.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą ładowarki	m ²		
d.1	0126-01	14*9	m ²	126,000	
				RAZEM	126,000
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsięwziętymi 0.40 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0211-05	0,5*1,2*(12,06*2+6,76*2)+0,4*1,2*6,26	m ³	25,589	
				RAZEM	25,589
3	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
d.1	0214-04	Krotność = 20	m ³	25,589	
		25,589		RAZEM	25,589
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów ładowarkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.1	0230-01	25,589-2,511-8,33-3,325	m ³	11,423	
				RAZEM	11,423
5	kalk. własna	Wycięcie drzew i krzaków w miejscu posadwienia budynku wraz z usunięciem korzeni i wywózką	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Fundamenty			
6	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-chudy beton gr 10cm pod ławę	m ³		
d.2	1101-01	0,1*0,6*(12,06*2+6,26*2)+0,1*0,5*6,26	m ³	2,511	
				RAZEM	2,511
7	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.2	0202-01	0,4*0,5*(12,06*2+6,26*2)+0,4*0,4*6,26	m ³	8,330	
				RAZEM	8,330
8	NNRNKB	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	202 0136-01	0,25*0,25*1,24*(12,06*2+6,26*3)	m ³	3,325	
				RAZEM	3,325
9	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.2	0290-02	(0,888*4*(12,06*2+6,26*3))/1000	t	0,152	
				RAZEM	0,152
10	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.2	0290-01	12,06*2+6,26*6	t	61,680	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		(0,222*(1,3*308,4))/1000	t	61,680	
				0,089	
				RAZEM	0,089
3		Izolacje			
11	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - poziome ścian fundamentowych i ławy	m ²		
d.3	202 0618-01	2*(0,33*(12,06*2+6,26*3))	m ²	28,314	
				RAZEM	28,314
12	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ściany fundamentowe	m ²		
d.3	0603-09	3,52+10,56+2,9+6,53+6,53+2,9+11,38+2,88+7,13+15,41	m ²	69,740	
				RAZEM	69,740
13	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa - ściany fundamentowe	m ²		
d.3	0603-10	Krotność = 2	m ²	37,671	
		1,24*(12,06*2+6,26)		RAZEM	37,671
14	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe gr.5cm-ścian fundamentowych typ hydroplan	m ²		
d.3	0609-08	1,24*(12,06*2+6,26)	m ²	37,671	
				RAZEM	37,671
14'	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych	m ²		
d.3	2612-06	1,24*(12,06*2+6,26)	m ²	37,671	
				RAZEM	37,671
4		Ściany murowane			
15	KNR 2-02	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z bloczków z bet.komórków.gr. 24cm	m ²		
d.4	0107-01	2,96*(11,8*2+7,0*2)+12,36*2-1,0*2,08*4-0,5*1,0*5-1,6*2,08-0,8*1,0	m ²	121,068	
				RAZEM	121,068
16	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr.12cm	m ²		
d.4	0121-03	2,96*(6,52*3+9,0+2,2)	m ²	91,050	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-02 d.4 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm 2,96*(2,15*2+0,9*2+2,4)	m ² m ²	RAZEM 25,160	91,050 25,160
18	KNR 2-02 d.4 0122-05	Kanały wentylacyjne 5,9*10	m m	RAZEM 59,000	59,000
19	KNR 2-02 d.4 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm 0,35*1,25+0,7*0,35	m ² m ²	RAZEM 0,683	0,683
5		Wieńce, podciągi			
20	KNR 2-02 d.5 0212-12	Wieńce monolityczne 0,24*0,25*(11,8*2+7,0+2)	m ³ m ³	RAZEM 1,956	1,956
21	KNR-W 2-02 d.5 0147-01	Nadproża prefabrykowane L19 0,9*2*2+2,1*2+1,5*6+2,4*2+1,5*2+2,7*2	m m	RAZEM 30,000	30,000
22	KNR 2-02 d.5 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe 3,09*0,25*2,24	m ³ m ³	RAZEM 1,730	1,730
23	KNR 2-02 d.5 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane (0,888*4*(11,8*2+7,0*2+3,09))/1000	t t	RAZEM 0,145	0,145
24	KNR 2-02 d.5 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (0,222*(0,82*209))/1000	t t	RAZEM 0,038	0,038
6		Dach -konstrukcja i pokrycie			
25	KNR 2-02 d.6 0406-01	Murlaty 14*14cm - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 11,32*2*0,14*0,14	m ³ drew. m ³ drew.	RAZEM 0,444	0,444
26	KNR 2-02 d.6 0408-05	Krokwie zwykłe 8*18cm, dl.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,18*0,08*4,25*13	m ³ m ³	RAZEM 0,796	0,796
27	KNR 2-02 d.6 0408-02	Kleszcze 2*4*16cm przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 2*0,04*0,16*3,8*13	m ³ m ³	RAZEM 0,632	0,632
28	KNR 2-02 d.6 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej 4,25*2*11,32	m ² m ²	RAZEM 96,220	96,220
29	KNR AT-09 d.6 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 4,25*2*11,32	m ² m ²	RAZEM 96,220	96,220
30	KNR AT-09 d.6 0802-02 analogia	Blacha trapezowa T35 4,25*2*11,32	m ² m ²	RAZEM 96,220	96,220
31	KNR 2-02 d.6 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 11,32*2	m m	RAZEM 22,640	22,640
32	KNR 2-02 d.6 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 4*3,0	m m	RAZEM 12,000	12,000
33	KNR 2-02 d.6 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej 0,25*11,32*2+4,24*2*2*0,25	m ² m ²	RAZEM 9,900	9,900
34	KNR 2-02 d.6 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy 0,5*3,94*2	m ² m ²	RAZEM 3,940	3,940
				RAZEM	3,940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	d.6 kalk. własna	Kominki wentylacyjne Turbowent	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
7		Elewacja			
36	d.7 KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 10cm 2,96*(11,8*2+7,0*2)+12,36*2-1,0*2,08*4-0,5*1,0*5-1,6*2,08-0,8*1,0	m ²		
			m ²	121,068	
				RAZEM	121,068
37	d.7 KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 0,1*(1,0*4+2,08*4*2+0,5*5+1,0*5*2+1,5+2,08*2+0,8+1,0*2)	m ²		
			m ²	4,160	
				RAZEM	4,160
38	d.7 KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 121,068*4	szt		
			szt	484,272	
				RAZEM	484,272
39	d.7 KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 2,96*(11,8*2+7,0*2)+12,36*2-1,0*2,08*4-0,5*1,0*5-1,6*2,08-0,8*1,0	m ²		
			m ²	121,068	
				RAZEM	121,068
40	d.7 KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 0,1*(1,0*4+2,08*4*2+0,5*5+1,0*5*2+1,5+2,08*2+0,8+1,0*2)	m ²		
			m ²	4,160	
				RAZEM	4,160
41	d.7 KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,0*4+1,0*4+2,08*4*2+0,5*5+1,0*5*2+1,5+2,08*2+0,8+1,0*2	m		
			m	53,600	
				RAZEM	53,600
42	d.7 KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Cerplast 2,96*(11,8*2+7,0*2)+12,36*2-1,0*2,08*4-0,5*1,0*5-1,6*2,08-0,8*1,0 0,1*(1,0*4+2,08*4*2+0,5*5+1,0*5*2+1,5+2,08*2+0,8+1,0*2)	m ²		
			m ²	121,068	
			m ²	4,160	
				RAZEM	125,228
43	d.7 KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,1*(0,8+0,5+5)	m ²		
			m ²	0,630	
				RAZEM	0,630
44	d.7 KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej parapety 0,2*(0,8+0,5+5)	m ²		
			m ²	1,260	
				RAZEM	1,260
8		Podłoża pod posadzki			
45	d.8 KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym-podposadzkowe gr 20cm (3,52+10,56+2,9+6,53+6,53+2,9+11,38+2,88+7,13+15,41)*0,2	m ³		
			m ³	13,948	
				RAZEM	13,948
46	d.8 KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-chudy beton pod posadzkę parteru B10 (3,52+10,56+2,9+6,53+6,53+2,9+11,38+2,88+7,13+15,41)*0,1	m ³		
			m ³	6,974	
				RAZEM	6,974
9		Stalarka okienna i drzwiowa			
47	d.9 KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 z nawietrzakami higrosterowalnymi 0,8*1,0+0,5*1,0*5	m ²		
			m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
48	d.9 KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi stalowych 1,4*2,05+0,9*2,05*4	m ²		
			m ²	10,250	
				RAZEM	10,250
10		Przykanalik kanalizacji sanitarnej + oczyszczalnia ścieków			
49	d.10 KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwzięciami 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III 2,64	m ³		
			m ³	2,640	
				RAZEM	2,640
50	d.10 KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - piasek 1,65	m ²		
			m ²	1,650	
				RAZEM	1,650
51	d.10 KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 8,25	m		
			m	8,250	
				RAZEM	8,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.10	KNR-W 2-18 0511-01 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - obsypka piaskiem 4,68	m ³ m ³	 4,680	 4,680
				RAZEM	4,680
53 d.10	KNR-W 2-18 0511-03 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - nadsypka - piasek 0,33	m ³ m ³	 0,330	 0,330
				RAZEM	0,330
54 d.10	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm 8,5	m m	 8,500	 8,500
				RAZEM	8,500
55 d.10	KNR 2-01 0320-0501	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m 2,47	m ³ m ³	 2,470	 2,470
				RAZEM	2,470
56 d.10	kalk. własna	Dostawa i montaż oczyszczalni ścieków o pojemności 5000l wraz z studzienką rozdzielczą i komrami rozszczupającymi w ilości 48 szt. (3 nitki po 20 mb) 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
11		Instalacje wewnętrzne wod.-kan.			
11.1		Instalacja kanalizacyjna niezbędna do wykonania warstwy chudego betonu			
57 d.11. 1	KNR 4-01 0106-01 1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 6,53	m ³ m ³	 6,530	 6,530
				RAZEM	6,530
58 d.11. 1	KNR-W 2-15 0203-04 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 2,50	m m	 2,500	 2,500
				RAZEM	2,500
59 d.11. 1	KNR-W 2-15 0203-03 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 16,0	m m	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
60 d.11. 1	KNR-W 2-15 0203-01 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 15,0	m m	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
61 d.11. 1	KNR 4-01 0106-03 1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów 6,32	m ³ m ³	 6,320	 6,320
				RAZEM	6,320
62 d.11. 1	KNR 2-15 0208-03 1	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 13,0	szt. szt.	 13,000	 13,000
				RAZEM	13,000
63 d.11. 1	KNR 2-15 0208-05 1	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 4,0	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000