

Protokół Nr11/2015
ze wspólnego posiedzenia wszystkich stałych komisji
Rady Gminy Ryjewo z dnia 19 listopada 2015 roku

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Pan Sławomir Słupczyński | - Wójt Gminy Ryjewo |
| 2. Pani Dorota Cipkowska | - Zastępca Wójta Gminy Ryjewo |
| 3. Pani Małgorzata Zdunek | - Skarbnik Gminy |
| 4. Pani Małgorzata Kubic | - Sekretarz Gminy |
| 5. Pani Dorota Czerkies | - Kierownik Referatu Organizacyjnego |
| 6. Pani Edyta Jaworska | - Kwidzyński Park Przemysłowo Technologiczny |

Zebrani postanowili, iż posiedzenie poprowadzi Przewodnicząca Komisji ds. budżetu radna Barbara Wolak, która powitała zebranych na posiedzeniu oraz przedstawiła tematykę obrad.

Tematyka posiedzenia:

1. Omówienie Strategii Rozwoju Gminy Ryjewo na lata 2016-2023.
2. Analiza stawek podatków i opłat lokalnych na 2016 rok.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1. Omówienie Strategii Rozwoju Gminy Ryjewo na lata 2016-2023.

Przewodnicząca obrad poprosiła o zabranie głosu Panią Edytę Jaworską.

Pani Edyta Jaworska: Kwidzyński Park Przemysłowo- Technologiczny na zlecenie gminy opracowuje Strategię Rozwoju Gminy Ryjewo na lata 2016-2023. Pierwszym etapem, jaki został podjęty w celu diagnozy potrzeb i możliwości rozwoju gminy, były robocze warsztaty przeprowadzone dla pracowników Urzędu oraz podległych jednostek. W ramach planowania przyszłości gminy prowadzone były także spotkania z mieszkańcami i lokalnymi przedsiębiorcami, aby wspólnie wyznaczyć kierunki rozwoju i zadania, jakie powinniśmy zrealizować w celu poprawy standardu życia mieszkańców. Wszystkie podjęte działania, miały na celu opracowanie strategii, która nie będzie martwym dokumentem a planem, który będzie drogowskazem dla radnych i władz gminy, determinując procesy decyzyjne i motywujące do ich realizacji. W ramach realizowanych etapów pracy wypracowano priorytety w zakresie działań inwestycyjnych, edukacyjnych, społecznych, jakie gmina ma zrealizować w najbliższych latach. Zaplanowane w strategii działania wynikają z potrzeb mieszkańców i są odpowiedzią na ważne problemy, jakie zostały zdefiniowane podczas spotkań w ramach opracowania tak ważnego dokumentu, który umożliwi samorządowi gminy podjęcie starań o środki zewnętrzne na działania inwestycyjne w niej założone. Strategia złożona jest z ogólnej charakterystyki gminy Ryjewo i wynikających z jej infrastruktury możliwości dalszego rozwoju. W strategii opisaliśmy możliwości pozyskania środków unijnych na inwestycje i zadania, które podczas spotkań czy z mieszkańcami czy z przedsiębiorcami były poruszane. Chodzi zarówno o inwestycje drogowe, modernizację oczyszczalni ścieków czy termomodernizację budynków użyteczności publicznej. W ramach promocji rozmawialiśmy o możliwości wprowadzenia na terenie gminy Ryjewo np. lokalnego produktu. Poruszany był również temat rewitalizacji tzw. „kąpieliska” w Ryjewie. W ramach

oświaty poruszyliśmy temat placówek oświatowych, które również samorząd chce utrzymać i zmodernizować, bo są plany by m.in. poddać termomodernizacji Szkołę Podstawową w Straszewie. W strategii poruszyliśmy problem służby zdrowia z uwagi na fakt, że podczas spotkań z mieszkańcami wyniknęła bardzo duża potrzeba dostępności do lekarzy specjalistów, co z uwagi na coraz starsze społeczeństwo jest tym bardziej wskazane. W ramach strategii opisaliśmy również możliwości rozwoju GOPS, jak również działania, które może podjąć samorząd w ramach ochrony środowiska, czyli m.in. dofinansowanie takich działań, jak budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. W strategii pokażemy, w jakim kierunku gmina może się rozwijać, jakie ma możliwości, a to od Państwa będzie zależać, w jakim zakresie te cele będziecie realizować. Ważne jest to, że przy korzystaniu ze środków unijnych wymagane jest posiadanie takiego dokumentu, jakim jest strategia i wpisanie do niej zadań, na które będziemy chcieli dofinansowanie otrzymać.

Przewodnicząca obrad podziękowała Pani Edycie Jaworskiej za przedstawione informacje i udział w posiedzeniu.

Ad.2. /Ad.3. Analiza stawek podatków i opłat lokalnych na 2016 rok./ Rozpatrzenie projektów uchwał przygotowanych na sesję.

Pan Sławomir Słupczyński: Główny Urząd Statystyczny przedstawił cenę żyta do potrzeb naliczenia podatku rolnego. Cena ta, w porównaniu do roku zeszłego, drastycznie spadła, w związku z tym proponuję, aby w tym roku nie przyjmować uchwały dotyczącej podatku rolnego i zaakceptować cenę żyta ogłoszoną przez GUS. Rolnicy i tak zyskają w porównaniu do roku bieżącego ok. 19 zł. Jeżeli chodzi o podatek od nieruchomości i od środków transportowych proponujemy, by nie zmieniać stawek podatku i pozostawić je na poziomie roku bieżącego. Proponujemy jedynie obniżyć o 1 gr. podatek dotyczący gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Stawki za wodę proponuje pozostawić na poziomie roku bieżącego natomiast stawkę za ścieki zwykłe oraz za ścieki dowożone na oczyszczalnię, z uwagi na ich charakter, proponujemy zwiększyć o 8%. Chciałbym również zaproponować wprowadzenie dodatkowej pozycji w podatku od nieruchomości dot. budynków rekreacyjnych, by podatnicy nie musieli płacić od tych budynków, jak od budynków gospodarczych. Proponuję stawkę w tym podatku 7,77 zł/m² powierzchni.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za wodę oraz taryfy za odprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność Gminy Ryjewo przedstawił Pan Sławomir Słupczyński.

Przewodnicząca Komisji: Czy nie okaże się teraz, że ścieki dowożone, z uwagi na znaczną podwyżkę, zaczną być wylewane do rowów?

Pan Sławomir Słupczyński: Na to wpływu nie mamy, bo ludzie robią różne rzeczy. Te ścieki dowożone mają dużo bardziej agresywny charakter niż ścieki z kanalizacji sanitarnej i są przez to o wiele dłużej przerabiane na oczyszczalni niż pozostałe.

Radny Roman Szaflik: Jest niestety duża różnica na ściekach dowożonych?

Pani Dorota Cipkowska: Jest wyższa z uwagi na to, że ścieki dowożone są bardzo złej jakości, bardzo często zgniłe i proces ich oczyszczania jest o wiele dłuższy niż ścieków z kanalizacji sanitarnej.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż proponuje pozostawić stawki na poziomie roku bieżącego. Zmiana, jaka się pojawiła w uchwale dotyczy liczby miejsc w autobusie z podziałem na mniejsze niż 22 miejsca i równe lub większe niż 22 miejsca.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwał.

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż proponuje pozostawić stawki na poziomie z roku bieżącego.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwał.

- Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji i informacji oraz załączników do deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż zmiany ujęte w treści deklaracji wynikają z nowelizacji ustawy.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwał.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia i przyjęcia do wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej Gminy Ryjewo do 2020 roku przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż zgodnie z ustawą o prawie energetycznym, który obliguje samorzady do tego, by program taki posiadały. Jest to wyznacznik kierunków rozwoju gminy z uwzględnieniem ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Roczego Programu Współpracy Gminy Ryjewo z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie Gminy Ryjewo na rok 2016 przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż zgodnie z ustawą samorząd zobowiązany jest raz w roku przygotować ramowy program współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Ryjewo, Straszewo, Pułkowice przedstawił Pan Sławomir Słupczyński, który poinformował, iż przedmiotem ustalenia planu ma być budowa turbiny elektrowni wiatrowych oraz budowa elektrowni fotowoltanicznej w miejscowości Klecewko.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/17/14 Rady Gminy Ryjewo z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2015 przedstawiła Pani Małgorzata Zdunek, która poinformowała, iż zmiany dotyczą przeniesień między działami wydatków zadań, które zgodnie z budżetem należy do końca roku zrealizować w tym m. in.:

- zakup kamery i systemu monitorującego w miejscowości Ryjewo;
- wprowadzenie zadań związanych z przygotowaniem dokumentacji do ewentualnej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwał.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/16/14 Rady Gminy Ryjewo z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ryjewo na lata 2015 – 2024 przedstawiła Pani Małgorzata Zdunek, która poinformowała, iż w wieloletniej prognozie wprowadzono nowe przedsięwzięcie pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej” z terminem realizacji na lata 2015-2018, ponadto uaktualniono plan dochodów i wydatków.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwał.

Ad.4. Sprawy bieżące.

Pan Sławomir Słupczyński: Do Urzędu wpłynęły dwa podania w sprawie sprzedaży działek:

- firma Watrol Sp. z o.o. zwraca się z prośbą o sprzedaż działek, które położone są w środku należącego do firmy podwórza. Są to działki nr 40/16, 40/5 a także działki nr 40/3. Działki te łącznie obejmują powierzchnię 20 arów. Działki te są drogami, które prowadzą jedynie do nieruchomości danej firmy.

- Radnie pozytywnie zaopiniowali wniosek o sprzedaż działek.

- drugie podanie złożył Pan Kamil Dominik, który chce wykupić drogę na działce nr 98 położoną w Rudnikach przylegającą do działki wnioskodawcy. Droga ta prowadzi do dwóch gospodarstw i proponuję, aby pozostawić do wspólnego użytku tą początkową część drogi ok. 20 metrów, która jest użytkowana przez obu gospodarzy, a pozostałą część wystawić do sprzedaży w drodze przetargu.

- Radnie pozytywnie zaopiniowali wniosek o sprzedaż działki.

Radny Zbigniew Reducha: Mieszkańcy ul. Grunwaldzkiej na wysokości budynku nr 102 skarżą się na powstające zalewisko po opadach deszczu. Jak z rozwiązaniem tej sprawy?

Pan Sławomir Słupczyński: Jest tam niestety problem, jak również w wielu innych miejscach w Ryjewie. Dokonaliśmy objazdu dróg, gdzie tworzą się takie zalewiska m.in. ul. Zielna, Słowiańska, Na Skarpie czy Grunwaldzka. Na ul. Zielnej problem rozwiązaliśmy wykopując rów, natomiast w innych przypadkach jedyną możliwością naprawy będzie wybudowanie studni chłonnej, ale dopiero przy okazji modernizacji drogi.

Radny Piotr Szachowicz: Przy przystanku autobusowym na wysokości SOSW w Barcicach połamany jest znak autobusowy. Prosiłbym również o równanie drogi z Barcic do Borowego Młyna, bo są bardzo duże dziury.

Pani Dorota Cipkowska: Dobrze, naprawimy.

Radny Ryszard Patzwald: Proszę zgłosić problem z lampami ulicznymi w Jarzębinie i w Rudnikach koło Pana Kozłowskiego oraz Pana Brunow. W Rudnikach przy drodze wojewódzkiej jest sucha topola do wycięcia.

Pani Dorota Cipkowska: Zgłosimy.

Przewodnicząca obrad: Chciałabym podziękować za naprawę chodnika na ul. Grunwaldzkiej. Może dobrym pomysłem byłaby budowa chodnika od wejścia ze szkoły do biblioteki. Przy wejściu do biblioteki uszkodzony jest jeden schodek, który należałoby naprawić.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca obrad podziękowała wszystkim za udział w spotkaniu i zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji
Barbara Wolak
Bernadeta Łukaszewska
Roman Szaflik