

## UCHWAŁA NR XXVIII/195/17

z dnia 31 maja 2017 r.

### w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz.U. z 2016r., poz.446 z późn.zm.) oraz stosownie do treści art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Jednolity tekst: Dz.U. z 2016r, poz. 2147 z późn.zm.) Rada Gminy Ryjewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrażamy zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryjewo, położonej w miejscowości Ryjewo, KW GD11/00007428/0, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 603/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ryjewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Kazimierz Zima**

## Uzasadnienie

Działka nr 603/4 położona w miejscowości Ryjewo stanowi własność Gminy Ryjewo.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, o którym mowa w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w/w ustawy za zgodą Rady Gminy.

Służebność przesyłu jest to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. 305<sup>1</sup> do 305<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorstwami przesyłowymi a właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się, oraz ułatwienia dalszych inwestycji w sieci przesyłowe, gdyż służebność taka może być ustanawiana także w odniesieniu do urządzeń dopiero planowanych.