

**UCHWAŁA NR XIII/79/15
RADY GMINY RYJEWO**

z dnia 28 grudnia 2015 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryjewo oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiany: Dz.U z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713 i poz. 1777), Rada Gminy Ryjewo uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjąć przedłożone przez Wójta Gminy Ryjewo wyniki Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Ryjewo za okres 2011-2015.

§ 2.

1. Stwierdza się, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryjewo, przyjęte uchwałą Nr XLII/195/10 Rady Gminy Ryjewo z dnia 27 kwietnia 2010 roku, zachowuje aktualność w całości.

2. Stwierdza się, że obowiązujące na terenie Gminy Ryjewo dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego WRZOSOWA, obejmujący obszar przy ul. Wrzosowej w Ryjewie, działki nr 1 i nr 8, zatwierdzony uchwałą Nr XXXI/251/05 Rady Gminy Ryjewo z dnia 30 listopada 2005 roku. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2006 Nr 44, poz. 866),

2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ryjewo (dz. nr 597/4 i 595), zatwierdzony uchwałą Nr XLI/288/10 Rady Gminy Ryjewo z dnia 30 marca 2010r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2010r. Nr 83, poz. 1512),

zachowują aktualność w całości.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy


Kazimierz Zima

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2015r. poz. 199, ze zm.) w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania. Wyniki analiz przekazywane są, po zaopiniowaniu przez odpowiednią komisję urbanistyczno-architektoniczną, radzie gminy, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, biorąc pod uwagę w szczególności ich zgodność z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wójt Gminy Ryjewo dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym ocenił postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracował wieloletni program ich sporządzania. Sporządzony dokument Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Ryjewo za okres 2011-2015, uzyskał również wymaganą prawem opinię właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej.

Z przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Ryjewo wynika, iż obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryjewo oraz dwa w/w miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na teren Gminy Ryjewo zachowują aktualność w całości, ponieważ ich forma sporządzenia oraz zakres są uwzględnione w wymaganym ustawowo wymiarze.